

あき家とリノベ ときどきリフォーム

stories

18

2025 Sep.

アキリノ

TAKE
FREE



akiyatorinobe.com

WEB版はこちら

日常をつくるリノベ story

かがわ移住のすすめ
「小豆島町」

讃岐の古民家探訪
「坂出市」編

INTERIOR DESIGN
GUIDE 2025

「建築家・設計士」編

住まいの電話帳

IKUNAS
produced by tao.

よみがえる家
ーリノベーションー

非日常が日常になる。
上質に、ゆったり過ごせる住まいへ



香川県観音寺市

見て、触れて、体感できる
リノベーション展示場

GRAND OPEN

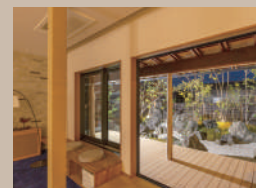


匠の技が息づくヒノキの浴槽で、心満たされる癒しのひとときを

高く伸びる天井が開放感をもたらし、薪ストーブの炎が客人を温かく迎えます



使いやすいステンレス×無垢材のキッチン



外と繋がるデッキ。夜は月を眺める時間を



家族がゆったりと過ごせる落ち着くLDK



梁を照らす柔らかな光が心地よい主寝室

築年数を重ねた住まいが持つ、確かな「歴史」と「個性」。そこに、洗練されたデザインと機能性を融合させることで、豊かな空間が誕生しました。生まれ変わった自然素材の和モダン空間で、リノベーション後の間取りやインテリアを体感。さらに、普段では見られない耐震・断熱工事の途中経過をご覧いただけるお部屋もご用意しており、確かな技術をご確認いただけます。私たちは、創業72年の経験と先代から受け継いだ技術を活かして、そこに住まう方々の歴史と未来をつなぐ「住み継ぐ家」をご提案します。

新築のような快適さを、
リノベーションで



大河内工務店

本社三豊店

〒768-0101 香川県三豊市山本町辻604番地
TEL:0875-63-4920 FAX:0875-63-4355
E-mail:office@okochi.co.jp

<https://okochi-reform.com/>

よみがえる家 検索



web

■建設業許可番号／香川県知事許可(般-3)第2567号 ■一級建築士事務所／香川県知事登録 第2391号 ■宅地建物取引業免許／香川県知事(1)第4478号

見学
予約制

ご希望の日時でご予約下さい
二次元コードを読み取ってフォームへご入力ください

お電話でも
承ります

0120-63-4920

※お申込みいただいた方に詳しい住所・駐車場位置をメールにてご案内いたします



リノベーション展示場をご見学の方に

「お家無料診断」
を実施いたします!

リノベーションを行う際の補助金申請などもご相談にのります

診断項目

- 屋根診断(瓦・金属屋根)
- 床傾き診断
- シロアリ点検・診断

CONTENTS

03

🏠

日常をつくるリノベstory

story 暮らすことで、改めて深まる家の存在

story 生まれ変わった昭和50年代の住宅

10

🏠

おしえてプロフェッショナル

12

🏠

1・2・3 DAYSリフォーム・リノベーション

14

実家をどうにかしなくちゃラボ

18

かがわ移住のすすめ

小豆島町

20

アキリノ・フムフム

22

アキリノおすすめ物件

24

讃岐の古民家探訪

坂出市編

26

住まいの電話帳

31

アキリノinfo

INFORMATION

BOOK REVIEW・PRESENT

裏表紙よりインテリア特集が始まります

01

INTERIOR DESIGN GUIDE 2025

case09 - 建築家

case10 - 設計士

Staff wanted!!

営業・編集・企画・デザイン 募集

● 記事・広告のお問い合わせ / tel.087-834-4170 ✉ info@akiyatorinobe.com

アキリノ stories No.18 2025年9月発行 発行人・編集人 / 久保 月 発行 / 株式会社tao. 〒760-0072 香川県高松市花園町2丁目1-8 森ビル2F
本書の内容・写真・イラストの無断転載をお断りします。



【Publisher】
Kubo Tsuki

【Editors】
Mizunuma Yoshino
Onishi Nanami

【Designers】
Nishimura Keiko
Mine Kanako
Takigawa Aiko
Miki Chihiro
Miki Chisato

【Planner】
Mizokawa Mika
Uyama Yuri
Nagayasu Emi
Hirose Ayako

【Public Relations】
Tomishima Yoko
Kawada Mai

【Photographer】
Miyake Nobuyuki

【Special Thanks】
Sasaki Kazu



日常をつくるリノベstory

ライフスタイルの多様化とともに、リノベーションは住まいづくりの新しいスタンダードになりつつあります。背伸びをせず、自分らしい時間を過ごすための空間をつくる。
そんな、日常に寄り添うリノベやリフォームを3つの視点から紹介します。
丁寧に手をかければ、家はきちんと応えてくれるのです。



story/

暮らすことで、 改めて深まる 家の存在

・あき家をリノベする暮らし・

家のポテンシャルを活かす選択

商業施設や高層マンションが立ち並び、都市としての表情を見せる香川県・宇多津町。そんな現代的な風景の手前、さぬき浜街道から南へと抜ける道を進むと、昔ながらの集落にたどり着く。代替わりにともなって建て替えられた住宅が多い中、静かに佇む築110年の古民家、それがYさん一家の住まいだ。東京からのUターンを機に、実家横の祖母の家をリノベーションした。

古民家の再生を手がけた松尾工務店の松尾正崇さんは、高校時代の同級生でもある。古民家や重要文化財の修復を数多く担う、伝統技術に精通する職人である松尾さんのさまざまな提案が今回のリノベーションにも活かされているとYさんは語る。かつては雨漏りもあり、解体の話まで持ち上がったあき家。しかし松尾さんは、この家が持つ可能性を丁寧に見極め、残すべき部分と手を入れるべき部分を限られた予算のなかで最良のかたちで提案してくれた。土佐漆喰で修復された壁は、新旧の境目を感じさせない自然な仕上がり。木製建具もまた、時を重ねた家の佇まいにしっかりと馴染んでいる。

畳敷きの通り間を無垢の板張りに張替えたキッチン。10年ほど前に趣味で始めた料理も、今ではかなりの腕前

ふと落ち着く和の空間

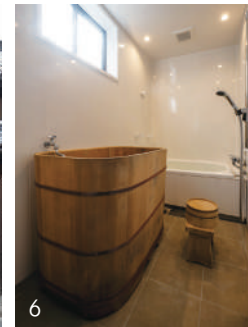
「この建物に特別な執着があったわけではないんです」とYさんは笑うが、建て替えるという考えは一度もなかったという。暮らしの中で大切にしていた台所とお風呂を離れから新たに設置し、それ以外の部屋については、なるべく手を加えず、祖父母の記憶を残すかたちで使い続けている。

東京では洋間暮らしが日常だったが、心が落ち着くのはやはり「和」の空間だと感じるようになっていたYさん。リノベーションにあたってのリクエストは、当時の趣きを残すこと。例えば、畳敷きの通り間二部屋をキッチンに改装する際もその思いは貫かれていて、窓枠の修繕では、網戸に至るまで木製にこだわるなど、ディテールにも和の空気感を大切にしていると話す。

東京出身の奥さまに、お気に入りの場所を尋ねると「この和室です。畳の上に大の字になってお昼寝をしていると、本当に気持ちいいんですよ。天井が高くて開放感があって。窓の隙間から聞こえる蝉の声や、通り抜ける風も気持ちよくて、密閉された今どきの家より、ずっと心地いいんです。冬は、ちょっと寒いですけどね」と笑顔で話してくれた。「この家に住むのなら、香川に来てもいいかなと主人に言ったんです。もし普通のマンションだったら、きっと来ていなかったかもしれません」と、ふとこぼれるような言葉も。かつて祖父母が暮らした家に、新たな家族を迎え、また新たな時間が静かに刻まれ始めている。



5.かつて酒屋業を営んでいた町屋。くぐり戸と出格子が、往時の街道沿いの風情を呼び覚ます 6.東京での暮らしで親しんだ温冷交代浴のために設えた、サワラ材の水風呂用風呂桶。夏は、1日に5度も水風呂に入ることもあるのだとか



1.Yさんの仕事兼ダイニング。棚には高校時代から収集した洋楽のレコードが約2,000枚収められている 2.仕事をしていると、窓越しに聞こえる井戸端会議。「コチラの声も筒抜けだけど」と笑う二人 3.和室はほとんど手を加えず昔のままの設え 4.壁、レンジフードを全てステンレス製に特注したキッチンには、プロ仕様のガス台とガスオープン、それに大人が二人並んでも余裕のシンクが並ぶ



story/

生まれ変わった 昭和50年代の住宅

・あき家をリノベする暮らし・



Before



After

白い屋根は遮熱効果があるということから始まり、外壁や内装もすべてを白くすることに。玄関の左手には、佑太さんの事務所兼作業場がある

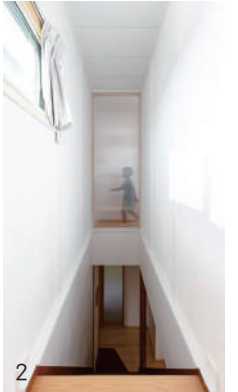


身近に見つけた、新しい日常

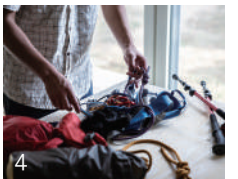
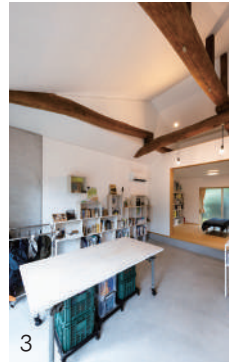
稲穂が実る、のどかな田園風景が広がる高松市郊外。その一角に「ホワイトベース」と名付けられた家がある。その名の通り、白く塗り替えられた外壁と屋根に、木製の玄関扉がアクセントになっている。シンプルながらも温かみを感じさせる、丁寧にリノベーションされた住まいだ。この家に暮らすのは、県内外で登山ガイドとして活動する水沼佑太さんと、編集者の祥乃さん、そして2人の子どもたち。1年前、長女の小学校入学を控え、新たな暮らしの場所を探していたころ、祥乃さんの実家の隣に建つあき家との縁が生まれた。

初めてこの家を内見したとき、南側に大きく開いた掃き出し窓が、何よりも印象的だったと祥乃さんは話す。冬でもたっぷりと陽が入り、室内はぽかぽかと心地よく。風通しも良く、初夏には爽やかな風がふわりと吹き抜ける。そして窓の先に広がる庭。のびやかで、抜け感のあるこの風景が、住まい選びの決め手となった。

リノベーションを依頼したのは、建築家の齊藤正さんと彩工舎によるタッグ。壁が少なく、開口部が多い構造だったため、まずは耐震診断を実施し、現行の基準に合わせて丁寧に補強を施した。重厚感のある瓦屋根は、



1.2階の部屋は、家族みんなでリノベーション。春には、窓一面に満開の桜が広がる、青笹ちゃんお気に入りの部屋
2.押し入れを撤去して、ポリカーボネートの壁にし、自然光を入れた 3.事務所は靴のまま出入りできるように、モルタル敷きの土間にした。壁には、祥乃さんのお父さま手作りの本棚を設置 4.入念に道具の準備する佑太さん。「登山は、食事をするのと同じくらい、生活の一部なんです」と語る



4

軽量のガルバリウム鋼板へと葺き替えられた。施工を担った彩工舎の射場さんは、施主と建築家との対話を重ねながら、耐久性と、場所ごとの使い勝手、そして既存の雰囲気を壊さない家づくりを心がけたと話す。大きな間取りの変更こそはなかったものの、西側の応接間と洋間を事務所にしたことで、キッチンやリビングといった生活空間とは、ゆるやかに分けることができた。



無理をせず、自然体で

水沼さん夫婦に共通するのは、背伸びをせず、自然を楽しみながら暮らす姿勢。家づくりにおいても、それは変わらなかった。日々の家事も、家族みんなで助け合うことが当たり前。キッチンアイランドにしたのも、料理や片付けをみんなで楽しみながらできるように考えてのことだった。

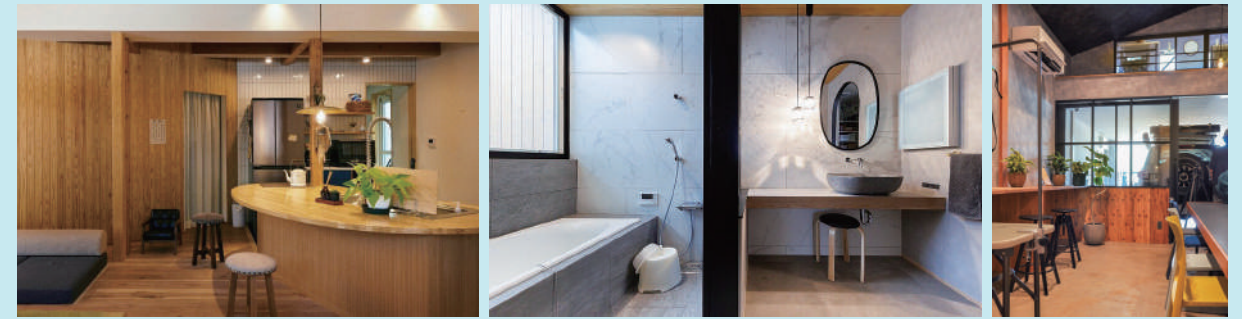
また、欄間と襖を取り払い、二間続きの和室を縁側まで一体化したフロアへと刷新。家族が自然と集まり、思い思いの時間を過ごせる場が生まれた。「床材には、香川県産ひのきを使っているんです」と祥乃さん。足元からふわりと香る木のぬくもりが、日々の暮らしを静かに支えている。

「家具はまだ何も揃えていないんです。暮らしながら、本当に必要なものを少しずつ選んでいきたい。この家も、まだ完成ではないんですよ」と語る佑太さん。朝の光を感じながら庭で朝食を。そんな海外の旅先で出会った



5.天井は既存のまま利用。欄間を取り外したスペースに、ぴったりとはめ込んだレール型の照明 6.1型キッチンに造作家具を取付けてアイランドキッチンに。庭を見ながら料理ができる、家族みんなのお気に入りの場所 7.かつて応接間にあった棚をキッチンで再利用

風景を、この家にも少しずつ取り入れていけたら。そう語る表情は、どこか自由で、楽しげだ。これから先、また家を少しずつ直すことがあるかもしれない。でも、それも含めて楽しみたいのだと笑う。今は、子どもたちがすこやかに育っていくための「ベース」を、家族みんなでゆっくりと形にしているところだ。



〒761-0901 香川県さぬき市大川町富田西2596-2
tel.080-6288-0563



人生を彩る、 あなただけの住まいを。

光の入り方や、風の抜け方。
日々の小さな心地よさが、暮らしに静かな彩りを添えてくれます。

彩工舎は、家づくりのプロとして、あなたの想いをかたちに。
日常が少し特別になる、そんな住まいをお届けしています。



おしえて プロフェッショナル

快適で安全な
家づくりのアドバイス

大工さんに聞く！ 古い家の悩み

築年数の経った家は悩みが多くなります。大工さんで
あり、設計や内装まで手掛ける「崎川工務店」の崎川
和男さんに、古い家でもリフォーム・リノベーションで、
安心して住み続ける為のポイントを聞きました。

プロフェッショナルに
会える場所

株式会社崎川工務店
香川県高松市香南町池内 567-42
tel.087-880-2552

Case 01

Q 近年の気温変化でエアコンをフル稼働し
ても夏は暑く、冬は足元が冷えます。快適
に暮らすには、どんな工事が良いですか？



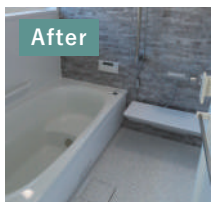
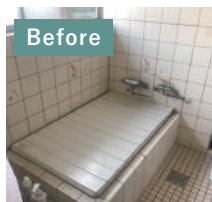
／ 電気代も気になる～ ／

A 家全体を断熱改修するのが理想ですが、まず
は家族が一番長く過ごすリビングやダイニング
など中心となる空間から優先すると良いです。床・
壁・天井まで断熱補強をすると、快適さが大きく
変わります。工期は2カ月ほどかかりますが、多くの
場合は、そのまま住みながら工事を進められます。

Case 02

Q 浴室や洗面所の周りで床が沈んでいる所が
あり、寒さによるヒートショックも心配です。

A 毎日使う水回りは傷みやすいため、まず床を
剥がして地盤を確認します。古い家は土の上
に直に建てられていることが多いため、除湿剤や
炭を撒いたり、コンクリートで湿気対策を行います。
浴室の場合はユニットバスに交換し、保温材や暖房
乾燥機を設置すると、ヒートショック対策にもなります。



Case 03

Q 築年数が長く、地震に耐えられるか不安です。
耐震診断をした方が良いですか？

A 家の状態を知ることは、安心して暮らすために非常に
大切です。特に昭和56年5月以前に建築した住宅は、
古い基準で建てられているため、まずは耐震診断を受けてみ
ると良いでしょう。香川県の補助金制度が使える場合があり
ます。詳細はお住まいの各自治体にお問い合わせください。



直して使う、地球にも家計にもやさしい住まいづくり。

古民家のように良質な材料で建てられた家は、傷んだ部分を修理して残せる部分を活
かすのが理想です。古い建築基準の住宅は断熱や基礎補強から見直すことも。解体
資材も活かしたリノベーションが、資源にも環境にもやさしいと考えています。ご家族
にあったリフォーム・リノベーションで、暮らしを快適にするお手伝いをいたします。



代表取締役
崎川和男さん

心地よさに優れた
高性能な住まい

崎川工務店の高性能住宅

夏も冬も快適、空気もきれい、そして地震や台風にも安心。
高性能住宅は、毎日の暮らしを心地よく、家族を守る住まいです。

気密・断熱性

エアコン一台で年中快適



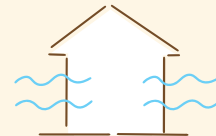
耐震・耐久性

地震・台風・劣化に強い



換気性能

計画換気で常に綺麗な空気



崎川工務店は世界基準の性能認定をクリアした企業だけが入れる「パッシブハウスジャパン」の会員です。

見学できます！ 高性能住宅・平家モデルハウス兼住宅

ご予約は
こちらから ▶



一般建築・リフォーム・増改築・設計・施工
株式会社 崎川工務店

tel.087-880-2552

〒761-1405 香川県高松市香南町池内567-42

｜ 新築 ｜ リフォーム ｜ エクステリア ｜ 外壁・屋根塗装 ｜



ホームページ



アキリノ
インタビューページも
ご覧ください

1_2_3 DAYS

リフォーム・リノベーション

REFORM・RENOVATION

おうちの不便やストレス、後回しになっていませんか？

1日から始められるリフォームやリノベーションで、今よりもっと快適な暮らしを手に入れてみましょう。

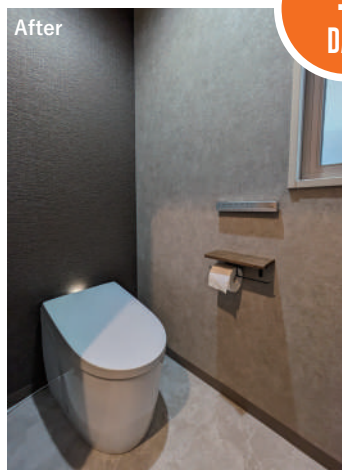
短期間で、空間が生まれ変わる!?

空間を広げて快適な トイレへリフォーム

長年住み続けた家は、トイレやお風呂、キッチンといった水回りを中心に、どうしても汚れや劣化が目立ってきます。そんな時は水回りのリフォームを得意とする「堀川住器」へご相談を。トイレ工事なら、クロスの張り替えから便器の交換まで最短1日で工事が完了します。右の例では便器を交換し、背面の棚を撤去することで、空間が広がり快適に。現地を確認・採寸した上で見積もりを作成してくれるのも安心できるポイント。費用や設備について納得した上で進められます。プロの視点から、暮らしやすく、建物も長持ちするリフォームを提案してくれます。

有限会社 堀川住器

香川県高松市楠上町1-6-9
tel.087-861-1467



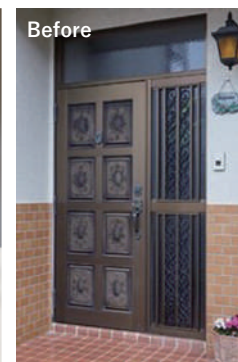
ひとことPR

「水漏れしているかも」「排水が詰まった」といった、急なトラブルにも対応可能。部品交換や修理の必要性を判断し、すぐに駆けつけます。お手入れやメンテナンスについてもご相談ください。



1
DAY

1
DAY



ひとことPR

タッチキー機能付きだから、鍵を取り出す手間がありません。お子さまを抱っこしているときや、たくさんの荷物を持っているときでもスムーズに。さらに、採風タイプなら、鍵を開けたままでも換気ができます。ダブルロック仕様でセキュリティ面も強化。毎日の暮らしに、便利と安心をプラスします。

玄関ひとつで、住まいの印象を大きくチェンジ

「古くなった玄関をどうにかしたい」「防犯性を高めたい」「もっとおしゃれな雰囲気になりたい」そんな悩みはありませんか？「エスエヌジー高松」の玄関リフォームなら、壁を壊すことなく施工できるため、工事は最短1日で完了。たった1日で、まるで新築のような印象に生まれ変わります。玄関周りだけでなく、ガラスの割れ替えや網戸の張替え、窓やサッシの不具合修理、カギの交換など、住まいに関する幅広いお困りごとにも対応。現地確認・お見積りは無料、予算に合わせた提案も可能です。あなたのまちの頼れるサッシ屋さんです。

エスエヌジー高松 株式会社

香川県高松市木太町1567-5
tel.087-802-2345

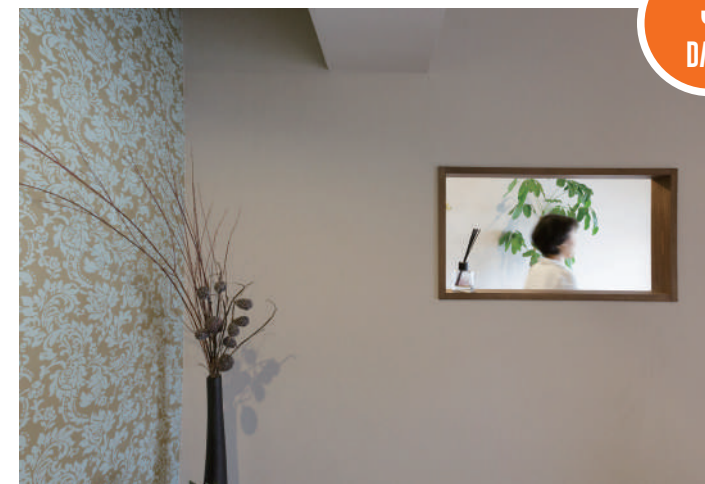


「ちょっと変えたい」を叶えて暮らしを心地よく

壁紙1枚からのプチリフォームで、暮らしも気分も一新しませんか？「JR四国不動産開発」は、不動産だけでなくリノベーションでも頼れる味方に。「一面だけ壁紙を変えたい」「キッチンにカウンターがほしい」「照明をLEDにしたい」など、ちょっとしたインテリアの悩みにも柔軟に対応してくれます。リノベーションコーディネーターが、何気ない会話の中からお客様のニーズを見つけ出し、好みやライフステージに合わせて提案してくれます。少しの工夫で気分もリフレッシュして、毎日の暮らしを心地よくしませんか。

JR四国不動産開発 株式会社

香川県高松市藤塚町3丁目19-45
tel.087-812-2270



ひとことPR

「LDKを広くしたい」「間取りを変えたい」といった壁を壊す工事には、定額制リノベーションをご用意。床面積×10万7,800円～と明確な料金設定で予算が組みやすく、こだわる部分に費用をかけられます。詳しくはご相談ください。



3
DAYS

実家をどうにか しなくちゃラボ

実家にまつわるモヤモヤやお悩みに向き合いながら、
ちょっと役立つヒントをご紹介します。
“今はまだ先の話…”と思っていないですか？

第1回 住まいの整理

もったいないけど、使わない。押し入れに眠るモノ
たちを、片付ける？ 処分する？ それとも活かす？
身近な「あるあるエピソード」とともに、手放すコツ
や頼れるサービス活用術をご紹介します。

：悩み： 親が捨てたがらない！

：解決のヒント： 思い出に敬意を払いながら、ゆるやかに整理

思い出を共有しながら、写真に残して処分したり、
修理やリメイク、代替品の提案で解決できるケース
もあります。捨てるのではなく、次の形へ
活かすという視点が、親世代の
気持ちに寄り添うポイントです。



：悩み： どこから手をつければ いいの!?



：解決のヒント：

1部屋・1カテゴリーから、小さくスタート！

「この部屋のこの棚から」「古い紙類だけ」と、範囲を
小さく決めて取りかかるのがコツ。「仕分けBOX（使う・
保留・処分など）」を用意して、仕分けしていきましょう。
まずは自分の荷物から整理してみると、片付けの流れが
つかめて、家族との会話のきっかけにも。

：悩み： だって 時間がない!!



：解決のヒント：

スケジュールに「実家整理」を組み込む！

思い立ったときにやるのではなく、家族イベントとして
予定に入れてみてはいかがでしょう。ビフォーアフター
を写真で記録しておく、成果が見えて達成感もアップ。
「ここまで片付けた!」という実感が次のモチベーション
につながります。

頼れるところは頼ってOK！

無理に自分たちだけで抱え込まず、プロのサービスを活用するのも一つの手です。

不用品回収を利用する

大きな家具や家電が動かせない、量が多すぎて手に
負えない、細かい分別が面倒とお悩みの方におすすめ。

：メリット：

- 重たい物や大量の不用品も一括で回収して
もらえる
- 面倒な分別を全部任せられる
- 引越しや遺品整理など、
急ぎのときにも対応しやすい



ちょっと注意！

- 中には無許可の業者や悪徳業者も…
- 「一般廃棄物収集運搬業」の許可があるかチェック！
（これは市町ごとに必要なもの）
- 見積りはしっかり確認して、あとから追加料金が
発生しないように注意！

買取サービスを利用する

思いが残るものを捨てるのはちょっと…、誰かに使って
もらえたら嬉しい、少しでもお金になるなら助かるかも？

：メリット：

- 思わぬ収入になることも
- 知り合いに譲って
気まづくなる心配もナシ
- 気持ちが残る品を「無駄
にしまった」という安心感が得られる



ちょっと注意！

- 「古物商の許可」を持つ信頼できる業者を選ぶ
（出張査定も安心）
- いきなり1社に決めず、複数の業者から
見積りを取り、検討してみる

修理・リメイクという選択肢

最近は、単なる「片付け」や「処分」ではなく、
思い出を形を変えて残す選択も注目されています。



：メリット：

- 実家の修理・管理をすることで、不動産としての価値を保てる
- 処分に困る仏壇も、リメイクすることで想いを引継ぐことができる
- 思い出のある家具や小物を修理して、ふたたび使えるように



ちょっと注意！

- 修理・リメイクには費用と時間がかかる場合がある
- 専門の業者に相談し、実現可能性や費用感をしっかり確認する

実家をどうにか
しなくちゃラボ

さあ、プロに任せよう！

不用品の処分に困ったら！

不用品回収の進み方

STEP 1

お問い合わせ

電話（0120-585-374）やLINE
ホームページからお気軽に。



STEP 2

現地で無料見積り

希望の日時に、スタッフが現地で無料お見積り。価値
査定もしてくれるので、回収料がお得になることも！
詳細確認のうえ、最終的な金額を提示してくれます。
※この時点でのお断りも可能です

STEP 3

作業完了後、お支払い

迅速かつ丁寧に、家の中からの運び出し・分別・整理
をしてくれます。回収品を積み込んだら作業終了です。
※支払いは現金のみです

スッキリア（株式会社 アール・ラウンド）

香川県高松市田村町 466-1

tel.087-816-6676

・一般廃棄物収集運搬業許可

高松市 第71号

・古物商許可 第 811080001311 号



「アクリノを見た！」で3,000円割引
クーポンプレゼント！

家電1点も、まるごと1軒も承ります

「スッキリア」は、家電や家具
を1点からでも回収。家1軒
分の回収も対応しています。
「どこから片付けられればいいか
分からない」という方は、ぜひ
相談してみましょう。



遺品整理、倉庫・車庫の解体、暮らしのお手伝いもお任せ！



思い出の品々を 買取ります！

家具や雑貨を 出張で丁寧に買取り

実家に眠っている家具や雑貨は、
こだわって選んだお気に入り。
だけど、今は捨てるには惜しく、誰か
に使ってもらえたら嬉しいですね。
「古道具と家具の倉庫ken」は、そん
な思い出の詰まった品々を、出張で
買取してくれます。見積りは無料。

あなたの大切な
モノが、また誰か
の暮らしに寄り
添います。



古道具と家具の倉庫 ken

香川県高松市飯田町 747-5

tel.090-8799-6400

Instagram : @furudougu_kagu_ken

・古物商許可 第 811070002039 号



昭和の雑貨や古本、 ヴィンテージ家具が揃う予約制倉庫

倉庫の階段を上がると、昭和の空気をまとった雑貨や温もりのある
食器、ついめくりたくなる古本など、わくわくするアイテムがずらりと
並びます。訪れるたびに、何かに出会える予感がする空間です。
ご来店は完全予約制。静かな時間のなかで、あなただけの一品を
探してみてください。

ご予約は、お電話またはDMで。（営業時間：平日10:00-17:30）



お仏壇の処分・ 引き継ぎに困ったら！

匠製作所

香川県木田郡三木町鹿庭 1451-1

tel.080-4999-9898



処分はもちろん、ご家庭の生活スタイルに 合わせたお仏壇のリメイクも可能です

「匠製作所」では、お仏壇の処分や修繕に加え、リメイクも行っています。
リビングに調和するコンパクトなサイズや、お部屋の雰囲気に馴染む
デザインなど、さまざまなご要望に応じてくれます。
長年培ってきた確かな技術を活かし、大切なお仏壇を、負担なく次世
代へ引き継げるよう提案してもらえるのも安心です。予算に合わせたリメ
イクも相談できます。



家の価値を知りたい！

「アクリノ WEB版」で
不動産一括査定額をチェック



1回の入力で、 複数の会社に査定を依頼

今すぐ売却の予定がなくても問題ありません。必要な情報を入力
するだけで、アクリノのパートナー企業から査定の連絡が届き
ます。物件の価値を知ること、今後の活用や資産運用の目安
にもなります。「簡単査定」では、すぐに概算金額を知ることができ、
「詳細査定」では不動産会社が現地を確認したうえで、より正確
な金額を提示します。いずれの査定も無料でご利用いただけます。

簡単査定

フォームに物件情報を入力するだけで、概算の
査定額をお知らせします。
手軽に試したい方にお
すすめです。

詳細査定

ご入力内容をもとに、約1週
間後、アクリノパートナーの
不動産会社から現地確認の
連絡があります。正確な価格
や売却プランをご希望の方
におすすめです。

こんな方に ぴったりのシステムです



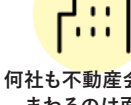
所有不動産の
価値を知りたい



あき家の利活用方法を
相談したい



どこに相談すれば
いいのか分からない



何社も不動産会社を
まわるのは面倒



県外に
住んでいる



かがわ移住のすすめ

街・自然・アートなどさまざまな魅力がギュッとコンパクトに詰まった香川県。各市町ごとにスポットをあて、あなたの思い描くさぬき暮らしを始めるために役立つ情報を紹介します。

日本のオリーブ栽培発祥の地

小豆島町



自然と人に囲まれた暮らし

小豆島の中央から東に広がる小豆島町には、オリーブ公園や醤油蔵が並ぶ「醬の郷」など魅力あるスポットが点在しています。豊かな自然に囲まれ、人々とのつながりを感じながら、スローライフを送ることができます。

短期から長期まで — 移住体験施設で島暮らし

実際に島暮らしを体験できる小豆島町の移住体験施設をご紹介します！



詳細はこちら▲



短期向け 黒田邸

坂手地区の閑静な場所にある築80年以上の古民家をセルフリノベーションした施設。空き家改修や古民家のメリットやデメリットを感じられます。地域の人々との交流も楽しめます。



中長期向け 黒島邸

醤油蔵が立ち並ぶ「醬の郷」内にあり、小豆島が誇る産業を身近に感じながら島暮らしを体験できます。1か月までの長期滞在が可能です。



短期向け さかてらす

坂手港に新設された「さかてらす」からは美しい瀬戸内海が一望できます。



就労者向け賃貸住宅

うえむらシェアハウス

旅館をリノベした就労者向けのシェアハウス。1か月～長期の滞在が可能。

小豆島の名産
オリーブ

明治時代に始まった小豆島のオリーブ栽培。温暖少雨な気候と生産者の努力により、今では「オリーブの島」として知られるようになりました。小豆島町では、移住などの際にオリーブの苗木をプレゼントしています。



島暮らし相談窓口「トティエ」

移住や仕事、住まいに関する相談など小豆島への移住を検討する方へのサポートを行っています。移住経験のあるスタッフが、寄り添った対応をしてくれます。



▲
詳細は
こちら

【小豆島町への移住の相談窓口】

小豆島町住まい政策課

tel.0879-82-7011

https://www.town.shodoshima.lg.jp/iju_teiju/index.html



【移住に必要な情報はこちら】

かがわ移住ポータルサイト

かがわ暮(ぐ)らし

<https://www.kagawalife.jp/>

古民家改修工事
見学会開催！

住みたい方も！

実家で
困っている方も！

参加無料

Saiki House Monologue

古民家再生の現場を体感してみませんか？



5年前から蔵2棟と離れの改修を行い、現在は母屋の工事に着手しています。代々受け継がれてきたこの古民家を、セカンドライフの場として活用するため、来春の完成を目指して再生を進めています。



私がお案内
します！

佐伯工務店 佐伯博英さん

10.25^日・26^日

10:00-12:00 / 13:30-16:30 (各回1組・約1時間)

開催場所

香川県三豊市山本町

古民家母屋

※ご予約後に詳細をお知らせします

ご予約・お問い合わせ

tel.087-834-4170 mail.info@akiyatorinobe.com

アキリノ事業部 (お電話受付時間 平日10:00-18:00)
株式会社tao. 香川県高松市花園町2丁目1-8 森ビル2F

予約フォーム



株式会社 佐伯工務店

高松営業所 香川県高松市寺井町1012-5 tel.087-864-7440

小豆島本社 香川県小豆郡土庄町肥土山甲2093-3 tel.0879-62-0774

スタッフ募集 | 家・暮らしづくりのお手伝い、一緒にしませんか？



ホームページ



アキリノ・フムフム

- Valuable information selected by Akirino -

「ふむふむ。」と読んでしまう旬の話題や使える情報をお届けします



いま知っておきたい、暮らしにまつわる身近なトピックスを
アキリノ編集部が集めました



外壁の相談

足場がいない外壁洗浄で カビ・コケ・黒ずみがピッカピカに！

大切なお家、外壁の汚れで悩んでいませんか？雨の跡、排気ガス、カビ、コケは、放置すると、見た目が悪くなるだけでなく外壁の劣化にもつながります。私たちの外壁洗浄は、高圧洗浄機を使用せず、専用の洗浄液で優しく洗います。長く伸びる専用ブラシを使うことで、足場を組まなくてもOK。短期間、低価格での施工が可能です。まずは、無料の1m×1mテスト洗浄をお試ください。LINEから簡単にお見積りができますので、お気軽にご相談ください！



ビケン ウォレコ 香川店
香川県高松市国分寺町柏原 59-1
tel.087-814-7331
<https://www.biken-inc.com/lp>



リノベの提案

築古マンションを再生する、 フルリノベーションの新提案

築年数の古いマンションをフルスケルトンリノベーションし、断熱性能を最大限に高めると同時に、マンション特有の自由度を活かした柔軟な間取りプランを提案する「築古マンションのフルリノベーション」に注力しています。さらに、相続物件や空き家の買取に特化した不動産業も兼ねているため、使わなくなった不動産の売却からリノベーションまで、ワンストップで幅広いご提案が可能です。



住まいる工房
香川県高松市木太町 2570-1
tel.087-841-0212
<https://www.smile-koubou.org/>



リノベの提案

寒くなる前に！ 暖かいお風呂にリフォームしませんか

在来工法のタイル張り浴室は底冷えしやすく、脱衣所との温度差によるヒートショックの危険も。最新のシステムバスは浴室全体を断熱材で包み込み、冬でもあたたかく安心して入浴できます。また、お風呂の窓を二重窓にすることで断熱性もぐんとアップ。毎日のお風呂がより快適になります。寒くなる前に、ぜひお風呂のリフォームをご検討ください。ショールームで実際に見て、使い心地を確かめながら一緒に選んでいきましょう。



堀川住器
香川県高松市楠上町 1-6-9
tel.087-861-1467
<https://www.horikawa-juki.com/>



薪ストーブ・サウナの相談

西日本最大級！ 薪ストーブ・サウナ専門店 OPEN！

「炎の癒しを暮らしの中に」をコンセプトに、薪ストーブや暖炉、サウナなどの設計・施工・販売を行っています。新オープンしたショールームでは、世界各国の薪ストーブや本場北欧サウナ室を展示。冬には実際に火を入れ、薪ストーブならではの包み込まれるような暖かさや炎の美しさを体感いただけます。サウナ室の体験も可能です。40年の実績と経験を活かし、計画・設置からメンテナンスまで承りますので、お気軽にご相談ください。



メトス プランニング
香川県高松市元山町 188-1
tel.087-884-2327
<https://www.metos-planning.com/>



「さぬき時間を楽しむ。」リージョナル・マガジン

IKUNAS

vol.20
特集：古民家とコーヒー

9月末発刊

裏面は
木の家をつくる
職人図鑑！



発刊イベント 10月～開催予定！

イベントの日程、場所、内容詳細は
随時、IKUNAS公式LINEなどで発信していきます

公式LINE
お友達募集！



- 讃岐の島ごはん定食 *Lunch*
小豆島の宝食品さんの商品を使った限定ランチ
- 湊屋さんのお菓子 *Sweet*
湊屋さんのお菓子を使ったおやつメニューと販売
- 第2回 讃岐うどんの系譜をたどる *Talk*
讃岐うどんの魅力を掘り下げるトークセッション and more...

リフォーム
リノベ可能

アクリノおすすめ物件

アクリノのHPでも其他のおすすめ物件
を紹介しています。物件情報はこちら>>



高松市
売 家

高松市御厩町

750 万円

土地122.44m² 建物98.54m²



○交通／JR予讃線 鬼無駅 徒歩22分 ○構造／木造2階建 ○築年月／1995年2月 ○間取り／4LDK ○権利内容／所有権 ○取引態様／専任媒介 ○その他／上水道、浄化槽、床下収納、ダブルロックドア、電気、庭、主要採光面・南向き

しまなみ不動産 LimDo合同会社 香川県知事免許 (1) 第4546号

tel. 087-802-5520 <https://limdo.jp/>

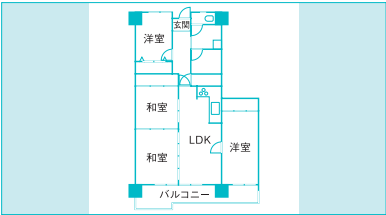
バルコニーから本津川を望む
オール電化の2階建住宅

高松市
売マンション

高松市郷東町

480 万円

専有面積74.45m² バルコニー面積12.65m²



○交通／JR予讃線 香西駅 徒歩14分 ○建物構造／RC11階建／3階部分 ○築年月／1990年5月 ○間取り／4LDK ○管理費／5,000円／月 ○修繕積立金／11,100円／月 ○管理形態／日勤全部委託管理 ○権利内容／所有権 ○取引態様／媒介 ○その他／オール電化

穴吹不動産流通 株式会社 国土交通大臣免許 (4) 第7403号

tel. 087-825-0570 <https://a-fudosan.jp/>

さぬき浜街道からほど近く
アイデア次第で間取りを自由に

三豊市
売 家

三豊市豊中町上高野

850 万円

土地198.73m² 建物141.74m²



○交通／JR予讃線 本山駅 徒歩29分 ○建物構造／木造2階建 ○築年月／1980年6月 ○間取り／4DK ○権利内容／所有権 ○取引態様／媒介 ○その他／店舗付住宅 (元美容室)

くらしの不動産 株式会社八百万 香川県知事免許 (1) 第4684号

tel. 0875-23-7907 <https://kurashino-fudosan.com/>

元サロンハウスをどう使う？
スタジオにも、カフェにも

さぬき市
売 家

さぬき市志度

980 万円

土地664.78m² 建物145.31m²



○交通／高松琴平電気鉄道 志度駅 徒歩22分 ○建物構造／木造平屋建 ○築年月／1979年8月 ○間取り／5LDK ○権利内容／所有権 ○取引態様／専任媒介 ○その他／畑 (425m²) ため池 (51m) 倉庫 (未登記) 有り、農地法3条申請 (就農) 必須条件

池田理容不動産 有限会社 香川県知事免許 (9) 第3058号

tel. 087-894-6123 <https://www.ikedaf-rf.jp/>

釣りよし、家よし、畑よし。
本気の畑付き大工の家



吉野川の風と懐かしき日々 蔵のある昭和モダン邸宅

徳島県板野郡上板町 価格 1,000 万円

●所在地／徳島県板野郡上板町瀬部 ●交通／土成ICから車で11分、板野ICから車で19分 ●土地面積／993.27m² ●建物面積／440.28m² ●築年月／1967年10月 ●建物構造／RC2階建 ●間取り／6LDK ●権利内容／所有権 ●取引態様／媒介 ●その他／プロパンガス、電気、付属建物①居宅・木造2階建、②物置・鉄骨造平屋建、未登記の蔵あり、設計図書現存、上板町空き家バンク登録 2025年9月現在の情報です



そのあき家、そのままにいませんか？
大切な資産のこれからについて、プロと一緒に考えましょう

Step1

相談



売る、貸す、それとも別の形で活用する？ ご家族の想いや、物件の状況に合わせた最適な解決策と一緒に検討します。

Step2

査定



古いからという理由で諦めないでください。重ねてきた歴史や暮らしの知恵を、私たち独自の視点で付加価値に変えます。

Step3

仲介



空き家バンクをはじめ、地域の自治体とも連携しながら、その物件の魅力を最大限に引き出し、次の住み手へと繋ぎます。

大切な家を次の住み手へ

物件査定 | 不動産売買 | リノベーション企画

Recruit

不動産
コーディネーター・企画
スタッフ募集中

暮らしを語る不動産に出会う
文学不動産株式会社

香川県知事(1)第4598号

〒760-0072 香川県高松市花園町2丁目1-8 森ビル tel 087・834・4170



www.bungaku.style

※ 物件情報は2025年9月現在の情報です。物件価格は税込表示となっています。詳しくは各不動産会社までお問い合わせください。
※ 交通情報は「徒歩〇分」で表記を統一しています。 ※ 徒歩1分は80mで計算しています。

讃岐の古民家探訪

坂出市編

【取材・写真】藤本たみ

古民家の魅力は、素材の風合いだったり生活の痕跡だったり細部のデザインだったり、いろいろにあります。どのような時代に生まれ、どのような時間の経過をたどっているのか、それは希少なもののなか、それらが見分けられると面白いと思いませんか。私たちは古民家の魅力を探り、発信したいアキリノ古民家部です。

さて、今回は坂出市の古民家を訪ねてみました。

讃岐の物産を表わす讃岐三白といえば、諸説ありますが一般的には「砂糖、塩、綿」と認識されています。坂出は古くから塩づくりで栄えた歴史があります。これから紹介する旧三野邸は塩業の歴史的背景を持つ庄屋格の民家です。建てられた年代は詳細には分かっていませんが、その構えから江戸後期なのではと推測されています。



現在所有しているのは坂出市の木下さん。所有して10年が経ちました。この地域で生まれ育った木下さんにとって、旧三野邸は子どもの頃に出入りしたことのある身近な存在でした。購入の決断は思いつきだったかのように語ります。購入後の計画はまったくなかったのだそうです。ただ他にない風景だと思ったので、活用というよりは残したい気持ちでした。

三野さんが住まいにしていたころはきれいだったと当時の印象を語ります。敷地の周囲は水田に囲まれ、静かでいい暮らしだったと思います。数年前に長屋門と蔵は色を塗り直す工事をしました。しかし、以後手つかずのまま月日が経ち、建物の劣化は進んでいました。気づけば東側にあった土塀は崩れ危険な状態に。活用しないと維持することも難しいと思うようになり、まずは近隣に迷惑にならないように周りを整えることにしました。



【古民家部参加メンバー】池田裕美 (MI Architects) / 鈴木祐介 (鈴木祐介建築事務所) / 森本英樹 (森本英樹建築設計事務所) / 藤本たみ (レジット一級建築士事務所) / 谷野友香 (有限会社谷野設計) (ヘリテージマネージャー資格を有するアキリノパートナー登録の建築事務所です)詳しくはP26～29)

旧三野邸は、敷地の南側に長屋門を構え、敷地中央には南向きの主屋があります。主屋の北には茶室を備えており、主屋とは縁側で繋がっています。敷地の北には東西に並んだ蔵が2棟あり、東側は和室が併設された蔵。西側の蔵は3階建てです。2階建ての上に3階を増築した珍しい蔵で、建物の中にかつての屋根が残っているのが面白い。西側の蔵は主屋と離れて繋がっています。離れは親戚が所有していた建物で岡山から移設したと伝えられています。



ここは長屋門がいいですよと木下さんは語ります。昔は東から入ってくるのがメインの通りで、長屋門の前は西に行くにつれて道が細くなっている。遠近感を強調して景観を工夫していると教えてくれます。

長屋門はむくりのついた本瓦葺きの屋根です。丸みを帯びた屋根のラインがふくよかな印象を与えます。鬼瓦に一カ所だけ打ち出の小櫓を見つけました。見つけてもいいことがあるという言い伝えはありませんが、期待して探すことも古民家の魅力なのです。鬼瓦の頭の両側がピンと張り出している瓦をピン付き鬼瓦と言います。古い形式の瓦なのだそう。中央にあるのは打ち出の小櫓。その両側にあるのはハートではなく猪目です。厄除けの効果や福を招く願いが込められた縁起の良い文様です。この長屋門は装飾に凝っているのが特徴的で、窓の格子や庇の下の持ち送りなどに彫刻が見られます。全体的に華やかさのある長屋門であることから、主屋より年代が新しいのではと推測されています。主屋に面した側の腰下のなまこ



壁は四角い瓦を横に貼った芋目地で、黒い壁に白い漆喰のラインが際立ちます。中央の門戸は両引戸になっています。よくあるのは両開き戸なので、引戸は珍しい例かもしれません。

間取りについてですが、門を中心に東西に部屋が設けられています。西側の部屋は女性の使用人が住まいにしていたのだとか。部屋の入口に立つと南側に面した窓から遠くに五夜嶽の風景が目に入ります。部屋の広さは8畳に床の間を備え、天井はなく小屋裏を現しており開放的。北側に設けられた窓から風がすっと通り抜ける居心地の良さそうな部屋です。東側は、元は農業用の納屋だったのですが、昭和21年に柴真揚流柔術と柔道の道場として利用されるようになりました。道場に通う人は100人を超えてとても賑やかな道場。3間×4間の広さなので、イメージする柔道場よりとても狭く、小さな窓が一つ開くだけの薄暗い部屋です。当時の道場の様子を覚えている方は、夏場は部屋の中が暑いからみんなすぐに出てきて、外でくたたくになっていたと言います。



主屋と長屋門の間から雄山が姿を見せています。ここはロケーションもいいと語る木下さん。聞くと購入のきっかけは長屋門だったそう。元々古民家には興味がありませんでしたが、子どもの頃から知る風景のきれいに心を動かされたと言います。

主屋には式台玄関があり、「二山草堂」と書いた額が掲げられています。この額のことを扁額といい、建物にかける思いが記されます。二山とは敷地の西側に並んで立つ雌山と雄山を指し、漢学者でもある三野良晴氏が名乗っていた名前でもあります。草堂とは草ぶきの家。確かに草ぶきの家なのですが謙遜して使う言葉のようです。壬午と書いているので生まれた年(1883年)や家督を継いだ年(1918年)を調べてみたのですが、どちらも違いました。主屋に「二山草堂」と名付けた年なのかもしれません。二山草堂詩鈔(にさんそうどうしやう)という詩集を刊行したり、二山草堂規約なるものを作っています。草堂では隠立してをせずに自分の気持ちや

考えを相手に伝えること。一款を簡単に表現するとこのような内容で五款定められました。とても強い想いの込められた名前であり大切にされた家であることに違いありません。住んでいた三野家の家族の人情も伺えますよね。なお付け加えますと、詩集の著者名は三野随翁となっています。良晴氏には通称が他にも6名あり使い分けていたようです。

間取りは、増築されていることもあり六間取りのような枠組みで語れない複雑さがあります。土間と座敷の間にあるはずの大黒柱が部屋内に取り込まれているところから、土間を潰して部屋を増やしたのではないかと、そんな仮説が立ちました。その痕跡を探るため調査に参加した銘々が、大黒柱の柱脚に群がりました。大黒柱の柱脚には数居の跡が残っており、これにより間取りが変えられたことが分かりました。調査のときの風景もまた見どころです。いつもと違うことに気が付くようになると、奇妙な目で見られるようになります。



主屋の北側は茶室に続いており、茶室の扁額には「随庵」と記されています。随翁の庵という意味に捉えられるので合点がいきます。現在は屋根の改修中。



屋根を解体した際にこれまでに3回修繕工事がされてきたことが分かりました。緩い勾配の屋根なので屋根材が傷みやすいのが原因です。広さは3畳に床の間と押入を備え、素朴な茶室。晩年は生活の場として使用されていたようです。こちらには清らかで静けさを持つ茶室らしい空間にしていきます。襖紙をよく見ると渦巻き模様。関係あるかどうか分かりませんが武者小路千家好みの柄らしいです。昔は使用人たちが敷地内に住み込みで働いていました。また、戦時中は疎開した家族が身を寄せていたと伝えられています。柔道を教えていたころは門下生が主屋で宿泊していたのだそう。どの場面でも、いつも多くの人が出入りする賑やかな風景が思い浮かびます。

旧三野邸は長く空き家の状態が続いていましたが、往時の賑わいを取り戻すべく改修工事が始まりました。主屋についての詳細は、改修後に紹介したいと思います。二山草堂の本来の姿が見られるのが楽しみです。新たな発見やこの家をお披露目できるまでの過程をお知らせしていけたらと思います。

毎月月末(金)は、古民家時間！

いざ、古民家談議

10月 古民家カフェ オーナー談議 (予定)

【日程】10月31日(金) 18:30～20:30

【参加費】500円(＋ワンドリンクオーダー)

【場所】讃岐おもちゃ美術館cafe(高松市大町8-1 1階)

【お問い合わせ】tel.087-887-6762

「いざ、古民家談議」とは、古民家を通して、家や暮らしのこと、地域の魅力のことを一緒に考える時間です。

ご予約なしで参加できます！





住まいに 次の ストーリーを

中古住宅、マンションの買取・あき家相談



大はし住研

有限会社大はし住研
〒760-0056 香川県高松市中新町 1-9
TEL 087-861-4415
香川県知事免許 (5) 第 3934 号



akirino stories vol.18 | 2023 Sep.

アキリノ住まいの電話帳

住まいにまつわるさまざまな悩みを解決しましょう。
アキリノHPにお問い合わせいただければ、ご希望の分野を得意とする
アキリノパートナー会社からお悩み解決メールが返ってきます。
ー アキリノは「香川県空き家利活用サポートチーム」に登録しています。
よって掲載企業は、同メンバーとなりますー

Real Estate

不動産

- **アクティスガ**
tel.0875-24-5200
〒768-0012 香川県観音寺市植田町818-1
- **あなぶき不動産流通**
tel.087-825-0570
〒760-0028 香川県高松市鍛冶屋町7番地12
穴吹五番町ビル1F
- **大はし住研**
tel.087-861-4415
〒760-0056 香川県高松市中新町1-9
- **くらしの不動産**
tel.0875-23-7907
〒769-1101 香川県三豊市詫間町詫間889-1
- **JR四国不動産開発**
tel.087-812-2270
〒760-0071 香川県高松市藤塚町3丁目19-45
- **しまなみ不動産**
tel.087-802-5520
〒760-0080 香川県高松市木太町1153番地1
芳住協第9ビル104号室
- **セイコウ**
tel.087-898-8980
〒761-0704 香川県木田郡三木町下高岡2694-22
- **西日本不動産**
tel.087-813-7892
〒761-0301 香川県高松市林町2217-15
香川産業頭脳化センタービル301号室
- **文学不動産**
tel.087-834-4170
〒760-0072 香川県高松市花園町2丁目1-8森ビル

Builders

施工

施 … 施工 建 … 建築設計
イ … インテリアコーディネート

- **あなぶき・きなりの家** 施 建 イ
tel.0120-888-176
〒760-0080 香川県高松市木太町2190番地3
高松国際ホテル敷地内 あなぶき不動産プラザ内
- **植原建設** …… 施 建
tel.087-861-5037
〒760-0075 香川県高松市楠上町1丁目9番31号

- **大河内工務店** …… 施 建 イ
本社・三豊店
tel.0120-63-4920
〒768-0101 香川県三豊市山本町辻604番地
高松店
tel.0120-26-7860
〒761-8076 香川県高松市多肥上町1490番地
- **金丸工務店** …… 施 建 イ
tel.0875-62-4070
〒769-1506 香川県三豊市豊中町山本甲853-6
- **喜家建築工房** …… 施 建 イ
tel.0875-23-6701
〒767-0014 香川県三豊市高瀬町上麻2785番地1
- **コアプランニング** …… 施 建 イ
tel.0877-49-5998
〒769-0213 香川県綾歌郡宇多津町大字東分1770-1
- **香西建設** …… 施 建
tel.087-889-2611
〒761-1703 香川県高松市香川町浅野385-72
- **佐伯工務店** …… 施 建
本社
tel.0879-62-0774
〒761-4151 香川県小豆郡土庄町肥土山甲2093-3
高松営業所
tel.087-864-7440
〒761-8085 香川県高松市寺井町1012-5
- **崎川工務店** …… 施 建
tel.087-880-2552
〒761-1405 香川県高松市香南町池内567-42
- **菅組** …… 施 建 イ
tel.0875-82-2441
〒769-1406 香川県三豊市仁尾町仁尾辛15-1

- **住まいる工房** …… 施 建 イ
tel.087-841-0212
〒760-0080 香川県高松市木太町2570-1
- **関元工務店** …… 施 建 イ
tel.087-802-3087
〒760-0066 香川県高松市福岡町4丁目4-17



アキリノHPは
こちらから

- **sorai/高陽建設** …… 施 建
Factory
tel.087-880-1333
〒761-0445 香川県高松市西植田町138-12
Museum
tel.087-884-6300
〒761-8071 香川県高松市伏石町2130-4 1F

- **谷野設計** …… 施 建
tel.0879-43-6807
〒761-0901 香川県さぬき市大川町富田西2911-1

- **デザインセンター** …… 施 建
tel.087-885-1000
〒761-8041 香川県高松市檀紙町2039番地2

- **バームステデザイン
設計事務所** …… 施 建 イ
tel.090-3789-9292
〒760-0077 香川県高松市上福岡町2025-1

- **ピースホーム** …… 施 建 イ
tel.0875-24-8884
〒769-1101 香川県三豊市詫間町詫間6784番地246

- **堀川住器** …… 施 建
tel.087-861-1467
〒760-0075 香川県高松市楠上町1-6-9

- **山倉建設** …… 施 建 イ
多度津事業所
tel.0877-32-6600
〒764-0026 香川県仲多度郡多度津町南鴨4-3
高松事業所
tel.087-813-6628
〒761-0301 香川県高松市林町6-35

- **よんふりノベーション
(JR四国不動産開発)** 施 建 イ
tel.087-812-2270
〒760-0071 香川県高松市藤塚町3丁目19-45

- **Root工房** …… 施 建
tel.0877-86-9820
〒761-2401 香川県丸亀市綾歌町岡田上2271番地

Architectural Designers

建築設計事務所

- **池田設計室**
tel.087-813-2457
〒760-0080 香川県高松市木太町1868-2
ラ・トゥール林道 1F 中東
- **ITTOU建築事務所/多田木材店**
tel.087-861-7373
〒760-0004 香川県高松市西宝町3丁目7-15
- **エムアイ.アーキテクト**
tel.0877-24-4285
〒763-0071 香川県丸亀市田村町1114-6

- **寒川建築研究所**
tel.087-862-8784
〒760-0063 香川県高松市多賀町2丁目10-9

- **室内楽**
tel.087-894-0650
〒769-2102 香川県さぬき市鴨庄3800-6

- **清水設計**
tel.087-844-4226
〒761-0113 香川県高松市屋島西町2274-15 参-102

- **JMA**
tel.0877-41-0375
〒769-0210 香川県綾歌郡宇多津町字網の浦2201番1

- **しわく堂**
tel.0875-23-6535
〒769-1501 香川県三豊市豊中町比地大1680-4

- **鈴木祐介建築事務所**
tel.087-805-9264
〒761-8078 香川県高松市仏生山町甲2492-3

- **Spell Design Works**
tel.090-4781-7220
〒761-8053 香川県高松市西八幡町59-1

- **創芸**
tel.087-869-8815
〒761-0301 香川県高松市林町76-32

- **多田裕之+secondbrain**
tel.087-898-2256
〒761-0823 香川県木田郡三木町井戸2606-7

- **藤堂建築設計事務所**
tel.087-843-7611
〒761-0113 香川県高松市屋島西町2072-8

- **長尾勝彦+デザインオフィス**
tel.090-3183-5702
〒760-0076 香川県高松市観光町553-4
マリオンスーイング607

- **HAMA建築工房**
tel.087-899-5031
〒761-2307 香川県綾歌郡綾川町小野甲1123-1

- **裕建築**
tel.090-6283-3990
〒767-0031 香川県三豊市三野町大見甲137-4

- **森本英樹建築設計事務所**
tel.087-887-1664
〒761-8023 香川県高松市鬼無町佐藤80-2



室内楽

香川県さぬき市鴨庄 3800-6
tel.087-894-0650
http://www.u-raku.com/



暮らしを継ぐ、
という提案



古民家再生——誰かの思い出が、誰かの未来になる

akirino stories vol.18 | 2025 Sep.

● **YAEWORKS**
一級建築士事務所
tel.0875-23-7790
〒767-0033
香川県三豊市三野町吉津甲1808

● **山猫百貨店**
一級建築士事務所
tel.087-884-0660
〒761-8071
香川県高松市伏石町2079-7

● **LIFE WORK**
tel.087-884-0475
〒760-0002
香川県高松市茜町2-20

● **LEE planning**
(dragon factory)
tel.087-884-5052
〒760-0063
香川県高松市多賀町1-3-1

● **レジット一級建築士事務所**
tel.087-887-8535
〒760-0014
香川県高松市昭和町1-13-17

Garden & Exterior 庭・エクステリア

● **I'm Garden**
tel.0877-47-1161
〒762-0016
香川県坂出市青海町692-3

● **GARDENS**
tel.087-815-3883
〒761-8075
香川県高松市多肥下町1539-7

● **石材商 太元屋**
tel.087-845-1114
〒761-0121
香川県高松市牟礼町牟礼3720-360

● **庭師 小谷田**
tel.0120-983-556
〒769-2101
香川県さぬき市志度1421-91

● **吉村建設**
tel.0120-387-001
〒761-8072
香川県高松市三条町26番地1

Furniture & Interior

インテリア

● **井上製作所**
tel.087-880-3363
〒761-8057
香川県高松市田村町363-2

● **インテリアショップcosta**
tel.087-802-1460
〒761-0322
香川県高松市前田東町1101

● **インテリア ダイシン**
tel.0877-22-2578
〒763-0084
香川県丸亀市飯野町東二628番地1

● **WALLPAPERHOUSE 高松**
tel.087-822-5006
〒760-0040
香川県高松市片原町1-11 MK-1ビル1F

● **コンフォートクワハラ**
tel.087-886-8154
〒761-8044
香川県高松市円座町1119-4

● **シティング**
tel.087-881-9660
〒761-8002
香川県高松市生島町420-6

● **すぎやま家具**
tel.090-1324-1622
〒769-0103
香川県高松市国分寺町福家甲3533-1

● **ミゾブチ家具**
SOLID FURNITURE STORE
tel.087-879-7111
〒761-1703
香川県高松市香川町浅野1306-5

● **YANO INTERIOR**
tel.087-821-6670
〒760-0066
香川県高松市福岡町3丁目30-2

Law & finance

法律関係・保険

● **木田法律事務所**
tel.087-851-4718
〒760-0026
香川県高松市磨屋町2-8
あなぶきセントラルビル5階

● **中村司法書士事務所**
tel.087-815-6870
〒761-8084
香川県高松市一宮町262-20

● **ライフアシスト**
tel.087-813-5166
〒761-0113
香川県高松市屋島西町2492-33

and More...

暮らしのサポート

※ 各サポート内容はHPをご覧ください。

● **屋根・外壁・雨漏り修理**
あおぞら工業
tel.0877-28-2836
〒763-0091
香川県丸亀市川西町北457番地5

● **オフィスサブライ**
赤松事務機
tel.087-833-3434
〒760-0062
香川県高松市塩上町1丁目7-13

● **空き家管理**
空き家管理舎パートナーズ
tel.0120-242-575
〒769-1601
香川県観音寺市豊浜町姫浜325-2

● **建築板金**
一健板金工業所
tel.087-840-2877
〒761-0612
香川県木田郡三木町氷上2165-2

● **瓦**
瓦 うけがわ 請川窯業
tel.0875-27-6327
〒768-0051
香川県観音寺市木之郷町852-1

● **リサイクルショップ**
エコリス
tel.087-869-1135
〒761-8057 香川県高松市田村町466-1

● **玄関・窓サッシ 修理・工事**
エスエヌジー高松
tel.087-802-2345
〒760-0080
香川県高松市木太町1567番地5

● **害虫駆除・ハウスクリーニング**
Olive Work
tel.0120-24-8026
〒765-0032
香川県善通寺市原田町1002-1
ハートマンション103号室

● **鍵**
カガワキーサービス
tel.087-814-8169
〒761-8075
香川県高松市多肥下町1585番地16

● **不用品回収**
カタツケマン
tel.087-802-6900
〒760-0029
香川県高松市丸亀町7-16 2F

● **空き家相談・建物解体**
クラウド
tel.0120-410-100
〒761-0301 香川県高松市林町2028-1

● **骨董品買取**
古美術 窓屋
tel.0120-445-100
〒761-0101
香川県高松市春日町1709-8

● **屋根外壁・板金工事**
J・リアライズ
tel.087-802-3698
〒761-0313
香川県高松市下田井町59番地1

● **窓ガラス修理**
島谷硝子店
tel.087-834-4479
〒760-0080
香川県高松市木太町2419-47

● **プロバングス**
大同ガス産業
tel.087-869-1313
〒761-8071
香川県高松市伏石町708番地1

● **仏壇・神棚**
匠製作所
tel.080-4999-9898
〒761-0821
香川県木田郡三木町鹿庭1451-1

● **ハウスクリーニング**
ダスキン 太田支店
tel.0120-17-1184
〒761-8073
香川県高松市太田下町3023-12

● **住まいの御用聞き**
西村ジョイ 成合店
tel.087-885-3000
〒761-8081
香川県高松市成合町812-1

● **外壁洗浄**
ビケン
tel.087-814-7331
〒769-0105
香川県高松市国分寺町柏原59-1

● **建築金物・鉄道具**
横塚鉄工所
tel.087-862-2770
〒760-0080
香川県高松市木太町2693

● **家電販売・設置・修理**
まつだでんき
tel.087-880-6923
〒761-8043
香川県高松市中間町1261-1

● **庭の手入れ**
三宅ガーデン
tel.087-868-2095
〒760-0079
香川県高松市松縄町1043-3

● **新ストーブ・サウナ**
メトス プランニング
tel.087-884-2327
〒761-0311
香川県高松市元山町188-1

● **畳・襖内装リフォーム**
山下畳商店
tel.087-874-0102
〒769-0101
香川県高松市国分寺町新居1649番地5

● **経営コンサルタント**
リンク・サポート
tel.087-841-7139
〒761-0102
香川県高松市新田町甲1486-1

アキリノパートナー
募集中！
ご質問は下記まで。
info@akiyatorinobe.com



simasima 民泊

空き家で始める民泊ビジネス
トータルでお任せください

**運営代行
サポート**
メッセージ対応
清掃セッティング
備品管理

**立ち上げ
サポート**
各種申請代行
お部屋作り
予約サイト登録

夫婦で親切に対応します

- ◆ Airbnbスーパーホスト
獲得率100%の実績
- ◆ 中四国唯一の
公式Airbnbサポーター



simasima
森 亮介・理恵
2019年に夫婦で
民泊スタート。
今では10棟の
民泊を自社運営。
現在、運営代行は
32施設に。



ご相談はこちらから
(一社)全国古民家再生協会香川第一支部



First Plan

CASE 03

しょうてん

house concept

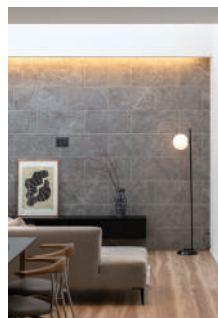
あなたの思い描く暮らしはどんな日々ですか？

LIFE WORKでは、お客さま一人ひとりの「暮らしのイメージ」に耳を傾け、丁寧なヒアリングを重ねながら、手描きのファーストプランから家づくりを始めます。より使いやすく、進化した家が完成しました。



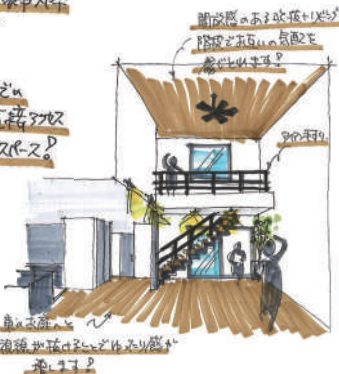
キッチンの背面に、収納力たっぷりのウォークインクローゼットを配置。日々の家事をスムーズにする回遊動線

石目調タイルにやわらかに届く間接照明が、落ち着いた空間を演出する。そこに、個性的な照明を添えて印象に残るスタイルに



「オープンな空間で、キッチン廻りとのアクセスが便利な回遊動線！」
「キッチンとダイニングを、階段でつなぐことで、配膳などの家事作業が大幅UP！」

「室内にも庭園、外にも直接アクセスできるランドリスペース！」



緩やかにゾーニングされた、ダイニングキッチンとリビング。空間を明確に仕切ることなく、視線の流れと生活のリズムに合わせて、自然と焦点が定まる構成に。ダイナミックな階段が空間を引き締めている



パースデザイン / LIFE WORK 代表 中井奨太

アキリノ info

お役立ちコンテンツ！

INFORMATION

アキリノ設置店はまだまだあります。最新リストをチェック



アキリノ設置店募集中！ 設置してみようかなと思ったら 087-834-4170 まで！

アキリノ設置店（抜粋）

高松市 ことでん瓦町駅・高松築港駅、丸い亀さん駐車場、さぬきこどもの国、ジュンク堂、JRクレメントイン高松、Setouchi-i-base、高松市石の民俗資料館、高松市市民政策局政策課、TSUTAYA BOOKSTORE TAKAMATSU ORNE、本屋ルナガンガ、道の駅しおのえ、やしまーる、YOMS、ワークサポートかがわ

中讃 宇多津町役場まちづくり課、うつわ楓、喫茶と文庫おのみち屋、坂出市役所政策部政策課、サニーサイドフィールズ、ZENキューブ、多度津町政策課まちづくり係、まんのう町役場地域振興課、道の駅滝宮、山倉建設どろんこ亭

西讃 うどんや カマ喜ri、おむすび座、観音寺市政策部ふるさと活力創生課、古材と薪ストーブのお店 古木里庫、たからだの里、天然酵母ぱんとことこ、長屋門カフェひとつぶ、hair design 七髪、三豊市政策部地域戦略課、山地蒲鉾本店、Cafe 縁、JUIキッチン、創作和食MAWARU、ねむたや

東讃 IDOモール、うみの図書館、cafe 茶蔵、カフェヌーベルポスト、カメラ温泉キャンプ場、五名ふるさとの家、さぬき市総務部政策課、日本ドルフィンセンター、HAGI, Parlour amano、東かがわ市地域創生課、三木町役場地域活性化課

特集テーマでピックアップ！

BOOK REVIEW

ジュンク堂書店
高松店
大塚 智也さん



ZEH(ゼッチ)は
日々進化しています

提案や聞き方で
大きく値段は変わる

断熱で省エネ×耐震で安心
性能向上リノベStyle Book
vol.3



高性能で快適な住まいのリノベーション＆最新情報を紹介した本の第3弾。賞を受賞したリノベ実例や様々なモデルケース、法改正による変更点や、補助金の活用などを紹介。理想を叶えるリノベを検討中の方に役立つ情報が盛りだくさんです。¥1320 / 扶桑社

ミニマリスト、1700万円で
家を買ってリノベする



都内の再建築不可物件を購入してリノベ費用の内訳や考えを、エッセイ形式の読みやすい文章で綴っています。ミニマリスト的な予算配分と、不動産関係の仕事経験を活かし、法律を見据えた将来プランの多い家づくりには目から鱗が落ちます。¥1650 / KADOKAWA

編集部から感謝を込めて！

PRESENT

ご応募はこちらから→
締め切り：2025年11月20日



ただあなたの
コーヒータイムを楽しむアイテム

A アンバーガラス
カップ&ソーサー



B APOLLO STONE by SONE
カップ&ソーサー



各1名様

提供 古道具と家具の倉庫Ken



株式会社LIFE WORK

香川県高松市茜町2-20

tel.087-884-0475

https://www.lifework-architect.com/

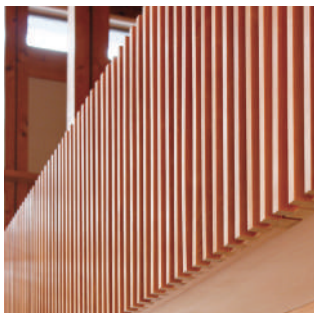
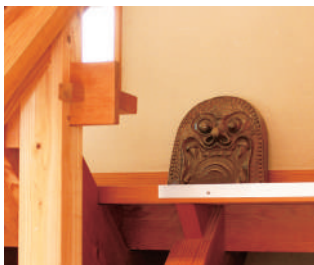
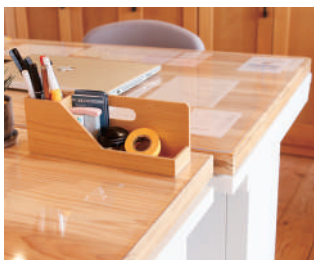




約20名の社員のデスクが並ぶ事務スペースの隣には打ち合わせスペースが設けられている。棚の一部に鏡張りを取り入れ、奥にもう一部屋あるかのような奥行きを演出している。打ち合わせテーブルの中には、おむすび型の造作テーブルがある。お客様と会話する際にあえて視線をずらして緊張感を和らげることで、自然と会話が弾みやすくなる仕掛けだ。

事務所の随所には、木の格子ラインがあしらわれている。中2階の床や収納棚、エアコンの目隠し、外観の壁面などに取り入れられ、面の中に線を作ることで、角材が生み出す陰影をデザインとして見せることができる。「ラインを見せることで空間が引き締まり、美しく見えるんです。アクセントに使うことが多いですね。ホームセンターの木でも再現できると思いますよ」と山本さん。

自然光に包まれた柔らかな空気感の中で、自然の素材を引き立たせた細やかな技術と知識、工夫が積み重ねられ、心地良く過ごせる空間を丁寧に形作っている。



上から：無機質な事務机の上に木の天板を置き、柔らかな雰囲気統一。社内で使うベン立てでも木材を使用するなど、できるだけ木のモノにこだわる／中2階に向かう階段に鬼瓦。瓦もユニークなインテリアになる／線のニュアンスを生かした収納棚／木の格子が特徴的な外観。扉があるとお客様が入りにくいため、一面ガラス張りになっている。2004年の竣工当時は工務店の事務所では珍しいデザインだったそう

POINT!

自然光を生かしつつ、必要な部分だけにスポットライトを当てる照明の使い方。間接照明で天井を照らすと空間を優しい光で明るくしてくれる



case 10

自然光と木材を存分に味わう

香川県の西側、三豊市に位置する大河内工務店の本社は、同社が運営するカフェ&ギャラリーの「木きん堂」やガーデンが集まる敷地内に建ち、ふらっと立ち寄りたくなる雰囲気漂う。「先代の社長は“伝説の棟梁”と呼ばれ、凄腕の大工でした。大工から生まれた工務店なので、木材を生かし、大工の美しい技を表現する場にもなっています」そう話すのは、リノベーションを担当する山本克さん。実際に木を組んでいる様子から、丁寧な仕事が細部まで行き届いているからこそ実現できる構造だと見て取れる。

POINT!

梁は「継手」という、木材をパズルのように接合する伝統的な技術で作られ、大工職人の技が光る



山本 克 | 設計士 | 株式会社 大河内工務店
香川県三豊市生まれ。創業72年の家づくりの中で磨き続けてきた、技術と専門知識でお客様の理想を形にする



中2階の床は、細長い木の板を隙間をあけて平行に並べることで空気の流れを作り、窓からの光を通して



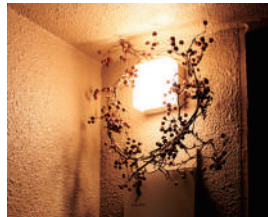
お客様や社員同士の打ち合わせスペース。靴を脱ぐ事務所の床は、ヒノキ材を使用。艶が出る塗料はあえて塗らず、木の質感を大切にしている。経年変化で自然と艶が出てきている

打ち合わせスペースの先を行くとマングループ、ガジュマル、パナナなどの南洋植物が生茂る庭につながる。窓はあえてカーテンをつけず、植物の日陰をカーテンがわりにしているのも工夫のひとつ。庭の至るところに石と植物を組み合わせたインテリアが、まるで最初からそこにあったように自然に配置されている。「石は重たいからみんなが使いたがらない。ここに置いて自分で楽しんでいるんです。山に行ったらこんな雰囲気があるのも不思議ではないね」。

清水さんは「古いモノに力がある」という。破棄するのではなく、時を重ねたモノたちの価値を見つけ、新しいモノと融合させて、インテリアに生まれ変わらせる。年月に磨かれた小物や植物、石などのコレクションが、ここで新たな輝きを放っている。



「岡山県出身だから地形的に南側に海がないと落ち着かないです。休憩や考え事をする時に庭に来て海を眺めます」と清水さん。手前に見えるのは、お椀状に割れた庵治石を水鉢にしたもの。庵治石の自然のままの形状を活かしている



上から：日本庭園によくある、茶室に入る前に手を清めるために置かれた「つくばい」が植木鉢に様変わり／山で拾った植物をお皿に乗せて可愛くアレンジ。2年前から始めてどんどん成長中／宮城県の伝統工芸品である松笠風鈴を庭のテントに吊るしている。手作りならではのやさしい音色が心地良い／事務所入り口にはリースをかけた照明。植物の陰影でおしゃれなインテリアになっている

POINT!

猫の小物を集めるのが好きな清水さん。事務所のあちこちにそのコレクションが点在している。好きなものを散りばめておくことで、1つ見つける度に楽しい気分させてくれる



case 09

新・旧の融合で 輝きを増すモノたち

南側に瀬戸内海が見えるマンションの一角が清水設計の拠点だ。10年前にリノベーションを施した空間は、天井を取り払い、剥き出しになった部分を黒く塗り直すことで、部屋全体に統一感が生まれている。打ち合わせテーブルの周囲には代表の清水康弘さんが各地を訪れた際に集めた愛すべきコレクションが所狭しと並ぶ。これらは色調を抑えた統一感のあるアイテム選びにより、乱雑さを感じさせず、むしろ空間を引き締めている。流れている音も印象的だ。飼っている鈴虫の音色が響き渡り、まるでBGMのようで空間に深みを与えている。視線を上げれば、貝殻を思わせるガラスを幾層にも重ねた照明が目を引く。大ぶりの照明が一つあるだけで、場にラグジュアリーな雰囲気をもたらす。



清水 康弘 | 建築家 | 株式会社 清水設計
岡山県倉敷市生まれ。住宅・店舗・医院・古民家再生、リノベーション、リフォームの設計・監理など幅広く活動。家に調和した植栽や外構まで提案する



INTERIOR DESIGN GUIDE

2025

アキノパートナーの仕事場から学ぶ
インテリアのアイデアレッスン

case 09 — 建築家

case 10 — 設計士

アキノパートナーの
仕事場インテリアを順次取材掲載

↓
アキノ
Journal



手まり
季節を感じる
草木染めの手まり

漆のお箸&箸置き
洋食器との相性もバッチリ！
マットな質感が特徴です

IROだるま
どっしり構えた
だるまさん

靴べら
打出し銅器の靴べらは
長く愛用できますよ

秋色楽しむ
工芸品&作家もの
秋の彩りをまとった作品とともに
心豊かなひとときを

漆のマグカップ
重ねられるのがうれしい

ふくろう
讃岐二刀彫の
かわいい置物

野菜のランプ
土佐和紙でできています

SANUKI TOY MUSEUM shop·cafe produced by I K U N A S
香川県高松市大工町8-1 [丸亀町くるりん駐車場1階] tel.087-887-6762

旧南原邸

旬の味と古き趣を
ひとところであらわす
実り豊かな季節のお食事と、
歴史を感じる空間を味わいながら、
穏やかなひとときをどうぞ

香川県高松市亀水町610
tel.087-880-9840

IKUNASがお届けする 暮らしのフリーマガジン

アキリノ

stories

18

vacant house
renovation
creative life

| TAKE
FREE |

仕事場とインテリア



IKUNAS
produced by tao.