

あき家とリノベ ときどきリフォーム

stories

19

2025 Nov.

TAKE
FREE



akiyatorinobe.com

WEB版はこちら

アキリノ

KITCHEN and LIFE

かがわ移住のすすめ
「土庄町」

建築と不動産のプロに聞く
「いい家」の条件

住まいの電話帳

I K U N A S

produced by tao.

CONTENTS

01

KITCHEN and LIFE

16

かがわ移住のすすめ
土庄町

18

アキノおすすめ物件

19

アキノ salon

20

建築と不動産のプロに聞く「いい家」の条件
アキノ古民家部×文学不動産

22

アキノ・フムフム

24

住まいの電話帳

29

アキノinfo
INFORMATION
BOOK REVIEW・PRESENT

裏表紙よりインテリア特集が始まります

01

INTERIOR DESIGN GUIDE 2025
case11 - 建築士
case12 - 営業設計

【Publisher】

Kubo Tsuki

【Editors】

Mizunuma Yoshino
Onishi Nanami

【Designers】

Nishimura Keiko
Mine Kanako
Takigawa Aiko
Miki Chihiro
Miki Chisato

【Planner】

Mizokawa Mika
Uyama Yuri
Nagayasu Emi

【Public Relations】

Tomishima Yoko
Kawada Mai

【Special Thanks】

Sasaki Kazu

Staff wanted!!

営業・編集・企画・デザイン 募集

● 記事・広告のお問い合わせ / tel.087-834-4170 ✉ info@akiyatorinobe.com

アキノ stories No.19 2025年11月発行 発行人・編集人 / 久保 月 発行 / 株式会社tao. 〒760-0072 香川県高松市花園町2丁目1-8 森ビル2F

本書の内容・写真・イラストの無断転載をお断りします。



KITCHEN and LIFE

家族や友人が自然と集い、会話が生まれる場所、キッチン。施工事例から、オーダーキッチンの空間づくり、キッチンアイテムまで、「キッチンから始まる暮らし」のヒントをお届けします。

Kitchenを中心に暮らしをデザイン

江郷建設 — N邸

ダイニングからキッチンを見渡す。食卓を照らすルイスボールセンの灯りと、奥のぞくパントリーのグリーン。グレーを基調としたインテリアに、穏やかなコントラストが生まれている

好きなものと暮らす、心地よい空間

かつて高松城の城下町として栄えた高松市御坊町。いまも古い寺院が点在し、ゆるやかに時を刻むこの町の名は、興正寺別院が「御坊」と呼ばれていたことに由来するといわれている。そんな歴史の気配を残す街の中心部で、Nさん夫婦が選んだのは、築42年のRC（鉄筋コンクリート）造の一戸建て。「耐震のことを考えると、RC構造の方が安心だと思って。しかもガレージ付きという条件にもぴったりでした」とNさん。物件探しは約1年。一度は見送ったこの建物が、半年後に再び市場に現れたとき、「これはもう出会いだ」と感じ、購入を決意したという。

リノベーションを手がけたのは、香川県綾川町を拠点とする江郷建設。モデルハウスを訪れた際、空間の雰囲気や素材の使い方が、自分たちの理想とぴたりと重なり、迷うことなく江郷建設に依頼を決めた。「建物の内見にも江郷建設の江郷さんが同行してくれて、構造的な安全性やリノベーションの可能性を見極めてくださいました。おかげで安心して購入に踏み切れました」とNさんは振り返る。「お二人の距離感が心地よく、とても洒落たご夫婦。イメージも明確で、プランづくりは驚くほどスムーズでした」と江郷さん。Nさんのイメージノートには参考写真が美しくレイアウトされ、細かな希望が簡潔にまとめられていた。その完成度は、まるで一冊のムック本。おかげで、理想のプランは早々に輪郭を表したという。

この家の主役は、正方形のアイランドキッチン。「トーヨーキッチンのショールームでひと目ぼれでした。正方形だと、二人が別の方向から立っても動きやすいんです」と、嬉しそうに話す。背面にはカウンター収納を設け、生活感をすっきりと隠す。グレーを基調とした空間に、木目の存在感が静かに映える。「料理が得意な方ではないんです」と笑うNさんだが、ホットクックでつくる肉じゃがやカレー、長男の大好物のハンバーグが、夕暮れの食卓に並ぶ。傍らでは愛猫のすももちゃんが、お気に入りのカーペットの上でくつろぐ。そんなひとこまがNさん家族の日常になった。

子どもが寝静まったあと、夫婦二人でキッチンの灯りの下ゆっくりと過ごす時間。自分たちの好みに整えた家だから、何気ないひとときも、深くリラックスできる。ここで暮らせてよかったとしみじみと思える、静かで穏やかな日常が流れている。

photo_Miyake Nobuyuki



1.インテリアにこだわるNさん夫婦。お気に入りのソファや絵画、照明に囲まれ、ゆったり過ごす時間が心地よい 2.木目と持ち手が印象的なキッチンと揃いのカウンター。たっぷりの収納とともに、空間にさりげない存在感を添えている 3.整然と整えられたパントリー。壁の色はNさんのアイデア

Point

「どんな暮らしをしたいか」その思いを起点に家づくりを進めます。今回の施工では二重窓と内断熱を加え、冬の底冷えを解消。自然素材と高い断熱技術で、お客様の理想の住まいを形にしました。宮大工から始まった伝統技術と確かな施工力が息づく、江郷建設ならではの柔軟な発想で、固定概念にとらわれない暮らしの提案をお届けします。

株式会社 江郷建設

香川県綾歌郡綾川町粉所東253
tel.087-878-2548



関元工務店 — S邸

★

絵本から始まった家族の暮らし

三角屋根の天窓から差し込むやわらかな光が、広々とした白い壁と無垢オーク材の床を穏やかに包み込む。キッチンに立つと、掃き出しの窓の向こうに南側の田園風景が広がる。Sさん一家の暮らしは、そんな暖かな光と風景の中から始まる。この家を手がけたのは、関元工務店。打ち合わせの初日に、Sさんが一冊の絵本「ちいさいうち」を持ってきたことが印象的だったと設計を担当した関元亜樹さんは話す。時代が移り変わっても、丘の上で静かにたたずみ、変わらずに暮らしを守り続ける「ちいさいうち」。「私たちが思い描く家も、そんなふうに長く家族を見守ってくれる場所であってほしいかったです」とSさん夫婦は語る。流行ではなく、時を重ねても変わらない、シンプルで穏やかな家。そんな住まいを求めて、関元工務店との家づくりが始まった。関元さんは、家族の仲の良い様子から、自然とリビング・

ダイニング・キッチン家を中心に据えた。背後にパントリーを設け、そこに冷蔵庫やレンジを収納。動線をすっきりとまとめることで、広がりのある空間の中にも整いが感じられる設計となった。

高校生の頃から家具が好きだったというSさん。現在は家具のアトリエで来訪者を迎える仕事をしており、国内外から訪れる人々と接するなかで、二世代、三世代と受け継がれていく家具の魅力や、暮らしに寄り添うものづくりの尊さを日々感じているという。「家具や食器のように、長く使うものは自分が本当に好きなデザインを選びたい。一方で、水栓など、いつか壊れるものはできるだけシンプルに。それがわが家のバランスですね」と話す。休日は、家族そろってリビングダイニングで過ごすのが定番。最近では、長女が料理を手伝い、母娘で並んでキッチンに立つことも増えたという。心穏やかに、日常を丁寧に暮らす。その想いは、この家とともに、静かに受け継がれていく。



• • • • •

キッチンを「料理を作る場所」ではなく「料理を楽しむ場所」に。お気に入りのタイルや無垢材のカウンター材など、愛着のわく素材を選びながら、入りの暮らしに丁寧に、気持ちよく過ごす空間づくりを心がけています。無垢材は、小さな傷や汚れもお手入れ次第で美しく取り戻せます。長く使い続けられるおすすめの素材です。見学会や相談会の最新情報は、ぜひホームページでご確認ください。

有限会社 関元工務店

香川県高松市福岡町4-4-17
tel.087-802-3087



1.作り手の顔が見える道具や器を使いたい。佐賀県在住の陶芸家・藤ノ木隆大郎さんの奥さまは、S&Sの大学時代の友人だんです。「私好み、使いやすい器を折に触れプレゼントしてくれるんです」と微笑む。2.パントリーに設置した冷蔵庫は、手を伸ばせばすぐ届く位置に。動線がよく、カーテンを開めればすっきり隠れる設計だ。3.「1日の家事が終わったら、キッチンは何もない状態にしておきたい」とS&S。作業後にすっきり片づけることで、気持ちも整うという

photo_Tanaka Mikuto / Misaki Toshihiro (★)



再生された空間に息づく Kitchen

ウツミオリエンタル — K邸

上.作業スペースをゆったりと確保し、二人並んで立てるキッチンに。新たに設えた北側の窓から、峰山の木々が望める。ほっと心がほどける時間 下.玄関を入ると、復元した土間のひろびろとした空間が来客を迎える。憧れの薪ストーブはベルギー製

受け継いだ暮らしを、 家族とともに、静かに紡いでいく

峰山を背景に、凜と静かに佇む一軒の古民家。Kさんは、この家を初めて訪れたとき、「ここに住みたい」と直感したという。築100年近い家は、ご主人の祖父がかつて暮らしていた場所。高校時代、家づくりのために母が読んでいた「住まいの設計」や「チルチンびと」。ページをめくるたびに、暮らしをつくることの楽しさを知り、古民家という存在に憧れを抱くようになった。やがてあき家となっていたこの家。屋根裏をのぞいたとき、堂々たる梁を目にして、ここを守りたいと心に決めたとKさんは話す。

リノベーションを依頼したのは、高松市国分寺町にショールームを構える「ウツミオリエンタル」。ももとはソファーを購入したのがきっかけで、建築士でもある片岡暁美さんと家具の相談を重ねるうちに、自然と住まいの話に。「古民家を受け継ぎながら暮らしたい」というKさんの思いに、片岡さんは真摯に耳を傾けてくれたという。「片岡さんのまっすぐな情熱に心を動かされて、この人なら任せられると思いました」。食卓を囲む時間を何よりも大切にしたいと思っていたKさんにとって、キッチンは暮らしの核そのもの。そんな思いを形にしてくれたのが、ウツミオリエンタルのオーダーキッチンだ。木の質感と古民家の空気がやさしく調和し、料理をする時間が、家族と向き合ういちばん豊かなひとときになっている。

キッチンは、もうすぐ2才の長女にとっても格好の居場所。料理をするKさんの傍らで、キッチン台の片隅にちょこんと座り、その手元をじっと見つめ、小さな手を伸ばしては遊び、時には台所の香りに鼻をひく。料理をしながら、子どもの小さな成長や仕草を目にすることができるようになったという。この夏は、獅子の集まりで人が集い、庭ではバーベキューも。ご近所とのつながりを大切にしながら、季節の行事も楽しんでいる。古い家の記憶と、新しい暮らしのかたち。梁の下で、時を重ねながら、家族や地域との日々が静かに続いていく。



1.天井を取り払い、梁や柱をそのまま見せた空間に。素材の色みが濃いぶん、キッチンの側面はウォールナットで仕上げ、リビングの中心に据えた2.高校生のころから少しずつ集めてきた食器をたっぷり収納できるカウンターも、ウツミオリエンタルのオリジナルデザイン 3.黒いタイルは片岡さんのアイデア。縦張りにすることで、すっきりとしたスタイリッシュな印象に

Point

キッチンの配置は家の間取りの要。最初にサイズや位置をじっくり考えることが、暮らしやすさの決め手です。帰宅後まず何をするか、二人で作業するのか、棚までの距離感も含めて動線をヒアリング。天板の幅や奥行、引き出しの高さまで、それぞれの暮らしに合わせて設計します。たくさん手がけていますが、同じキッチンは一つとしてありません。

UTSUMIoriental
by 片岡物産 株式会社

香川県高松市国分寺町新名66-1
tel.087-874-8282



photo_tanagokoro



Kitchenを 人生の真ん中に。

中村谷 — 入江邸



上、グレーを基調にしたリビングダイニング。壁にかけられたヨットの絵画は、海が好きな入江さんが選んだお気に入りの1点。下、夜になると照明を落とし、落ち着いた雰囲気。テレビ下に設けたバイオエタノール暖炉の温かな灯りが、空間を優しく包み込む。

お気に入りの器を愛でながら、 料理を食する 至福のひとつとき。

玉藻公園を望むこの街は、交通の利便性と歴史の風情、そして海と緑がもたらす開放感が心地よく調和する場所。そんなエリアに佇むマンションの一室が、入江邸だ。3年ほど前、郷里に戻り、新たな棲家としてこの部屋を選んだ入江恵子さん。「中村谷さんなら私の感性を理解してくれる」そう確信して、リノベーションを託した。

高松市鍛冶屋町にインテリアショップを構える「中村谷」は住宅や商業施設などの設計・施工、家具工事などを手がける老舗。確かな技術と美意識で知られている。

完成した空間は、オリジナルのアイランドキッチンが堂々と部屋の中央に据えられた開放的なプラン。帰宅するとまずキッチンに立ち、台の上に並ぶお気に入りの器を眺めながらワインを開け、料理を作る。それが、医師として多忙な日々を送る入江さんにとっての至福の時間だ。

ローストポークやカルパッチョなど、自分の食べたいものを、自分のタイミングで。外食が減り、自然と健康的で穏やかな生活へと変わったという。「料理をしていると、自然と人が集まってくるんです。カードを送って食事に誘うのも楽しみのひとつ。昨日は孫たちが来て、賑やかで大変だったけどね」と笑う。以前は「食洗機はいらない」と思っていたという入江さん。だが、高い機能性で知られるドイツ・ミーレの食洗機を導入してからは、「洗浄力が高くてびっくり。使った食器をそのまま入れてまとめて洗えるので、食器かごに器が並ぶだけでストレスだった日々から解放された」と話す。



広々とした作業スペース。大人数の食事を用意する時も料理が自然と楽しくなる

乾燥を終えた食器はそのまま棚へ。冷蔵庫は、かつて和室だった隣のパントリーに配置。炊飯器やオーブンなどの家電は収納棚に収めて扉を閉めれば、空間はすぐに整う。お気に入りのスパイスや調理器具が空間の一部として整然と並ぶ。「生活感を隠すんじゃなくて、上手に見せたいの」と、入江さんは微笑む。この住まいで暮らすようになり、外に出かけるよりも家で過ごす時間が増えたという。キッチンを中心に、人生を楽しむ。そんな入江邸のリノベーションは、日常をデザインするという言葉が、よく似合う。



1.キッチン棚には、日常使う食器や調味料などを収納。品の良い朱色が、空間をさりげなく引き締めている。2.仕事が終われば、ワインを片手に。つついとお酒にあう料理を作ってしまうという。3.「器を眺めながら、料理を作り、立って食べることもあるのよ」と入江さん。今のお気に入りには、てしま陶苑の器

Point

マンション特有の天井高さのバラつきを揃えて、空間に開放感を演出。照明は必要箇所だけを照らして陰影を作り、立体感を際立たせています。シーンに合わせて光を調整できるライティングもポイントです。グレーで統一したキッチンに合わせたダイニングテーブルは中村谷オリジナル。トータルでコーディネートできる、中村谷ならではの提案です。

株式会社 中村谷

香川県高松市鍛冶屋町1-10
tel.087-851-2232



photo_Miyake Nobuyuki

オーダーキッチンで個性を表現する。

中村谷の空間デザイン Nakamura



中村谷威之

株式会社中村谷 社長
建築からインテリアまで、空間のトータルコーディネートを手がける。プライベートではライフセーバーとして海にも立つ。高松市生まれ。



江戸末期の1853年、株式会社 中村谷は職人の手による和家具づくりから歩みを始めた。伝統の技を受け継ぎながら、いまでは建築から家具、照明、食器に至るまで、暮らしを総合的にデザインする存在へと深化を遂げている。5代目の中村谷威之社長に、リビングダイニングキッチンの空間づくりについて話を聞いた。

かつては調理のためのスペースだったキッチンはいまや家族や友人が集まり、語り合うための場へと変化している。「料理が暮らしの中心にある人にとって、キッチンは最も個性が表れる空間。サイズや形、素材も自由。機器の

縛りが無いオーダーキッチンだからこそ、本当の理想をかたちにできる」と中村谷社長は語る。見た目のデザイン性はもちろん、機能性も欠かせない。「使いづらい空間は美しくない」と続ける。打ち合わせでは、施主の服装や普段の暮らしの様子から、ライフスタイルの本質を感じ取り、そこから理想の空間を描くヒントを見つけ出すという。最近では、「こうしたい」という明確なイメージを持つ施主も増え、既製品では実現できない、自分だけの空間を求める声が高まっている。中村谷のリノベーションには、そんなコンセプトのある暮らしが息づいている。

case1



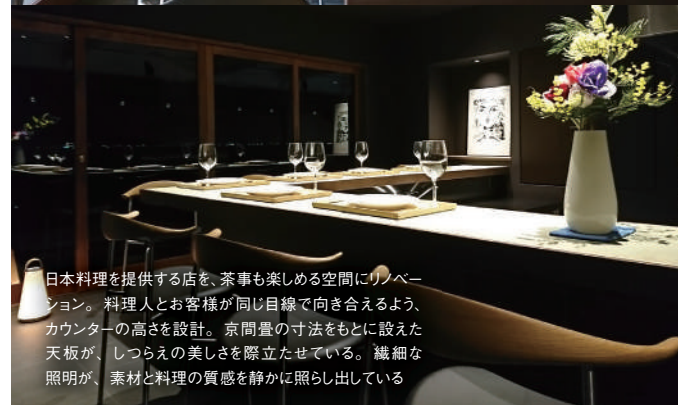
amstyleのアイランドキッチンが、部屋の中央で凛と存在感を放つダイニングキッチン。料理やパン作りを楽しむ奥さまのために、広々とした作業スペースと、発酵器やオープンなどの調理器具がすっきり収まる、使い勝手の良いデザインに仕上げた

case2



一人暮らしのお母さんのために手がけた古民家リノベーション。心地よく過ごせるように整えたリビングダイニングキッチンは、段差を解消し、キッチンパネルにはカラーガラスを採用。美しさと手入れのしやすさを両立させた、暮らしに寄り添う空間となった

case3



日本料理を提供する店を、茶事も楽しめる空間にリノベーション。料理人とお客様が同じ目線で向き合えるよう、カウンターの高さを設計。京間量の寸法をもとに設えた天板が、しつらえの美しさを際立たせている。繊細な照明が、素材と料理の質感を静かに照らし出している

case4



一見シンプルに見えるが、モダンクラシックを取り入れたマンションリノベーション。動線の悪かったキッチンを移動させ、廊下からリビングダイニングまで自然に通るレイアウトに変更。おのずと部屋全体に光が行き渡る、心地よい空間が完成した

キッチン好きの オーダーキッチン

My Favorite Kitchen



鎌谷 英子 さん
office Kitchen's
インテリア・キッチンスペシャリスト

四国を中心に、理想の暮らしを叶える
オーダーキッチンを提案。40年以上
インテリアコーディネートに携わる中で、
“あなたのわがまま”を形にするキッ
チンづくりをお手伝いします。



Kitchen Design の実例



オーダーキッチンだからこそできること

自由な発想で、理想のキッチンをデザインしませんか？
office Kitchen'sでは、既製品では満たされない
細かな要望をまるっと解決、幅広い選択肢の中から
オーダーキッチンをご提案します。30年以上にわたり
ミーレをはじめとする輸入家電の取扱い販売店として、
国内外の食洗機やオープンなどの機器を取り扱うだけ
でなく、オーダーキッチンの設計・施工、インテリア

コーディネートまでトータルで手がけています。私たちが
大切にしているのは、“その人にとってのベストである
こと”。お客様の「これも素敵」「あれもやってみたい」
という想いをお伺いしながら、本当に必要な機能や
デザインを導き出し、居心地のよい暮らしを提案して
います。キッチンがいくら素敵でも、住む人とちぐはぐ
では心地よくありません。「こんなの難しいかな…」と
いったご要望も実現できる場合があります。ぜひ一度
あなたの想いをお聞かせください。

楽しいオーダーキッチンづくり

選ぶ楽しさと、暮らしに寄り添う安心感。
それが、office Kitchen's のオーダーキッチンづくりです。

1 想いをまるごとヒアリング



毎日のルーティンや憧れの暮らし、小さな
不満まで、あなたの想いをとことん聞かせて
ください。それをコンセプトへと繋ぎ合わせて
いくワクワクする時間です。

2 立体でデザインを確認



お待ちかねのプラン打合せでは、図面をベース
に模型や3Dパースも登場。立体で分かりや
すいので、「これがいい!」と自信をもって最終
決定ができます。

3 海外製含めて機器選び



食洗機やオープンなど、家事がラクになる魅
力的な機器を体験できます。海外製・国産を
問わず幅広い選択肢の中から、あなたにベスト
マッチな一台と一緒に選びましょう。

LOOP office
Kitchen's

香川県高松市松並町638-1
tel.087-866-2004
営業時間 10:30～17:30
定休日 日曜・祝日・第2土曜



ミーレ・プレミアムパートナーショップ高松

“選ぶ楽しさ”がある場所

正規取扱販売店として、四国最大級の
展示台数を誇るショールーム。パンやグラ
タンづくりなどのイベントや機器体験も
随時受付中（予約制）



Order Point

お施主様のご要望

- 散らかった空間をすっきりしたい
- 料理の時間を快適にしたい
- お手入れをラクにしたい
- コーヒーを淹れる時間を楽しみたい
- ナチュラルな雰囲気が好き

木目の窓枠とタイルがアクセントになった、ナチュラルなインテリアのキッ
チン。調理・盛り付け・片付けの動線を短くし、使いやすさを重視しました。
調理側はシンクとカウンターをステンレスで一体型に、ダイニング側は
汚れに強いセラミックカウンターを採用することで、お手入れも簡単に。
食器から鍋まで一度に入れられるミーレの食洗機と合わせて家事を快適
にします。コーヒー好きのご主人が淹れるひと息の時間も、このキッチン
ならではの楽しみ。家族のための心地よい場所になっています。



チーク材のケーキスタンド

一つひとつ手作業で作られた天然木の木目が美しいケーキスタンド。アクセサリーなどの小物置きとしても
L:φ270 H130mm / ¥5,060
M:φ210 H105mm / ¥4,125



Aji Glass ペンダント 祈りⅡ

香川県の作家・杉山利恵さんによる庵治石とガラスを溶け合わせてつくられた照明。どんな空間にも美しく馴染みAji Glassの世界観を堪能できます
Size: 約φ130 H140mm / ¥26,400

Kitchen&Dining

時間とともに愛着が深まっていくアイテム

※表示価格はすべて税込

TROLLEYキッチンワゴン

上下段とも取り外しが可能な木製トレーが機能的。インテリアの中でそっと引き立つ、キッチンとダイニングをつなぐ使い勝手の良いトレーワゴンです
Size: W530 D375 H685mm
/ ¥55,000



HARPチェア

ハープのような背もたれのラインが美しいチェア。曲木技術を用い、アームから背もたれまでを一体で仕上げており、継ぎ目のない木目が魅力です
ホワイトアッシュ材 座面:ファブリック
Size: W570 D500 H700 SH420mm
/ ¥78,650



Interior Coordination

お部屋の間取りに合わせて家具の配置やカーテン、照明などトータルコーディネートをしてくれます。



1

カーサ・オンスタイルによる造作のダイニングテーブル。優しいグレージュカラーと木の素材感が、それぞれのアイテムの個性を大切にしながら調和します



2

やわらかさとシャープさが共存するダイニングコーディネート。素材の温もりにシャープなラインを組み合わせることで、上品で引き締まった雰囲気演出します

Casa on style

FURNITURE, LIGHTING, FABRIC,
INTERIORGOODS, KITCHENGOODS.

香川県高松市太田上町991-3
tel.087-869-0261 営業時間 10:30 ~ 19:00
定休日 火曜・水曜
https://casaonstyle.com/

暮らしの“自分らしさ”が叶うショップ

毎日の暮らしに、心地よさと新しい発見をもたらしてくれるインテリアショップ。店内にはシンプルで上質な国内外の家具が並び、「日々の暮らしに寄り添う」アイテムが見つかります。豊富なセレクトの中から、自分らしいスタイルに出会える場所です。

HP



LIFE WORK

First Plan

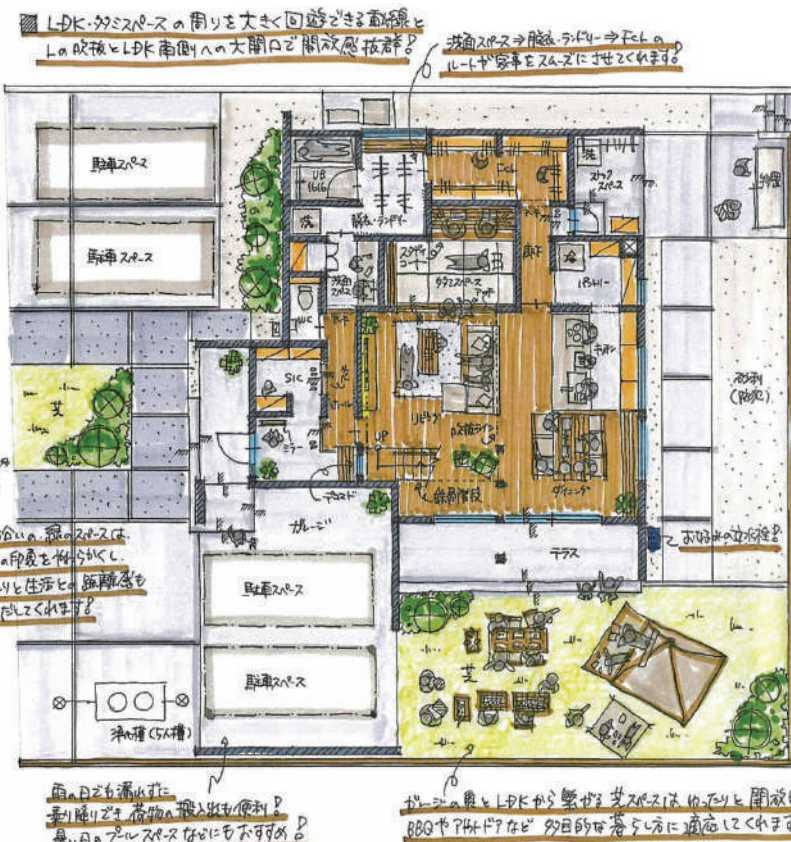
CASE 04

おくゆき

house concept

あなたの思い描く暮らしはどんな日々ですか？

LIFE WORKでは、お客さま一人ひとりの「暮らしのイメージ」に耳を傾け、丁寧なヒアリングを重ねながら、手描きのファーストプランから家づくりを始めます。より使いやすく、進化した家が完成しました。



正面の窓をなくしたファサードがプライバシーを保ち、ガレージの空間が家全体に穏やかなゆとりをもたらしている



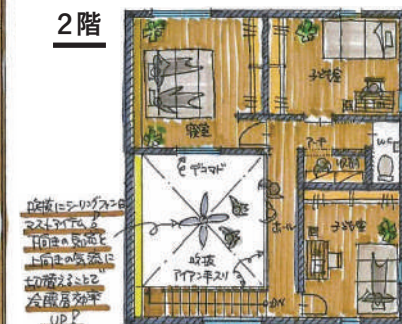
株式会社LIFE WORK

香川県高松市茜町2-20
tel.087-884-0475
https://www.lifework-architect.com/



玄関からリビングをつなぐ「スケルトンハイドア」によって、視線の抜けと「おくゆき」をデザイン。開口の向こうに広がる庭の景色までも、暮らしの風景として溶け込んでいく

2階



リビング横にある畳のメックススペース。ちょっとしたおこもり感が、ほっとさせてくれる。2階の寝室に設けたデコ窓からは、家族の気配がやさしく伝わってくる

パースデザイン / LIFE WORK 代表 中井舜太

move to kagawa かがわ移住のすすめ

街・自然・アートなどさまざまな魅力がギュッとコンパクトに詰まった香川県。各市町ごとにスポットをあて、あなたの思い描くさぬき暮らしを始めるために役立つ情報を紹介します。

土庄町で憧れの島暮らしを

小豆島の北西部と隣の豊島からなる土庄町。小豆島最大の港「土庄港」や観光名所「エンジェルロード」があり、観光地としても知られています。島暮らしながらもコンビニや大型スーパーが揃い、快適に過ごせます。

小豆島の玄関口

土庄町



離島暮らしを応援！ 土庄町の助成制度

土庄町では、離島暮らしを応援する様々な補助制度が整っています。移住に役立つ補助金や子育て世代に嬉しい支援も充実。制度には期間が決まっているものもあるので、気になる方は、早めにご相談ください。

移住定住促進賃貸住宅家賃等補助金

- ① 1カ月の賃借料から管理費、共益費、駐車場料金、住宅手当などを除いた額の 1/2 (上限 2 万円/月)
- ② 賃貸住宅契約時にかかる礼金・不動産取引手数料(仲介手数料)から、職場からの手当などを除いた額の 1/2 (上限 6 万円)

Uターン者同居リフォーム支援事業補助金

補助対象経費の 1/2 (上限 100 万円)

空き家リフォーム支援事業補助金

上限 100 万円 (補助対象経費 50 万円まで
全額+50 万円を超える補助対象経費の 1/2)

移住促進事業交付金

1人5万円 (1世帯の上限 20 万円)

他の支援制度や
詳細はこちら



島で暮らし、はたらく魅力を伝える

「島ワークプロジェクト」



島で働く魅力を伝える「島ワークプロジェクト」。土庄町や小豆島町、ハローワーク土庄、香川労働局が連携し、仕事相談や島内企業の見学ツアー、インターンシップなどを開催しています。

詳細はこちら▶



7日間～最長3カ月
利用可能！

島暮らし 体験の家



実際に土庄町での生活を体験できる移住交流滞在施設「島ぐらし体験の家」。町の中心地にあり、初めての島暮らしでも安心して滞在できます。(1日2,000円/光熱費込み)

詳細はこちら▲



〔土庄町への移住の相談窓口〕

土庄町企画財政課

tel.0879-62-7014

<https://www.town.tonosho.kagawa.jp/gyosei/tju/index.html>



〔移住に必要な情報はこちら〕

かがわ移住ポータルサイト

かがわ暮(ぐ)らし

<https://www.kagawalife.jp/>



ご参加くださり
ありがとうございました

古民家改修工事 見学会開催しました！

Saiki House Monologue

佐伯工務店 佐伯博英さん



移住先の新居や相続した家の改修を検討する参加者が集まった今回の見学会。佐伯博英さんが木組みの仕組みや劣化の見極め方、修繕のポイントを案内しました。「家の骨組みを見て工事のイメージが湧いた」「完成後も見学したい」との声が寄せられました。



完成は2026年初夏の予定です

株式会社 佐伯工務店

高松営業所 香川県高松市寺井町1012-5 tel.087-864-7440

小豆島本社 香川県小豆郡土庄町肥土山甲2093-3 tel.0879-62-0774

スタッフ募集 | 家・暮らしづくりのお手伝い、一緒にしませんか？



ホームページ

素敵な
キッチン

アクリノおすすめ物件

アクリノのHPでも其他のおすすめ物件
を紹介しています。物件情報はこちら>>



高松市
売マンション

高松市西宝町1丁目

530 万円

専有面積58.90m² バルコニー面積9.30m²



○交通／JR高徳線 昭和町駅 徒歩6分 ○建物構造／SRC7階建／6
階部分 ○築年月／1974年10月 ○間取り／1LDK ○管理費／6,700
円／月 ○修繕積立金／11,500円／月 ○管理形態／日勤全部委託
○権利内容／所有権 ○取引態様／媒介 ○その他／都市ガス

有限会社 大はし住研 香川県知事免許（5）第3934号

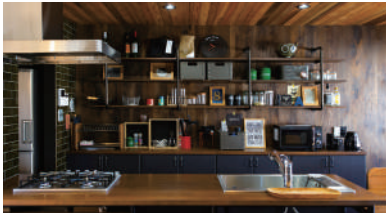
tel. 087-861-4415 <https://www.0084-j.co.jp/>

三豊市
売 家

三豊市三野町下高瀬

2,800 万円

土地面積:631.61m² 建物面積:276.12m² (4棟分)



○交通／JR予讃線 みの駅 徒歩4分 ○建物構造／軽量鉄骨
平屋建 ○築年月／1974年12月 ○間取り／3DK ○権利内容
／所有権 ○取引態様／媒介 ○その他／浄化槽、上水道、プ
ロパンガス、電気、元ゲストハウス4棟をまとめて一括で売却

くらしの不動産 株式会社八百万 香川県知事免許（1）第4684号

tel. 0875-23-7907 <https://kurashino-fudosan.com/>

高松市
売 家

高松市上之町2丁目

2,980 万円

土地252.34m² 建物132.48m²



○交通／高松琴平電鉄琴平線 三条駅 徒歩3分 ○構造／木造ス
レート葺2階建 ○築年月／1996年4月 ○間取り／5DK ○権
利内容／所有権 ○取引態様／専任媒介 ○その他／上水道、
下水道、プロパンガス、電気、3口以上コンロ、駐車場あり

穴吹不動産流通 株式会社 国土交通大臣免許（4）第7403号

tel. 087-825-0570 <https://a-fudosan.jp/>

観音寺市
売 家

観音寺市高屋町

3,600 万円

土地750.41m² 建物197.40m²



○交通／JR予讃線 観音寺駅 徒歩32分 ○建物構造／木造2階建
○築年月／2000年3月 ○間取り／6LDK ○権利内容／所有権
○取引態様／媒介 ○その他／上水道、電気、浄化槽、薪ストーブ、
附属建物：車庫（鉄骨造スレート葺平屋建48.84㎡EV用充電設備有）

株式会社 アクティスガ 香川県知事免許（8）第3151号

tel. 0875-24-5200 <http://www.actysuga.co.jp/>

泊まるように暮らす
リノベ済みの元ゲストハウス

薪ストーブ＋L字型キッチンで
温もりあるログハウス生活



中古物件を
探したい

情報を
発信したい

リノベ業者を
探したい

不動産を
売却したい

相談無料
予約制
サロン

お困りごとを
解決したい

アクリノ salon

WEB(akiyatorinobe.com)やInstagram(@akiyatorinobe)をチェック!

「アクリノ salon」は、アクリノスタッフに対面で相談できる窓口です。
あなたと、不動産や施工会社などの暮らしに関する専門家をワンストップでつなぎます。

アクリノ事務局には、メールやお電話にてあき家の活用やリノベ
ーションに関するご相談が寄せられます。の中で、実際に来店され
相談に来られる方も多くなりました。言葉でしか伝えられない想いや
形をもっと相談できる場所、アクリノsalon。
ぜひ気軽にお話をお聞かせください。お待ちしております。

アクリノ salon でできること

- 01 対面式なので**
細かいことも
伝えやすい
どんなお悩みでも寄り添います。
安心してお話ください。
- 02 不動産活用の
相談が
気軽にできる**
物件探しや活用法、相続など、
あらゆるお悩みに対応いたします。
相談は無料です。
- 03 自分にあった
業者を
紹介してほしい**
80社を超えるアクリノパートナー
の中から、あなたに合ったパート
ナーをご紹介します。
- 04 さぬき暮らしを
楽しむための
情報発信**
アクリノsalonを拠点として、
DIYや相談会など、さまざまな
イベントを開催!

Where is the アクリノ salon?

Place1. 高松市花園町(アクリノ事務局)

アクリノを運営している
株式会社tao.本社です。

tao.
IKUNAS



Place2. 高松市亀水町(旧南原邸)

tao.が運営する築110年
の古民家。カフェと宿
として再生された
あき家活用の事例です。



Place3. 高松市大工町(讃岐おもちゃ美術館内shop・cafe)

香川に伝わる文化を
「おもちゃ」と「遊び」を通して
受け継いでいく
“体感できる”おもちゃの美術館。



お問い合わせ…アクリノ事務局 tel.087-834-4170 info@akiyatorinobe.com

※ 物件情報は2025年11月現在の情報です。物件価格は税込表示となっています。詳しくは各不動産会社までお問い合わせください。
※ 交通情報は「徒歩〇分」で表記を統一しています。 ※ 徒歩1分は80mで計算しています。

アキリノ
古民家部

文学不動産

古民家再発見

建築と不動産のプロに聞く

「いい家」の条件

古民家を選ぶとき、雰囲気だけでは見えない部分があります。
建築と不動産、2つの専門家に、その見極め方を教えてもらいました。

専門家の視点で
お答えします

アキリノ古民家部
建築士

古民家再生を、建築の
専門知識と現場目線
から解説します。

※アキリノ古民家部とは：
ヘリテージマネージャー資格をもつアキリノパートナー登録の
建築事務所です

宅地建物
取引士

権利や法律の視点から、
安心して選ぶためのポイ
ントをお届けします。

CHECK 1

不動産の価値とは



宅建士の視点

- 接道状況などの再建築の可否
- 建物の構造や土地の地目などの登記内容
- 上水道や排水状況
- ハザードマップ

宅建士コメント

古民家は、立地や建物の保存
状態に個体差があります。とくに
接道要件を満たさず再建築不可
の場合、リノベーションの自由
度が大きく制限されることも。

建築士の視点

- 雨漏り、シロアリ被害など躯体の状態
- 柱や床の傾き
- 排水を含めたインフラ状況
- 職人の技が残る意匠性

建築士コメント

改修可能かをまず見極めます。木の特性を
活かして組まれた梁は、古民家ならではの
職人の技が残る部分。手を入れながら活
かせるかが、価値を測るポイントです。



どこまでOK？ 再生可能な古民家の判断ライン



＼まだまだイケる／
手をかければ
よみがえる古民家

- 柱や梁が太く、構造がしっかりしている
- 雨漏りの箇所が限定的
- 基礎に大きなズレがない
- 間取り変更の自由度が高い



＼さすがに厳しい／
リノベはハードル
高めの古民家

- 柱が腐敗、傾きが大きい
- シロアリ被害が柱まで到達
- 基礎が沈んでいる
- 排水ができない

建築士コメント

購入前には必ず建築士に
相談を。自治体によっては
インスペクションに助成金が出
る場合があるので、問い
合わせてみると安心です。

CHECK 2

古民家改修の資金計画

- 総予算 = 物件価格 + 改修費 + 予備費
- 築年数や耐震基準で住宅ローンが通りにくい場合も
- 自治体の補助金を上手に活用

宅建士コメント

追加工事が発生しやすいので予備費は多めに。
見積は購入前にしっかりと取りましょう。
空き家バンクや移住支援の補助金が出る自治
体もあるので、確認してみてください。

CHECK 3

古民家物件の探し方

建築士コメント

住みたいエリアを歩いたり、地域
のコミュニティに参加すると思わぬ
出会いがあるときも。

宅建士コメント

古民家に強い不動産会社や地元の業者に
お問い合わせください。自治体の空き家
バンクも定期的にチェックしましょう。

まとめ

古民家暮らしを実現するための3つの心得

1. 専門家と現地を歩く
2. 改修費の概算を購入前に把握する
3. 古民家の個性を理解し、無理のない範囲で計画する

古民家は、手間も時間もかかります。それ
でも、柱や梁、光の入り方で含めて、
自分だけの空間をつくれるのが魅力です。
現地でその空気を感じながら、理想の
古民家との出会いを楽しんでください。

文学不動産おすすめ物件

高松市国分寺町国分 価格 1,600 万円

国分寺に残る古民家
このしっかりとした梁にあなたも惚れるはず



●交通／JR予讃線 国分駅 徒歩6分 ●土地面積／621.32㎡ ●建物面積／87.60㎡
●構造／木造瓦葺平屋建 ●築年月／1954年2月 ●間取り／6SDK ●権利内容／所有権
●取引態様／一般媒介 ●その他／上水道、LPガス、電気、別棟に未登記建物あり

三豊市詫間町詫間 価格 380 万円

おくどさんと五右衛門風呂
八尾(やつお)の古民家で叶えるスローライフ



●交通／JR予讃線 詫間駅 徒歩33分 ●土地面積／1667.2㎡ ●建物面積／188.41㎡
●構造／木造瓦葺平屋建 ●築年月／1935年1月 ●間取り／4DK ●権利内容／所有権
●取引態様／一般媒介 ●その他／電気、上水道、浄化槽、庭10坪以上、農地付きなので
農業を始めた方にもおすすめです(農地法に準じます)、ハザードマップ 津波浸水想定 高潮
浸水想定区域 土砂災害警戒区域

※2025年11月現在の情報です

お問い合わせはこちら

暮らしを語る不動産に出会う

文学不動産株式会社

香川県知事免許(1)第4598号

香川県高松市花園町2丁目1-8 森ビル

tel.087-834-4170

mail. info@bungaku.style



www.bungaku.style

Recruit

不動産
コーディネーター
企画スタッフ
募集中

物件査定 | 不動産売買 | リノベーション企画



アキリノ・フムフム

- Valuable information selected by Akirino -

「ふむふむ。」と読んでしまう旬の話題や使える情報をお届けします



いま知っておきたい、暮らしにまつわる身近なトピックスを
アキリノ編集部が集めました

年末年始キャンペーン

お任せください！ 水回りやエアコンなど、住まいのおそうじ

ピカピカのキッチンや浴室で新年を迎えると、気持ちがいいですね。高松市の小さなハウスクリーニング店「ツバメクリーン」では、「見て見ぬふりの汚れとサヨナラ！年末年始スッキリ企画」として、12月から1月末までの期間限定キャンペーンを実施します。アキリノを見たところご連絡いただいた読者に10%割引の特別価格でご提供。この機会にぜひご利用ください。また、草むしりや庭の掃除など「ついでのお困りごと」にも対応。どうぞお気軽にお問い合わせください。

住まいのおそうじ
どこに頼んでもいいから確実に頼んでいる方。

それなら、ぜひ
ハウスクリーニングの
ツバメクリーンへ

アキリノ読者限定・先着10名様！

浴室	トイレ	10%OFF 価格
キッチン	洗面所	

ツバメクリーン
香川県高松市太田下町 1714-4
tel.090-1011-8065
<http://www.tsubameclean.com/>



骨董品の買取

査定・出張・ご相談無料！ 初めての方も安心してお任せください

まんのう町に2024年に誕生した、身近に相談できる美術・骨董の窓口です。ご家庭の品物からあき家整理、遺品整理、相続品にお困りでしたらお気軽にお問い合わせください。査定・出張（県内に限る）・ご相談はすべて無料！北陸・金沢の古美術店で20年培った確かな鑑識眼で、茶道具・掛軸・陶磁器・伊万里焼・漆器・絵画・書籍など美術品から骨董品まで幅広く、丁寧に対応します。初めての方でも安心してご利用いただけます。



川原美術
香川県仲多度郡まんのう町七箇 1120-1
tel.090-1907-0862
<https://kawaharabijutsu.wordpress.com/>



リノベ・新築の相談

厳選素材を使った「0 宣言の家」 五感で感じるショールーム

扉を開けた瞬間、ふっと感じる空気のやさらかさ。それは、自然素材が生み出す本物の快適さです。江郷建設では、化学物質や有害物質を極力排除した体にも心にもやさしい「0 宣言の家」を提案しています。体感型ショールームでは実際に使用する素材や構造を、見て触れてそして体で感じていただけます。この冬には薪ストーブを設置予定。家族が笑顔で、健やかに過ごせる住まい。その心地よさをショールームでお確かめください。



江郷建設
香川県綾歌郡綾川町粉所東 253
tel.087-878-2548
<https://egoukensetu.com/>

ショールーム
ご予約はこちら



ショールーム情報

洗濯機を回している間にパンが焼ける！ 家事ラクの味方、ミーレのある暮らし

食洗機で知られるミーレですが、実はオープンもとても優秀です。付属のレシピとオート調理を活用すれば、調理時間も短縮に。初心者でもパンやグラタン、グリルチキンなどの本格料理を手軽に楽しめます。焼きたての香りが広がる、ちょっと特別なメニューで家族の食卓がさらに豊かに。四国最大級の展示台数を誇るショールームでは、実際に機器を動かして体験できます。ご予約はお気軽に。あなたの家事の悩み、ぜひお聞かせください。



ミーレ・プレミアムパートナーショップ高松
香川県高松市松並町 638-1
tel.087-866-2004
<https://www.officekitchens.jp/mieleshop/>



＊ 高品質な手袋やファッション小物がとってもお買い得！
●革製のバッグ ●財布 ●小銭入れ ●冬小物 …etc

（香川手袋）東かがわは手袋のまち

アウトレットセール

期間限定

2025 12/6（土）・23（火）（木曜日定休 予約不要）

日・月・火・水 10:00-17:30
金・土 10:00-19:00

📍 讃岐おもちゃ美術館 shop 香川県高松市大工町8番地1[丸亀町くるりん駐車場1階] tel.087-887-6762/木曜日定休 販売会場・入場無料

主催：日本手袋工業組合 お問い合わせ 0879-25-3208 協力：東かがわ市



住まいは もっと 自由でいい

空き家買取・空き家相談 ◀ 香川県全域



大はし住研

有限会社大はし住研
〒760-0056 香川県高松市中新町 1-9
TEL 087-861-4415
香川県知事免許(5)第 3934 号



akirino stories vol.19 | 2025 Nov.

アキリノ住まいの電話帳

住まいにまつわるさまざまな悩みを解決しましょう。
アキリノHPにお問い合わせいただければ、ご希望の分野を得意とする
アキリノパートナー会社からお悩み解決メールが返ってきます。
ー アキリノは「香川県空き家利活用サポートチーム」に登録しています。
よって掲載企業は、同メンバーとなりますー

Real Estate

不動産

- **アクティスガ**
tel.0875-24-5200
〒768-0012 香川県観音寺市植田町818-1
- **あなぶき不動産流通**
tel.087-825-0570
〒760-0028 香川県高松市鍛冶屋町7番地12
穴吹五番町ビル1F
- **大はし住研**
tel.087-861-4415
〒760-0056 香川県高松市中新町1-9
- **くらしの不動産**
tel.0875-23-7907
〒769-1101 香川県三豊市詫間町詫間889-1
- **JR四国不動産開発**
tel.087-812-2270
〒760-0071 香川県高松市藤塚町3丁目19-45
- **しまなみ不動産**
tel.087-802-5520
〒760-0080 香川県高松市木太町1153番地1
弥佐協第9ビル104号室
- **セイコウ**
tel.087-898-8980
〒761-0704 香川県木田郡三木町下高岡2694-22
- **西日本不動産**
tel.087-813-7892
〒761-0301 香川県高松市林町2217-15
香川産業頭脳化センタービル301号室
- **文学不動産**
tel.087-834-4170
〒760-0072 香川県高松市花園町2丁目1-8森ビル

Builders

施工

施 … 施工 建 … 建築設計
イ … インテリアコーディネート

- **あなぶき・きなの家** 施 建 イ
tel.0120-888-176
〒760-0080 香川県高松市木太町2190番地3
高松国際ホテル敷地内 あなぶき不動産プラザ内
- **植原建設** 施 建
tel.087-861-5037
〒760-0075 香川県高松市楠上町1丁目9番31号
- **江郷建設** 施 建 イ
tel.087-878-2548
〒761-2201 香川県綾歌郡綾川町粉所東253
- **大河内工務店** 施 建 イ
三豊店
tel.0120-63-4920
〒768-0101 香川県三豊市山本町辻604番地
高松店
tel.0120-26-7860
〒761-8076 香川県高松市多肥上町1490番地
- **金丸工務店** 施 建 イ
tel.0875-62-4070
〒769-1506 香川県三豊市豊中町本山甲853-6
- **喜家建築工房** 施 建 イ
tel.0875-23-6701
〒767-0014 香川県三豊市高瀬町上麻2785番地1
- **コアプランニング** 施 建 イ
tel.0877-49-5998
〒769-0213 香川県綾歌郡宇多津町大字東分1770-1
- **香西建設** 施 建
tel.087-889-2611
〒761-1703 香川県高松市香川町浅野385-72
- **佐伯工務店** 施 建
本社
tel.0879-62-0774
〒761-4151 香川県小豆郡土庄町肥土山甲2093-3
高松営業所
tel.087-864-7440
〒761-8085 香川県高松市寺井町1012-5
- **崎川工務店** 施 建
tel.087-880-2552
〒761-1405 香川県高松市香南町池内567-42
- **菅組** 施 建 イ
tel.0875-82-2441
〒769-1406 香川県三豊市仁尾町仁尾辛15-1
- **住まいる工房** 施 建 イ
tel.087-841-0212
〒760-0080 香川県高松市木太町2570-1
- **関元工務店** 施 建 イ
tel.087-802-3087
〒760-0066 香川県高松市福岡町4丁目4-17

- **sorai/高陽建設** 施 建
Factory
tel.087-880-1333
〒761-0445 香川県高松市西植田町138-12
Museum
tel.087-884-6300
〒761-8071 香川県高松市伏石町2130-4 1F
 - **谷野設計** 施 建
tel.0879-43-6807
〒761-0901 香川県さぬき市大川町富田西2911-1
 - **デザインセンター** 施 建
tel.087-885-1000
〒761-8041 香川県高松市権紙町2039番地2
 - **バームステザイン設計事務所** 施 建 イ
tel.090-3789-9292
〒760-0077 香川県高松市上福岡町2025-1
 - **ピースホーム** 施 建 イ
tel.0875-24-8884
〒769-1101 香川県三豊市詫間町詫間6784番地246
 - **堀川住器** 施 建
tel.087-861-1467
〒760-0075 香川県高松市楠上町1-6-9
 - **山倉建設** 施 建 イ
多度津事業所
tel.0877-32-6600
〒764-0026 香川県仲多度郡多度津町南鴨4-3
高松事業所
tel.087-813-6628
〒761-0301 香川県高松市林町6-35
 - **よんふりノベーション(JR四国不動産開発)** 施 建 イ
tel.087-812-2270
〒760-0071 香川県高松市藤塚町3丁目19-45
 - **Root工房** 施 建
tel.0877-86-9820
〒761-2401 香川県丸亀市綾歌町岡田上2271番地
- Architectural Designers
- ### 建築設計事務所
- **寒川建築研究所**
tel.087-862-8784
〒760-0063 香川県高松市多賀町2丁目10-9
 - **室内楽**
tel.087-894-0650
〒769-2102 香川県さぬき市鴨庄3800-6
 - **清水設計**
tel.087-844-4226
〒761-0113 香川県高松市屋島西町2274-15 参-102
 - **JMA**
tel.0877-41-0375
〒769-0210 香川県綾歌郡宇多津町字網の浦2201番1
 - **しわく堂**
tel.0875-23-6535
〒769-1501 香川県三豊市豊中町比地大1680-4
 - **鈴木祐介建築事務所**
tel.087-805-9264
〒761-8078 香川県高松市仏生山町甲2492-3
 - **Spell Design Works**
tel.090-4781-7220
〒761-8053 香川県高松市西八幡町59-1
 - **創芸**
tel.087-869-8815
〒761-0301 香川県高松市林町76-32
 - **多田裕之+secondbrain**
tel.087-898-2256
〒761-0823 香川県木田郡三木町井戸2606-7
 - **藤堂建築設計事務所**
tel.087-843-7611
〒761-0113 香川県高松市屋島西町2072-8
 - **長尾勝彦+デザインオフィス**
tel.090-3183-5702
〒760-0076 香川県高松市観光町553-4
マリオンスーピング607
 - **HAMA建築工房**
tel.087-899-5031
〒761-2307 香川県綾歌郡綾川町小野甲1123-1
 - **森本英樹建築設計事務所**
tel.087-887-1664
〒761-8023 香川県高松市鬼無町佐藤80-2
 - **YAEWORKS 一級建築士事務所**
tel.0875-23-7790
〒767-0033 香川県三豊市三野町吉津甲1808



SUZUKI YUSUKE ARCHITECTS OFFICE

生涯住む家だからこその時間を過ごす。

鈴木祐介建築事務所

〒761-8078 香川県高松市仏生山町甲 2492-3
TEL 087-805-9264 FAX 03-6862-0968





● **山猫百貨店
一級建築士事務所**
tel.087-884-0660
〒761-8071
香川県高松市伏石町2079-7

● **LIFE WORK**
tel.087-884-0475
〒760-0002
香川県高松市茜町2-20

● **LEE planning
(dragon factory)**
tel.087-884-5052
〒760-0063
香川県高松市多賀町1-3-1

● **レジット一級建築士事務所**
tel.087-887-8535
〒760-0014
香川県高松市昭和町1-13-17

Garden & Exterior

庭・エクステリア

● **I'm Garden**
tel.0877-47-1161
〒762-0016
香川県坂出市青海町692-3

● **GARDENS**
tel.087-815-3883
〒761-8075
香川県高松市多肥下町1539-7

● **石材商 太元屋**
tel.087-845-1114
〒761-0121
香川県高松市牟礼町牟礼3720-360

● **庭師 小谷田**
tel.0120-983-556
〒769-2101
香川県さぬき市志度1421-91

● **吉村建設**
tel.0120-387-001
〒761-8072
香川県高松市三条町26番地1

Furniture & Interior

インテリア

● **井上製作所**
tel.087-880-3363
〒761-8057
香川県高松市田村町363-2

● **インテリアショップcosta**
tel.087-802-1460
〒761-0322
香川県高松市前田東町1101

● **インテリア ダイシン**
tel.0877-22-2578
〒763-0084
香川県丸亀市飯野町東二628番地1

● **WALLPAPERHOUSE 高松**
tel.087-822-5006
〒760-0040
香川県高松市片原町1-11 MK-1ビル1F

● **office Kitchen's
ミーレ・プレミアムパートナーショップ高松**
tel.087-866-2004
〒761-8052
香川県高松市松並町638-1

● **コンフォートクワハラ**
tel.087-886-8154
〒761-8044
香川県高松市円座町1119-4

● **シティング**
tel.087-881-9660
〒761-8002
香川県高松市生島町420-6

● **すぎやま家具**
tel.090-1324-1622
〒769-0103
香川県高松市国分寺町福家甲3533-1

● **ミソブチ家具
SOLID FURNITURE STORE**
tel.087-879-7111
〒761-1703
香川県高松市香川町浅野1306-5

● **YANO INTERIOR**
tel.087-821-6670
〒760-0066
香川県高松市福岡町3丁目30-2

Law & finance

法律関係・保険

● **木田法律事務所**
tel.087-851-4718
〒760-0026
香川県高松市磨屋町2-8
あなぶきセントラルビル5階

● **中村司法書士事務所**
tel.087-815-6870
〒761-8084
香川県高松市一宮町262-20

● **ライフアシスト**
tel.087-813-5166
〒761-0113
香川県高松市屋島西町2492-33

and More...

暮らしのサポート

※ 各サポート内容はHPをご覧ください。

● **屋根・外壁・雨漏り修理
あおぞら工業**
tel.0877-28-2836
〒763-0091
香川県丸亀市川西町北457番地5

● **オフィスサブライ
赤松事務機**
tel.087-833-3434
〒760-0062
香川県高松市塩上町1丁目7-13

● **空き家管理
空き家管理舎パートナーズ**
tel.0120-242-575
〒769-1601
香川県観音寺市豊浜町姫浜325-2

● **建築板金
一健板金工業所**
tel.087-840-2877
〒761-0612
香川県木田郡三木町氷上2165-2

● **瓦
瓦 うけがわ 請川窯業**
tel.0875-27-6327
〒768-0051
香川県観音寺市木之郷町852-1

● **リサイクルショップ
エコリス**
tel.087-869-1135
〒761-8057 香川県高松市田村町466-1

● **玄関・窓サッシ 修理・工事
エスエヌジー高松**
tel.087-802-2345
〒760-0080
香川県高松市木太町1567番地5

● **害虫駆除・ハウスクリーニング
Olive Work**
tel.0120-24-8026
〒765-0032
香川県善通寺市原田町1002-1
ハートマンション103号室

● **鍵
カガワキーサービス**
tel.087-814-8169
〒761-8075
香川県高松市多肥下町1585番地16

● **不用品回収
カタツケマン**
tel.087-802-6900
〒760-0029
香川県高松市丸亀町7-16 2F

● **骨董品買取
川原美術**
tel.090-1907-0862
〒769-0303
香川県仲多度郡まんのう町七箇1120-1

● **空き家相談・建物解体
クラウド**
tel.0120-410-100
〒761-0301 香川県高松市林町2028-1

● **骨董品買取
古美術 窓屋**
tel.0120-445-100
〒761-0101
香川県高松市春日町1709-8

● **屋根外壁・板金工事
J・リアライズ**
tel.087-802-3698
〒761-0313
香川県高松市下田井町59番地1

● **窓ガラス修理
島谷硝子店**
tel.087-834-4479
〒760-0080
香川県高松市木太町2419-47

● **プロバングス
大同ガス産業**
tel.087-869-1313
〒761-8071
香川県高松市伏石町708番地1

● **仏壇・神棚
匠製作所**
tel.080-4999-9898
〒761-0821
香川県木田郡三木町鹿庭1451-1

● **ハウスクリーニング
ダスキン 太田支店**
tel.0120-17-1184
〒761-8073
香川県高松市太田下町3023-12

● **住まいのお掃除
ツバメクリーン**
tel.090-1011-8065
〒761-8073
香川県高松市太田下町1714-4

● **住まいの御用聞き
西村ジョイ 成合店**
tel.087-885-3000
〒761-8081
香川県高松市成合町812-1

● **外壁洗浄
ビケン ウォレコ香川店**
tel.087-814-7331
〒769-0105
香川県高松市国分寺町柏原59-1

● **建築金物・鉄道具
槇塚鉄工所**
tel.087-862-2770
〒760-0080
香川県高松市木太町2693

● **家電販売・設置・修理
まつだでんき**
tel.087-880-6923
〒761-8043
香川県高松市中間町1261-1

● **庭の手入れ
三宅ガーデン**
tel.087-868-2095
〒760-0079
香川県高松市松縄町1043-3

● **薪ストーブ・サウナ
メトス プランニング**
tel.087-884-2327
〒761-0311
香川県高松市元山町188-1

● **畳・襖内装リフォーム
山下畳商店**
tel.087-874-0102
〒769-0101
香川県高松市国分寺町新居1649番地5

● **経営コンサルタント
リンク・サポート**
tel.087-841-7139
〒761-0102
香川県高松市新田町甲1486-1



丸亀市岡田地区 家再生プロジェクト進行中

— R7年 12月 20日 餅つき大会
— R8年 木村邸再生起工式、お片付けフェスタ&DIY 大工編



空き家課題トータルコンサルタント
一級建築士／一級古民家鑑定士
株式会社 山倉建設
会長 山倉康平

どなたでも
ご参加ください





代々守ってきた
この山から
心地よい木の家を
届けます。

KINOKOE



大切に育てた、大切な木を
余すことなく使う
讃岐山脈に広がる東川林業の森。
整備の際の間伐材を大切に使い、
平屋のタイニーハウスをつくって
います。家づくりに使うヒノキは、
一緒に山に入って選びましょう。てい
ねいな自然乾燥で、木本来の色つや
と香りが活きた空間に。心安らぐ
この家は、きっと家族みんなの思い出
の場所になるはずです。



東川林業
KINOKOE

Contact



HP



アキリノ info

お役立ちコンテンツ！

INFORMATION

アキリノ設置店は
まだまだあります。
最新リストをチェック



アキリノ設置店募集中！ 設置してみようかなと思ったら
☎087-834-4170 まで！

アキリノ設置店（抜粋）

高松市 ことでん瓦町駅・高松築港駅、丸い亀さん
駐車場、さぬきこどもの国、ジュンク堂、
JRクレメントイン高松、Setouchi-i-base、高松市石の
民俗資料館、高松市市民政策局政策課、TSUTAYA
BOOKSTORE TAKAMATSU ORNE、本屋ルナガンガ、
道の駅しおのえ、やしまーる、YOMS、ワークサポートかがわ

中讃 宇多津町役場まちづくり課、うつわ楓、
喫茶と文庫おのみち屋、坂出市役所政策
部政策課、サニーサイドフィールズ、ZENキューブ、
多度津町政策課まちづくり係、まんのう町役場地域
振興課、道の駅滝宮、山倉建設どろんこ亭

西讃 うどんや カマ喜ri、おむすび座、観音寺市
政策部ふるさと活力創生課、古材と薪ス
トープのお店 古木里庫、たからだの里、天然酵母ぱん
とことこ、長屋門カフェひとつぶ、hair design 七髪、
三豊市政策部地域戦略課、山地蒲鉾本店、Cafe
縁、JUJUKITCHEN、創作和食MAWARU、ねむたや

東讃 IDOモール、うみの図書館、cafe 茶蔵、カフェ
ヌーベルポスト、カメリア温泉キャンプ場、
五名ふるさとの家、さぬき市総務部政策課、日本
ドルフィンセンター、HAGI、Parlour amano、東かがわ
市地域創生課、三木町役場地域活性化課

特集テーマでピックアップ！

BOOK REVIEW

ジュンク堂書店
高松店
大塚 智也さん



突撃！隣の台所

台所図鑑
キッチンには人生がつまっている



他所様の台所、どんな使い
方をしているのか気になり
ませんか？台所好きの著者
が33人分の台所を紹介。
台所を見ると家主の人と
なりが見えてきて面白い。
こだわりやおすすめグッズの
紹介もあってリノベや理想
の台所の参考になります。
¥1650 / 大和書房

冷蔵庫もない！レンジもない！
コンロもない！ヤバ！

中世ヨーロッパ
のキッチン



外で料理！材料は腐らない？
この道具どう使う？など
中世欧州のキッチン事情
や屋内・屋外調理の実践、
中世料理の再現レシピなど
をかわいいイラストや写真
で紹介。中世の文化や工夫
に面白さと電器がある現代
キッチンの有難味を感じます。
¥2200 / 新紀元社

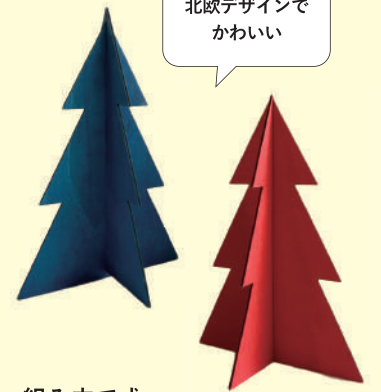
編集部から感謝を込めて！

PRESENT

ご応募はこちらから→
締め切り：2026年1月20日



北欧デザインで
かわいい



組み立て式
天然ポプラ材のカラフルツリー
(2点セット)

※サイズ 190×190×280mm
※天然ポプラ材を使用しているため、
色の濃さに個体差があります。
提供 YANO INTERIOR

2名様

さぬき時間を楽しむ。

IKUNAS

イクナス

IKUNASは、地域に息づく伝統工芸や暮らしの文化をあらためて見つめ直し、「素敵に面白い」価値を掘り起こしてお届けするマガジンです。職人の手しごと、その背景に広がる風景や物語に丁寧に寄り添い、ローカルに眠る魅力を再発見し、お届けします。

LINE公式アカウント 友だち募集中

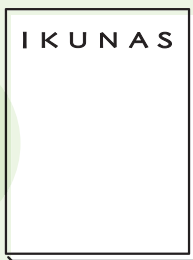


@508oaakg

最新情報や
ショップやイベントで
使える
お得なクーポンなど
配信します！

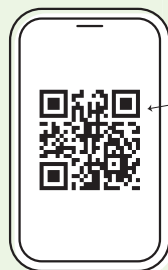
＼ 本とweb、両方で楽しむ ／ クリエイティブ通販マガジン

四国・香川の
情報



IKUNAS
books

+



IKUNAS
stories

check!

取材記事
イベント情報
など

アキリノ 読者のみなさまへ

アキリノ主催イベントやあき家ワークショップ、誌面づくりにも参加してみませんか？

membership

四国・讃岐の素敵に面白い魅力に再発見して、体験しよう！

メンバーシップ登録



プラン紹介

月額 > ¥500

月額 > ¥1,000

加入したら「会員証」が発行されます。

「会員証」は店舗のご利用時にレジにてご提示、メンバー特典をご利用ください。

メンバーシップ特典

特典1

定期的な
デジタル記事配信

特典2

月額 ¥1,000プランのみ
(デジタル記事をまとめた)
IKUNAS本の先行郵送
IKUNAS新刊・定価1650円(税込)を3ヶ月ごとにお届けします

特典3

誌面連動イベントへの参加
トークやツアー、ワークショップなど
リアルな体験ができます

特典4

店舗サービスを会員価格で提供
ショップ・カフェ・宿泊がお得に利用できます
(讃岐おもちゃ美術館shop・cafe、旧南原邸)

特典5

特別価格での商品販売
誌面で紹介したモノやサービスを
お得に買い物できます

特典6

商品や誌面づくりに参加
企業の商品開発モニターや
誌面の企画に参加できます

特典7

試供品や試食会への案内
企業リサーチや
マーケティングに参加できます

／ その他にも、様々な企画を
／ ご一緒に楽しみましょう！

※2025年11月時点の内容です。都合により変更になる可能性があります

この事務所は、家を建てるときの窓の取め方、壁の色、照明の置き方、素材感などを体感できる役割も持つ。カタログではわかりにくい部分をお客様がイメージしやすいのだ。

窓は壁の真ん中ではなく、角に寄せて配置。垂れ壁（天井から下がった壁）を作らず、広い開口をとる。コンパクトな打ち合わせスペースでありながら、圧迫感を感じさせず、開放的な雰囲気を生み出している。

「なんとなく居心地がいい。ずっと座っていたいと思えるような、時を忘れるような場所が正解だと思っている」。その空気をつくるために大切なのは、まず色や素材、テクスチャーを欲張りすぎないこと。少なすぎると思うくらいがちょうどいい。インテリアの配置も奇をてらわず、日々の暮らしの中で静かに息づくシンプルさを心がけている。

自然素材を使い、経年変化とともに深まっていく場所に上質な空気が流れていく。色、素材、テクスチャーひとつひとつを丁寧に選ぶことで、流行を超えて、長く大切に暮らし続けられる場所が生まれていくのだろう。



POINT!

空間を引き締めるために緑は大事。何もない空間は綺麗じゃない。生活感があって初めて空間である



上：キッズスペースには車のおもちゃが整然と並んでいる。子供たちを夢中にさせるアイテム 下：自然豊かな場所にある事務所。黄色い蝶々も飛んでいた。左右の四角い箱状の部分が増築した部分である



右下：玄関の正面にある壁。色粉を混ぜた土を突き固めていき、この段差ができる 左下：収納の扉は木目がつながっている。大工の丁寧な仕事が見て取れる



case
12

シンプルさと
丁寧さが持つ深み

高松市西植田町に、鉄骨の建物をリノベーションした高陽建設（sorai）の事務所兼ショールームがある。木材を加工する工場も併設し、木に精通した自社の大工が腕を振るう。

玄関は木材の扉をガラスが挟むような形で、どこか宙に浮いたような感覚に陥る。中に入ると落ち着いた色合いの壁が現れる。お城の塀などに使われる版築*をイメージした土が塗られ、ゆるやかな色の変化が壁に表情を持たせる。照明は全て電球色に統一され、温かみのある空間を演出。棚の下や天井に照明を隠し、間接照明にすることでさらに柔らかさを出し、自然の光も生かした明るさを作り出す。

「地域の風土、自然の光、窓を開けたときに感じる風など自然との調和を大切に考えている」と代表の西尾直樹さん。



西尾 直樹 | 代表取締役・営業設計 | 高陽建設株式会社
香川県高松市生まれ。言葉・変化・未来を読み、住まいの企画から木材の製材、施工、アフターメンテナンスまで一貫して行う

*版築（はんちく）…土を型枠に流し込み、層ごとに突き固めて壁や基礎を築く、伝統的な工法



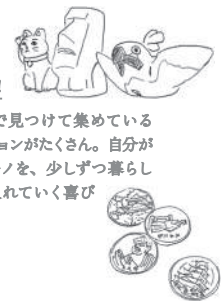


上：晩酌のお供であるお猪口のスタメンが
一列にかわいく整列している。時々入れ替
えるそう 左・下／「居合を習っていてその
師匠が描いてくれた水墨画が宝物なん
です」と掛け軸に仕立てた竜の水墨画を
見せてくれた。ユーモラスな顔がお気に入り



POINT!

旅行先で見つけて集めている
コレクションがたくさん。自分が
欲しいモノを、少しずつ暮らし
に取り入れていく喜び



2階は、お昼休憩や仕事の合間にほっと一息つくためのプライ
ベートスペース。棚やテーブルがダークな色合いのため、床は
明るい木板にして、外からの光をほんのり反射するように考え
られている。ダイニングキッチンも、立ち作業と食事の高さを
段差でゆるやかに分けた構成で、動作もスムーズに行える。
また、窓際の壁はDIYでタイル貼り。手作りならではの味
わいとタイルのぼてっとした艶感がアクセントになる。

階段を挟んで南側には、以前から欲しいと考えていた和室
を設けた。「気持ちが静かな時は、座禅の真似をしたくなる
ことあるでしょ？」と鈴木さん。い草の香りが心を癒してく
れる。季節ごとに、どんな掛け軸を掛けるかを考える時間も
また楽しみのひとつだ。

日常の小さな喜びを丁寧に積み重ねながら、暮らしに愛着
を持ち、整えていく。そして、その積み重ねが、心を豊かに
していくのかもしれない。



鈴木さんの作業部屋。ここに基本5～6時間いる。
窓からは家庭菜園や手作りのお庭が見える



case
11

自分の暮らしを
愛おしむ

仏生山ちきり神社につながるお成街道沿い。仏生山大名行列
が窓から見えるこの場所に鈴木祐介建築事務所がある。元々
屋島や牟礼のあたりで事務所を探していたが、良いところが見つ
からず、たまたま仏生山の土地を見て出会ったのがここだった。

入口のディスプレイには鈴木さんオリジナルの絵画やモニュ
メントが佇む。シンプルなしつらえにあたたかみあるインテリア
がマッチしている。そして、左手に打ち合わせスペース、その奥
に作業部屋がある。事務所全体の色はダークブラウン・オフ
ホワイトをベースに各所に差し色を散りばめる。
「机などの大きい家具は色を決めてから買うとやりやすい。反対に
カーテンなどの動くモノは固めすぎず、自由に色を選べた方が楽
しいと思うな。色のトーンは揃えた方が簡単におしゃれに見えるよ」。



鈴木 祐介 | 建築士 | 鈴木祐介建築事務所
香川県さぬき市生まれ。住宅は人が暮らし、考え、悩み、
育つための舞台だと考え、さらに魅力のある形をつくる



打ち合わせスペース。「仲
間たちで塗ったこの壁は、
コテむらもあるけど、『こ
れはあいつが塗った』と
な」と思い出になるんです」



INTERIOR DESIGN GUIDE

2025

アキリノパートナーの仕事場から学ぶ
インテリアのアイデアレッスン

case 11 — 建築士

case 12 — 営業設計

アキリノパートナーの
仕事場インテリアを順次取材掲載



アキリノ
Journal



めでたい張子
狎(犬)が鯛を持っている
縁起物の張子



午年の
張子の小箱



新しい季節に
びったり
手まり



ころんと丸い
だるま



漆のカップ
ツートンカラーの
シックなカップ

新春を迎える 工芸品&作家もの

紅と白が凛と映える小物たちとともに
新たな季節の息吹を感じる



梅小皿

豊富なカラーで
コーディネートも楽しい

漆の耳飾り

小さな花が集まった
アクセサリー



だるまの上には
招き猫



邪を払う獅子舞

ユーモアたっぷりのお顔



SANUKI TOY MUSEUM shop·cafe produced by I K U N A S

香川県高松市大工町8-1[丸亀町くるりん駐車場1階] tel.087-887-6762

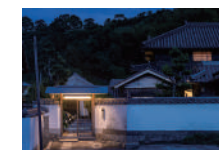


instagram



旧南原邸

深まる季節を、
静かなひと時とともに
深まる季節の味わいと、
時を重ねた空間に身を委ね
ゆったりとお過ごしください



香川県高松市亀水町610
tel.087-880-9840



instagram

IKUNASがお届けする 暮らしのフリーマガジン

アキリノ

INTERIOR DESIGN GUIDE 2025

stories

19

vacant house
renovation
creative life

| TAKE
FREE |

小さな変化を楽しむ



IKUNAS
produced by tao.