

あき家とリノベ ときどきリフォーム

アキリノ

stories

17

2025 Jul.

TAKE
FREE



akiyatorinobe.com

WEB版はこちら

AKIRINO PARTNERS FILE

暮らしのパートナーを探す

こども
建築ラボ vol.4
開催決定!

住まいの電話帳

讃岐の古民家探訪

「多度津町」編

かがわ移住のすすめ

「多度津町」

INTERIOR DESIGN
GUIDE 2025

「建築士」編

IKUNAS

produced by tao.

広がる世界 つなげる真心

自然にやさしい、地球にやさしい、それが私たちが目指す印刷会社です。こうしんの森の育林、電気自動車の導入、太陽光パネルの設置（自家消費）などCO2削減に積極的に取り組んでいます。環境に配慮した『環境推進工場』として未来を見据えた幸せな社会を追求します。



〒769-2101 香川県さぬき市志度2861番地
TEL 087-894-6001 <https://koushin-prt.co.jp>



FSC® 認証
各生産拠点ではFSC®
認証に対応した製品の
生産が可能です。



環境推進工場
マーク取得
対応工場：高松工場



香川県観音寺市

GRAND OPEN

見て、触れて、体感できる **リノベーション展示場 誕生**



ちょっと上質に
ゆったり過ごせる時間を

築年数を重ねた住まいが持つ、確かな「歴史」と「個性」。そこに洗練されたデザインと機能性を融合させることで豊かな空間が誕生しました。耐震・断熱工事の途中の状態が見られるお部屋もご用意しており、安心の技術をご確認いただけます。

事前予約で/
QUOカード **最大10,000円分**
プレゼント!

リノベーションをご検討中で初めてご参加いただく方限定

見学予約制 > ご希望の日時でご予約下さい
二次元コードを読み取ってフォームへご入力ください →

お電話でも
承ります **0120-63-4920**

※お申込みいただいた方に詳しい住所・駐車場位置をメールにてご案内いたします。



大河内工務店

本社
三豊店

〒768-0101 香川県三豊市山本町辻604番地
TEL:0875-63-4920 FAX:0875-63-4355
E-mail:office@okochi.co.jp

<https://okochi-reform.com/>
よみがえる家 **検索**





CONTENTS

03 AKIRINO PARTNERS FILE

暮らしのパートナーを探す。

あき家のリノベ、暮らしの相談など、困った時に頼れるパートナーを紹介します。

14	住まいの電話帳	28	こども建築ラボ vol.4
20	アキリノ・フムフム	31	アキリノinfo INFORMATION BOOK REVIEW・PRESENT
22	讃岐の古民家探訪 多度津町編		
24	かがわ移住のすすめ 多度津町	01	INTERIOR DESIGN GUIDE 2025 case07・08・建築士
26	アキリノおすすめ物件		

裏表紙よりインテリア特集が始まります

Staff
wanted!!

営業・編集・企画・デザイン 募集

【Publisher】Kubo Tsuki 【Editors】Mizunuma Yoshino・Onishi Nanami 【Designers】Nishimura Keiko・Mine Kanako・Takigawa Aiko・Miki Chihiro・Miki Chisato 【Planner】Mizokawa Mika・Uyama Yuri・Nagayasu Emi・Hirose Ayako
【Public Relations】Tomishima Yoko・Kawada Mai 【Special Thanks】Sasaki Kazu

● 記事・広告のお問い合わせ／
tel.087-834-4170
✉ info@akiyatorinobe.com

アキリノ stories No.17 2025年7月発行
発行人・編集人／久保 月
発行／株式会社tao.
〒760-0072 香川県高松市花園町2丁目1-8 森ビル2F
本書の内容・写真・イラストの無断転載をお断りします。



不動産

くらしの不動産

香川県三豊市詫間町詫間889-1 | tel.0875-23-7907



暮らしを一緒に考える、まちの不動産屋さん

香川県西部にある三豊市。海と山に囲まれた自然豊かなこの町は、“日本のウユニ塩湖”とも呼ばれる「父母ヶ浜」の人気もあり、観光客や移住希望者が年々増えています。そんな三豊市で、「家を探したい」「この町で暮らしてみたい」と思ったときに、頼りになるのが「くらしの不動産」。単に物件を紹介するだけではなく、「どんな暮らしがしたいか」を一緒に考えるスタイルが特徴。あき家の発掘やリノベーションの提案、移住相談はもちろん、開業支援まで、住まいや仕事にまつわる幅広いサポートを行っています。

「私自身も、8年前に愛知県から三豊に移住してきたんです」と話すのは、代表の島田真吾さん。地元企業と協力しながら、街の未来を見据えた活動にも取り組んでいます。地域では「あき家王子」と呼ばれるほど、古い家に対する愛情が深い島田さん。頭の中には約1,000件以上のあき家情報が入っているそうです。なかには一般には出回らない物件もあり、「この家に住みたい」という人と出会えば、マッチングして新たな住まい手へと繋いでいきます。「あき家を活用してカフェや宿泊施設ができると、新しい仕事生まれ、そこに暮らす人が街の担い手になっていきます。自分たちが欲しいお店を自分たちでつくった結果、それが街になっていく。自分の住む街をみんなで創っていく過程が楽しいんです」と、笑顔で語ってくれました。

1.2.中古物件をスケルトン後フルリノベーションし、再販した物件 3.二拠点起業者向けのあき家ツアー 4.実際に立ち上げに奮闘したローカルプレーヤーを訪問 5.地域の企業と連携して活動している「暮らしの大学」で実施したDIY体験講座 6.「六方よしで街を活性化させたい」と話す島田真吾さん





1

02
AKIRINO PARTNERS FILE

建築設計事務所

株式会社 しわく堂 | 香川県三豊市豊中町比地大1680-4 | tel.0875-23-6535



アイデアフルで多様なリノベーションの選択肢を

三豊市豊中町にある建築設計事務所「しわく堂」。住宅やインテリアの設計にとどまらず、一人ひとりの日常に合った暮らし方を提案する「暮らしづくりカンパニー」です。代表取締役の平宅正人さんは「大切にしているのはお客様のご要望の奥に秘められている“本当に叶えたい暮らし”と一緒に紐解いていき、新しい解決策を提案すること。そんなやり方があったんですねと、言っていただけると嬉しいです」と語ります。リノベーションのかたちは多様です。「古民家の雰囲気を残しつつ性能を向上したり、骨格や梁などを活かして吹き抜けをつくるなど、ガラリと印象を変えた大胆なリノベーション。また、旧耐震の建物を新耐震基準まで性能を向上し、断熱とデザインを施すことで新たな価値が生まれることも。物件探しから並走し、工事費を含めた資金計画もご提案。お客様のライフプランに合わせて物件の資産価値確保も考慮して進めています」と平宅さんは言います。

しわく堂の新しい取り組みが新築建売住宅のリノベーション。例えば既設のI型キッチンで分解し、造作の家具と組み合わせてL字型に再構築。水栓や食洗機も再利用し、まるでトランスフォームするように生まれ変わった空間が完成しました。

「コミュニケーションを重ねることで、何が必要で何が不要のかが見えてきます。私たちは、デザインの枠を超えて、暮らしに新たな価値と“遊びゴコロ”を添えた空間づくりを提案しています」。



2

Purrfect Meow-zy
1.天井を外し、ヘリンボーンの床材を重ね貼りし生まれ変わったLDK 2.床を下げたピットリビング



3



4



5



6



7



8

Purrfect Meow-zy 3.本棚に制作したキャットステップは猫ちゃんお気に入りスポット 4.新築の建売住宅をリノベーション。コスト良く新たな価値をプラスできる
Code Manish 5.昭和50年代の中古住宅をお客さまのライフスタイルに合わせアップサイクル 6.らせん階段の奥は子どもたちのプレイルームと収納スペース
Nukku Nap 7.Uターン後の二世帯化でご実家の2階部分をプライベートスペースにリノベーション 8.リビングの奥に1階の小屋裏を活用した子どもたちの秘密基地がある



6.高い位置に設けた水平窓と間接照明が生む、陰影を楽しむリビング 7.淡いグレーで統一された、シンプルで使いやすい洗面室 8.玄関奥のシューズクロークは土間仕様ではないため、靴を脱いだまま室内へ移動できる



施工

AKIRINO PARTNERS FILE

有限会社 住まいる工房 | 香川県高松市木太町2570-1 | tel.087-841-0212

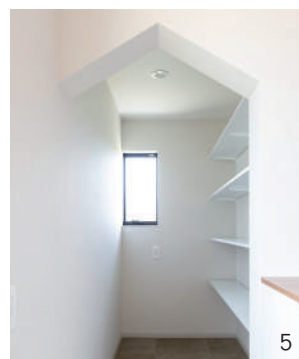


意匠性を活かし、心地よい暮らしへとつなぐ

のどかな田園風景が広がる、香川県高松市上林町。その風景にすっと溶け込むように佇む一軒の三角屋根の家が、今回、住まいる工房の手によってフルリノベーションされました。「正方形のフォルムに三角屋根。この絶妙なバランスがいいんです。リビングダイニングを住まいの中心に据え、そこからそれぞれの個室へとつながる間取りには、以前の持ち主のこだわりが感じられて。どうしても残したかったんですね」と語るのは、住まいる工房代表の佐野和樹さん。

この住まいでは、窓の配置やライティングにも細やかな工夫が施されています。なかでも南側の洋室に設けられた大きなスクエア窓は、まるで1枚の風景画のように外の田園景色を美しく切り取り、床に座ったときの視線の高さに合わせて設計された窓からは、季節の移ろいや光の表情を楽しむことができます。暮らしのイメージは、ミニマルでシンプルに。収納もあえてオープンスタイルにすることで、住む人自身が自由にカスタマイズできる余白を残しました。

住まいる工房は2012年に創業。家屋のちょっとした修繕からリノベーションを手がけるなかで、あき家問題にも目を向け、不動産窓口「綴るパートナー」を立ち上げました。生前整理やあき家の利活用といったテーマにも積極的に取り組み、「あき家となった実家を見直すきっかけになれば」と佐野さんは語ります。



1.手元をさりげなく隠す、立ち上がりのあるカウンターキッチン 2.リビングに直結する洋室の扉を対照的にすることで、空間にアクセントが 3.美しさと機能性を両立したデザイン。連段窓からは由良山を望むことができる 4.田園風景に映える、清潔感のある白い外壁 5.キッチン奥に配置された収納スペースは、パントリーとしても活用可能





施工

有限会社 谷野設計 | 香川県さぬき市大川町富田西2911-1 | tel.0879-43-6807



想いをつなぎ続ける

古民家を手掛ける魅力は完成形以上に、職人と共に「かたち」にする過程にあると谷野友香さんは語ります。先人の職人技を見て、対話している感覚になれるのも古民家ならではの。丁寧に住まれてきた家の独特の空気感に谷野さんは惹かれています。お客様の希望を伺い、構造上の課題と優先順位を共有。難しい判断に向き合い、お客様の予算を考慮し、今できる処置と将来の改修を見据えて提案します。お客様の想いと現実を調整し、丁寧な建築を大切にしています。将来は理想の古民家を購入し、人が集える場をつくる事が夢。古民家との出会いは「縁」だと考える谷野さん。今から古民家で暮らす人には、「家を大切にすると、暮らしを楽しむこと」であり、柱や床についた生活の傷も、家族の思い出として受け継いでいけるのが理想と語ります。設計・施工の中に、未来へ自然や先祖、歴史に宿る「想いをつなぎ続ける」ことを大切に、古民家や歴史的建築物に新たな命を吹き込み、地域や時代を超え、人・モノ・自然・時間のつながりを育みます。

職人さんの技

作業の様子。木材を丹念に仕上げていく。単なる改修ではなく、「どんな想いが込められていたのか」「その想いをどう未来へつなぐのか」を考えながら手を加える



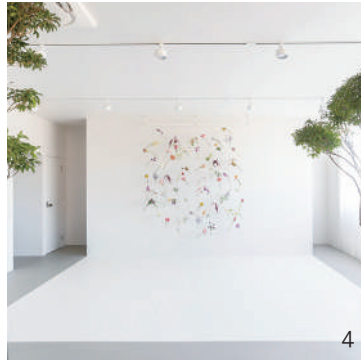
さぬき市のお寺

1. 寺務所の応接室。使用しなくなった廊下を部屋に取り込んだ
2. 改修後の庫裏。小窓を増設して採光を増やし、漆喰の色を白くして反射で部屋を明るく 3. タイルとのコントラストが鮮やかな玄関。玄関から見える部分は壁を設ける事でプライベートを確保 4. 窓から見える庭も美しい応接間。使っていない部屋や廊下をまとめて広くした 5. 古民家にある隙間風や暗さ、湿気に加え、プライベートが無い問題を解決。何回かに分けて改修を加えた 6. 玄関から見える掛け軸と季節の花に、お寺らしさが表れる 7. 改修工事の際に、お客様のご家族が描いてくれた絵。今も大切にしている宝物

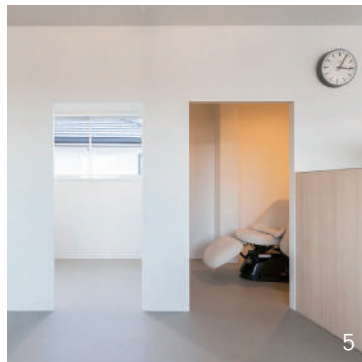


古民家は職人技の生きた歴史

家づくりでは、ただ建物を設計するのではなく、「この土地でどんな暮らしが紡がれてきたのか」「どんな想いが受け継がれてきたのか」を重視。その土地に根付く文化・伝統・風土を活かし、お客様が長く愛せる住まいを造る



店舗リノベーション／toca...
倉庫の2階を美容室と撮影スタジオに。あれとか、これとか、と色々なイベントが出来る空間にしたいとのオーダー 3.リノベーションで生まれた大空間。ヘアアレンジをしてそのまま撮影も出来る 4.被写体を邪魔しないようにシンプルに。ホワイト×グレーのスタジオ 5.着付けやシャンプースペースも可能な限り広く確保した 6.後々の可変性を考慮してオリジナルの鏡台も設計。クローク代わりに荷物置きと上着をかけられる機能性とデザイン性を実現



建築設計事務所

池田設計室 | 香川県高松市木太町1868-2 ラ・トゥール林道 1F 中東 | tel.087-813-2457



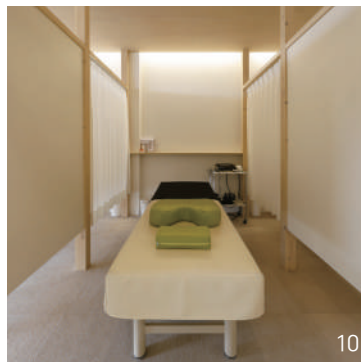
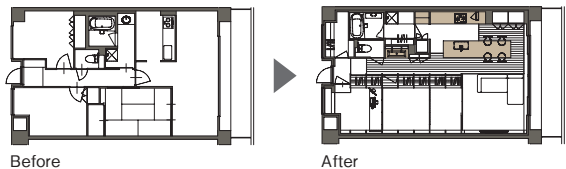
使う人にとって心地がよく快適な場所とは

シンプルながらも、光や素材の質感を大切にした柔らかな空間が印象的な「池田設計室」の家づくり。「最も大切なのは住みやすさ、心から寛げる居心地の良さ」と池田卓也さんは語ります。家に帰った時の流れは、どこに物をしまっどこに座るかなど、使う人の視点で設計しています。間取りに導かれるように生活が成り立つ、ストレスフリーな動線を心がけています。自邸のマンションリノベーションでは、料理が好きな奥様に合わせてセパレートキッチンを作成。奥様の動きを観察して、最小限の動きで家事が出来るようにと考えています。また、従来のマンションでは見られない、家族の成長に合わせて壁を動かし、間取りを柔軟に変えられる仕組みに。「シンプルさの中に人の生活が加わって、変化していくのが良い」と池田さん。そして、それは新築や店舗設計においても変わりません。最後に「お客様にとっての大切な場所となるよう、心を込めて設計しています」と語ってくれました。あなたの「そこにしかない居場所」を池田設計室と一緒に形にしてみたいはいかがでしょうか。



マンションリノベーション／1邸

池田さんの自邸。築23年のRCマンションの間取りを刷新。戸建てにこだわらないことで予算やエリアの選択肢が広がったそう。1.生活スタイルに合わせて造作したセパレートキッチンや収納 2.間仕切り壁の奥には寝室兼収納スペース。廊下の先には陽当たりの良いリビングが



店舗リノベーション／アキレア整骨院
店名でもある白い花「アキレア」の花言葉「癒し・治療」をコンセプトに、軽量鉄骨の無機質な空間から患者さんが安らげる空間に一新 7.オーナーの人柄に合わせて清潔感のあるふわっと優しい雰囲気に 8.ラウンドした框と足元を浮かせた受付カウンター。スッキリさせる工夫がここに 9.天井はラウンベニア。真壁風の和な木目×ホワイトの壁とレースカーテンが優しい印象 10.温かく柔らかな間節照明が患者さんの緊張を和らげてくれる



無垢の木を活かした空間と池の眺めをコンセプトにお客様と大工と共に造り上げた

06
AKIRINO PARTNERS FILE

建築設計事務所

藤堂建築設計事務所

香川県高松市屋島西町2072-8 | tel.087-843-7611

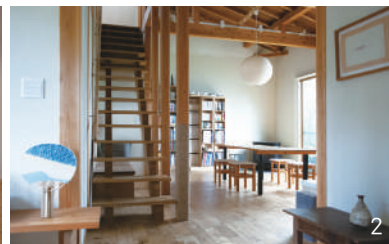


自然とのほどよい距離に、美しさが宿る建築を届ける

建築は、意図に関わらず境界線を作ります。藤堂誠司さんは、風土を感じ取り、素材と向き合うことで、その場所にふさわしい「境」をつくることを大切にしています。

軒や障子、格子、垣根、階段、縁側、暖簾、道具など、日本の暮らしには古くから「ゆるやかな境」がたくさんあり、それらは逆に空間をつなげる工夫にもなっています。

建物単体ではなく、暮らし全体を見つめながら、住まう人の想いや営みに寄り添い、自然が感じられる建築を新築からリフォーム・リノベーションまで幅広く提案してくれます。



1.コの字型キッチンから奥の和室まで見通せる開放的な配置にリノベーション。配膳・下膳がスムーズにできる
2.蹴込みの無い階段やリズムカルな柱が並び、ゆるやかな境界や柔らかな光を作る

07
AKIRINO PARTNERS FILE

施工

あなぶき・きなりの家 株式会社

香川県高松市木太町2190-3

| tel.0120-888-176



想いに寄り添う、心を動かすご提案を。

女性スタッフを中心に、暮らしに寄り添う細やかで丁寧なご提案を心にかけている「あなぶき・きなりの家」。あなぶきグループのネットワークと幅広い視点を活かし、「自分らしい暮らし」の実現をサポートしてくれます。



08
AKIRINO PARTNERS FILE

暮らしのサポート

匠製作所

香川県木田郡三木町鹿庭1451-1

| tel.080-4999-9898



暮らしに合わせた、手を合わせるカタチ

家じまいと共に、古くなったお仏壇の処分に悩まれる方が増えています。匠製作所では、お仏壇の処分はもちろん、リビングに調和するようカタチを変えてリメイクにも対応。さらに、現代の暮らしに合ったコンパクトでシンプルな神棚やお仏壇の製作も手がけています。

09
AKIRINO PARTNERS FILE

不動産

有限会社 セイコウ

香川県木田郡三木町下高岡

2694-22 | tel.087-898-8980

現状の最有効利用を目指して

古き良きものを大切に、時代を経てもなお魅力を持つ物件や、ユニークな物件を取り扱う「セイコウ」。「古き伝統・ものを令和の時代こそ掘り起こし、大切にする」—そんな想いのもと、既に失われつつある良さを最有効利用することを目指しています。



あくまでも古き良きものを大切に使う

11
AKIRINO PARTNERS FILE

暮らしのサポート

三宅ガーデン・三宅薪炭店牧場

香川県高松市松縄町1043-3

| tel.087-868-2095



持続可能な社会を模索する植木屋

剪定枝は敷地内で炭に、雑草はヤギ牧場のヤギたちの餌として活用しています。年間約660件の現地施工実績があり、自然の力を活かしたバイオマス循環型の取り組みで、古民家や農地の維持管理に取り組む人々を支えています。



1.刈り取った雑草を食べてくれるヤギ達は、12頭います 2.取材当日に生まれたばかりの子ヤギもいました！



合鍵の土台となるブランクは約1,500種類の品揃え！

10
AKIRINO PARTNERS FILE

暮らしのサポート

株式会社 カガワキーサービス

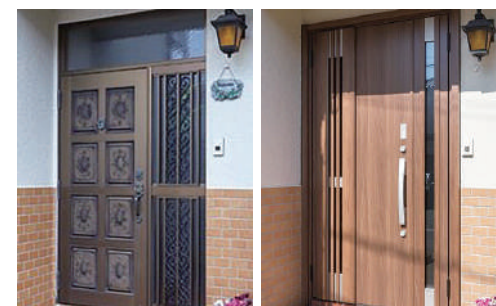
香川県高松市多肥下町1585-16

| tel.087-814-8169



「カギの困った!」ご相談ください

合鍵作成、玄関や店舗のカギ交換、民泊用のスマートロック、電気錠の新設などカギに関する「困った」に対応してくれる「カガワキーサービス」。頼れる街のカギ屋さんではあなたの暮らしを便利にしてくれます。



Before

After

12
AKIRINO PARTNERS FILE

暮らしのサポート

エスエヌジー高松 株式会社

香川県高松市木太町1567-5

| tel.087-802-2345



あなたのまちのサッシ屋さん

玄関を替えると家全体のイメージが変わります。ガラスの割れ替えや網戸張替、窓や玄関の不具合・カギ交換など住まいのお困りごとに対応してくれる「エスエヌジー高松」。現地確認・お見積りは無料です。

アキリノ住まいの電話帳

住まいにまつわるさまざまな悩みを解決しましょう。
アキリノHPにお問い合わせいただければ、ご希望の分野を得意とする
アキリノパートナー会社からお悩み解決メールが返ってきます。
ー アキリノは「香川県あき家利活用サポートチーム」に登録しています。
よって掲載企業は、同メンバーとなりますー

Real Estate 不動産

● **アクティスガ**

〒768-0012 香川県観音寺市植田町818-1

アクティスガは菅組の関連会社です。土地探しから資金計画、不動産情報まで、丁寧な対応で住まいづくりを支えます。



tel.0875-24-5200

● **あなぶき不動産流通**

〒760-0028 香川県高松市鍛冶屋町7番地12 穴吹五番町ビル1F

お客様の「売りたい」「買いたい」を豊富な知識と経験で安心・安全な取引へと導きます。また、売主様、買主様に満足いただける独自サービス『アルファ家サポート』をご提供致します。



tel.087-825-0570

● **大はし住研**

〒760-0056 香川県高松市中新网1-9

中古住宅・マンションの買取専門店です。思い出のつまった貴方の大切な家、「こんな家欲しかった!」と大切に住んでいただける方にお譲りしています。



tel.087-861-4415

● **くらしの不動産**

〒769-1101 香川県三豊市詫間町詫間889-1

三豊市の・街づくりに特化した不動産業者。理想のライフスタイルに合わせたオーダーメイドの物件探しで、あなたの“毎日のくらし”と一緒に作ります。移住相談やリノベ、開業支援もご相談可能。



tel.0875-23-7907

● **JR四国不動産開発**

〒760-0071 香川県高松市藤塚町3丁目19-45

不動産を通じて「人」の想いをつなぐお手伝いをします。売りたい、買いたい、貸したい、借りたい何でもおまかせください。安心して求めいただける物件情報をご案内しています。



tel.087-812-2270

● **しまなみ不動産**

〒760-0080 香川県高松市木太町1153番地1 労住協第9ビル104号室

高松市密着営業15年。これまでの経験を活かしたネットワーク・情報量に自信あります。良き不動産との出会いをお手伝い。不動産に関わるお悩み事、お気軽にご相談ください。



tel.087-802-5520

● **セイコウ**

〒761-0704 香川県木田郡三木町下高岡2694-22

お客様のライフスタイル、考え方、好みに合わせて物件をご紹介します。「店舗を探している」「空テナントがある、管理に関する相談」等不動産に関することなら「セイコウ」へ!



tel.087-898-8980

● **西日本不動産**

〒761-0301 香川県高松市林町2217-15 香川県産業顕彰化センタービル301号室

香川県・愛媛県松山市を中心に、不動産売買仲介を専門としております。お客様優先主義で、不動産を通じ皆様のより良い未来の手助けになるようご提案致します。無料査定も受付中です。



tel.087-813-7892

● **文学不動産**

〒760-0072 香川県高松市花園町2丁目1-8森ビル

暮らしを語る不動産に出会う。時を終た家は、暮らしの音が細部まで宿り魅力的な空間をつくります。先人の暮らしの知恵とともに家の価値を再構築して、次代の住み手に繋ぎます。



tel.087-834-4170

Builders 施工

● **あなぶき・きなりの家**

〒760-0080 香川県高松市木太町2190番地3 高松国際ホテル敷地内 あなぶき不動産プラザ内

「この建物どう活かす?」にこたえる、性能と美しさを兼ね備えたリノベーションを共に。あなぶきグループは、住まいや街づくりなど多様な事業を通じ、サステナブルな社会の実現に貢献しています。



tel.0120-888-176 **施 建 イ**

● **植原建設**

〒760-0075 香川県高松市楠上町1丁目9番31号

お客様に未永く愛していただける和洋の住まいを実現します。各ジャンルのスペシャリストがチームを組んで、設計・施工・アフターサービスまで全てを含めたプランをご提案致します。



tel.087-861-5037 **施 建**

● **大河内工務店**

本社・三豊店 〒768-0101 香川県三豊市山本町辻604番地 高松店 〒761-8076 香川県高松市多肥上町1490番地

1953年創業の私達が大切にしているのは、伝統の技と心を受け継ぐ家づくりです。古民家再生や日本建築のリノベーションで培った経験を活かし、あなたが描く理想の暮らしと一緒に実現します。



tel.0120-63-4920 **施 建 イ**

● **金丸工務店**

〒769-1506 香川県三豊市豊中町本山甲853-6

家が住む人にとってよりよい器となるように、私達が行うのは【暮らしのチューニング】。住宅を「暮らし方」から考え、ていねいな日常生活が似合う木の家を提案致します。



tel.0875-62-4070 **施 建 イ**

● **喜家建築工房**

〒767-0014 香川県三豊市高瀬町上麻2785番地1

喜家建築工房は、見た目の美しさだけではなく、真の快適さを追求した住まいをご提案。外からは見えない住宅の質を向上させるため、断熱・耐震の性能向上リノベーションをおすすめします。



tel.0875-23-6701 **施 建 イ**

● **コアプランニング**

〒769-0213 香川県綾歌郡宇多津町大字東分1770-1

自由人十色のCOAの家は、デザイン・自然素材・肌ざわり・空気感にもこだわり、安心で快適な住まいを楽しみながらご提供致します。

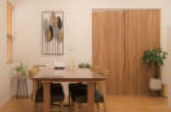


tel.0877-49-5998 **施 建 イ**

● **香西建設**

〒761-1703 香川県高松市香川町浅野385-72

公共建築から得た徹底した品質管理や信頼を住宅建築にも活かし、お客様の身近な相談相手としてお手伝いさせていただきます。水回りから外構エクステリアまで、お気軽にご連絡下さい。



tel.087-889-2611 **施 建**

● **佐伯工務店**

本社 **tel.0879-62-0774** 高松営業所 **tel.087-864-7440**

〒761-4151 香川県小豆郡土庄町肥土山甲2093-3 高松営業所 〒761-8085 香川県高松市寺井町1012-5

「100年前のように自然と共に愉しく生きる」という発想で新築住宅・古民家再生に取り組んでいます。



施 建

● **崎川工務店**

〒761-1405 香川県高松市香南町池内567-42

高性能住宅(パッシブハウス)を取り入れ木の温もりを感じられる体にも家計にも優しい住宅造りをしています。内装材にもこだわり、地域材の檜無垢材と漆喰壁を取り入れ住宅造りをしています。



tel.087-880-2552 **施 建**

● **菅組**

〒769-1406 香川県三豊市仁尾町仁尾幸15-1

リノベーションは、時を刻んだ素材と先進の技術を織り交ぜ、唯一無二の個性ある空間を創り出す価値ある取り組みです。これが、菅組ならではのリノベーションです。



tel.0875-82-2441 **施 建 イ**

● **住まいる工房**

〒760-0080 香川県高松市木太町2570-1

相続したあき家の小さな修理からフルリノベーションまで。民泊や収益物件にも柔軟に対応します。「叶えたい」想いに丁寧に耳を傾け、理想を実現していきます。



tel.087-841-0212 **施 建 イ**

● **関元工務店**

〒760-0066 香川県高松市福岡岡4丁目4-17

子ども達が素足で走り回る無垢の床。光や風を感じられる明るいリビング。ひとつひとつの小さな声を集めて、理想の住まいをカタチにします。家がもっと好きになる。あなたの夢をお聞かせください。



tel.087-802-3087 **施 建 イ**

● **sorai/高陽建設**

Factory **tel.087-880-1333** Museum **tel.087-884-6300**

Factory 〒761-0445 香川県高松市西植田町138-12 Museum 〒761-8071 香川県高松市伏石町2130-4 1F

私達は、高松市を拠点に自然素材の家づくりを行う工務店です。新築、リノベーション、店舗設計まで一お客様の暮らしや価値観に寄り添い、時を重ねて愛される住まいを形にしています。



施 建

● **谷野設計**

〒761-0901 香川県さぬき市大川町富田西2911-1

数多くの伝統構法建築物の実績を持つ「古民家専門店」住まう人の暮らしに寄り添い、家族の想い出を育む家のお手伝いをしています。



tel.0879-43-6807 **施 建**

● **デザインセンター**

〒761-8041 香川県高松市檜紙町2039番地2

私達の仕事は、オーナー様の想いをカタチに、空間(空気感)を創り出すことです。企画から設計・施工まで一生のパートナーを目指します。



tel.087-885-1000 **施 建**

● **バームステデザイン設計事務所**

〒760-0077 香川県高松市上福岡町2025-1

店舗、住宅の設計・施工、商業施設開発をメインに、インテリアデザイン、内装監理業務等を行っています。お客様の夢を実現させるお手伝いをします。



tel.090-3789-9292 **施 建 イ**

● **ピースホーム**

〒769-1101 香川県三豊市詫間町詫間6784番地246

肌にふれる床、吸う空気。自然素材と高性能で、家族の健康と快適を守る「もみの木と暮らす家」。見て、ふれて、深呼吸して分かる。まずはモデルルームでご体感ください。



tel.0875-24-8884 **施 建 イ**

● **山倉建設**

多度津事務所 **tel.0877-32-6600** 高松事務所 **tel.087-813-6628**

〒764-0026 香川県仲多度郡多度津町南鴨4-3 高松事務所 〒761-0301 香川県高松市林町6-35

私達は自然素材の注文住宅からリフォームまで、本当の快適さとご家族の幸せを考えて家づくりに取り組んでいます。あき家再生についても、ぜひご相談ください。(全国古民家再生協会香川第一支部)



施 建 イ

● **よんふリノベーション (JR四国不動産開発)**

〒760-0071 香川県高松市藤塚町3丁目19-45

「らしく、くらす」をコンセプトに、今の暮らしに寄り添った空間をリノベーションコーディネーターと一緒に考えていきます。間取りを自由に設計できる中古マンション専用の定額制プランもあります。



tel.087-812-2270 **施 建 イ**

● **Root工房**

〒761-2401 香川県丸亀市綾歌町岡田上2271番地

日本の民家を持つ佇まいを残しつつ、あるものは大切に、無いものは補いながら住み継ぐ、自然素材を生かした古くて新しい家づくりを提案します。



tel.0877-86-9820 **施 建**

＼ **アキリノパートナー募集中!** ／

アキリノと一緒に、さぬき暮らしを応援しませんか？
ご興味がある、ご質問がある企業さまは
アキリノ事務局までご連絡ください。
tel.087-834-4170 info@akiyatorinobe.com



アキリノHPはこちら
https://akiyatorinobe.com/

Architectural Designers

建築設計事務所

● 池田設計室

〒760-0080 香川県高松市木太町1868-2
ラ・トゥール林道 1F 中東
そこしかない居場所をつくる。質素でも華美でもない、ちょうどいいシンプルさを目指すをモットーに住宅、店舗や事務所の設計のみならず、リフォーム・リノベーションまで幅広くご対応致します。

tel.087-813-2457



● ITTOU建築事務所/多田木材店

〒760-0004 香川県高松市西宝町3丁目7-15

新築からリノベーションまで材木屋兼設計事務所ならではの、木の特性を活かした空間づくりをご提案します。「最高の一棟を。」をコンセプトに思い描く"自分らしい家づくり"と一緒に考えてみませんか？

tel.087-861-7373



● エムアイ.アーキテクト

〒763-0071 香川県丸亀市田村町1114-6

「ひと」に個性があるように「いえ」にも個性があります。「おおきな夢」「ちいさな夢」「こだわった夢」いろんな夢をかなえるお手伝いをしたいと思っています。

tel.0877-24-4285



● 寒川建築研究所

〒760-0063 香川県高松市多賀町2丁目10-9

私たちはまず最初にお客様の夢やご希望をじっくりとお伺いします。土地の特性やお客様のライフスタイルを深く理解し、条件を考慮した上で、心からご納得いただけるプランをご提案いたします。

tel.087-862-8784



● 室内楽

〒769-2102 香川県さぬき市鴨庄3800-6

住宅設計をする時は、その土地の持つ雰囲気と建物の調和を考えます。それが魅力ある地域、美しい住宅、そして街並みになるとしています。

tel.087-894-0650



● 清水設計

〒761-0113 香川県高松市屋島西町2274-15参-102

家族の想い出ある家屋を継承する時、その家に流れる時とそ人達の想いを大切にしながら、住む人が求める設計提案をいたします。

tel.087-844-4226



● JMA

香川県綾歌郡宇多津町字網の浦2201番1

「ひとの暮らしは最上の芸術」
リノベーションの価値は、新築では得られない美しい暮らしを生み出すことにあります。
その価値と一緒に見つけ出します。

tel.0877-41-0375



● しわく堂

〒769-1501 香川県三豊市豊中町比地大1680-4

私達は建築設計・デザインを主軸に、暮らしの中の「あったらいいな」を日常に提供する“暮らしづくりカンパニー”です。設計はもちろん、物件探しや資金計画までワンストップでフォローします。

tel.0875-23-6535



● 鈴木祐介建築事務所

〒761-8078 香川県高松市仏生山町甲2492-3

人が暮らし、考え、悩み、育つための舞台が住宅であると思います。住む人と一緒に考え、悩み、もっと自由に魅力あるものを形にしたいと考えています。

tel.087-805-9264



● Spell Design Works

〒761-8053 香川県高松市西八幡町59-1

「建築のデザインを通して、人びとの生活がより豊かになれるように」をモットーに、みなさまの夢を具現化するお手伝いをしています。

tel.090-4781-7220



● 創芸

〒761-0301 香川県高松市林町76-32

創芸は、建築設計事務所と家具製作工房の複合組織の会社。場の環境・歴史に向き合い、居心地の良い住空間・商空間を丁寧に提案します。

tel.087-869-8815



● 多田裕之+secondbrain

〒761-0823 香川県木田郡三木町井戸2606-7

「既存の建築環境を尊重し、常に新たな建築価値の創造と進化をし続ける。」という理念の下、専門家としてご要望の一步先の未来をご提案します。

tel.087-898-2256



● 藤堂建築設計事務所

〒761-0113 香川県高松市屋島西町2072-8

人と自然の間には、ほどよい境(建築)が必要です。自然や社会との繋がり方を大切にした「環境」が楽しめる建築を心がけ、エクステリアからインテリアまでトータルに考えた提案をします。

tel.087-843-7611



● 長尾勝彦+デザインオフィス

〒760-0076 香川県高松市観光町553-4 マリオンスーイング607
古き建物を再生し、次の時代につなげていける。これからの時代に必要な空間を考えていきます。

tel.090-3183-5702



● HAMA建築工房

〒761-2307 香川県綾歌郡綾川町小野甲1123-1

HAMA建築工房は、確かな実績と信頼の技術で耐震診断から耐震工事で一貫対応。補助金申請もサポートし大切な住まいを守る、安心・安全のパートナーです。

tel.087-899-5031



● 裕建築

〒767-0031 香川県三豊市三野町大見甲137-4

自然からの贈り物、木や土で仕上がる住まいは、心身共に健康です。その土地の気候・風土に合わせて最適な素材を選び快適に暮らせる住まいをご提案させていただきます。

tel.090-6283-3990



● 森本英樹建築設計事務所

〒761-8023 香川県高松市鬼無町佐藤80-2

古民家好きな設計事務所です。日本の風土に合った建物はやはり日本建築だと思っています。日本建築の良いところを取り入れながら今の技術や工法で、心地よい建築を設計していきます。

tel.087-887-1664



● YAEWORKS 一級建築士事務所

〒767-0033 香川県三豊市三野町吉津甲1808

物件のポテンシャルを最大限に引き出すデザイン力と、地元職人集団「チームヤエワークス」の技術で、住まう方のライフスタイルを尊重した素敵な空間を提供いたします。

tel.0875-23-7790



● 山猫百貨店一級建築士事務所

〒761-8071 香川県高松市伏石町(今夏移転予定)

五感に寄り添う豊かな暮らしを提案する設計事務所です。木の魅力を活かし、性能と感覚の パランスを大切にしながら、心地よさや高揚感を感じられる空間をデザインします。

tel.087-884-0660



● LIFE WORK

〒760-0002 香川県高松市茜町2-20

豊かな人生と価値の創造。私達LIFE WORKはお客様の想い描く「暮らし」を提供します。まずは、あなたとあなたの大切な人が叶えたい暮らしについてじっくりお話を聞かせてください。

tel.087-884-0475



● LEE planning (dragon factory)

〒760-0063 香川県高松市多賀町1-3-1

自然素材に人のぬくもりを添えて心地よく暮らす、アーバンラスティックな空間を提案。インテリアを変えようと、人生が変わる。自分の空間をパワースポットに変えてみませんか？

tel.087-884-5052



● レジット一級建築士事務所

〒760-0014 香川県高松市昭和町1-13-17

対話を通じて、ご希望や暮らし方を丁寧に伺いしながら、落ち着きのある心地よい空間をご提案いたします。安心してご相談いただける、やさしく寄り添う姿勢を大切にする建築設計事務所です。

tel.087-887-8535



Garden & Exterior

庭・エクステリア

● I'm Garden

〒762-0016 香川県坂出市青海町692-3

細やかなヒアリングを基に、素材感や緑を重視したシンプルでありながらも高いデザイン性と確かな施工力で外構、造園工事をさせていただいております。

tel.0877-47-1161



● GARDENS

〒761-8075 香川県高松市多肥下町1539-7

私たちは、お庭のある暮らしの楽しさを提案しています。そしてお客様とお庭友達になって一緒に、お庭のある暮らしの幸せを描いていきます。

tel.087-815-3883



● 石材商 太元屋

〒761-0121 香川県高松市牟礼町牟礼3720-360

石のあれこれ、お手伝い。produce：癒しの空間に石を! のご提案をしています! reuse：リフォームで不要な石の引取りも行っています! 庵治石の採石〜完成・アフターサービスまで見学無料です

tel.087-845-1114



● 庭師 小谷田

〒769-2101 香川県さぬき市志度1421-91

さぬき市を中心に夫婦で活動しております。剪定はもちろん伐採、抜根、草刈りなどお庭の事ならどんなことでもお気軽にご相談ください。

tel.0120-983-556



● 吉村建設

〒761-8072 香川県高松市三条町26番地1

街の景観を美しくするには、道路・建物・緑など全ての要素が調和し、バランスが取れていることが重要です。それが地域への誇りや愛着を育み、暮らしに心地よさと豊かさをもたらすと考えています。

tel.0120-387-001



Furniture & Interior

インテリア

● 井上製作所

〒761-8057 香川県高松市田村町363-2

住宅や店舗の内装監理から家具・建具の設計製作まで一貫対応。理想の空間づくりを丁寧にお手伝いします。

tel.087-880-3363



● インテリアショップcosta

〒761-0322 香川県高松市前田東町1101

インテリアコーディネーターがあなたの暮らしを豊かな物に。お酒落で安らげる部屋づくりをいたします。店頭では家具・雑貨を販売。

tel.087-802-1460



● インテリア デイシン

〒763-0084 香川県丸亀市飯野町東二628番地1

弊社ショールームでは独自の審美眼で選び抜いたカーテンを中心に多彩なアイテムを取り揃えています。豊富な知識と経験を積んだ女性スタッフがお客様に寄り添いながらご提案致します。

tel.0877-22-2578

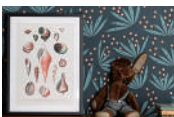


● WALLPAPERHOUSE 高松

〒760-0040 香川県高松市片原町1-11 MK-1ビル1F

壁紙を知り尽くしたスペシャリストが、1万円を超える壁紙の中から、あなたの空間づくりのヒントとなるお好みの1点を一緒に見つけます。

tel.087-822-5006



● コンフォートクワハラ

〒761-8044 香川県高松市円座町1119-4

「Comfort＝心地よい・快適」をテーマに、ブランド、トレンドだけにこだわらず、実用的で高品質・コストパフォーマンス性に優れ、末永くご愛用いただける家具を皆さまにお届けしています。

tel.087-886-8154



● シティング

〒761-8002 香川県高松市生島町420-6

どんなドア・家具があれば生活が快適になるのか…。機密・断熱・価格・新しくしてシンプルなデザイン等、常にかけてものづくりをしています。

tel.087-881-9660



● **すぎやま家具**

〒769-0103 香川県高松市国分寺町福家甲3533-1

三代続く社長、事務、若い職人2人で営む町工場のような家具屋。オーダー家具の設計製作、建具、リフォーム、木製雑貨、家具修理、ワークショップ、大きな事から小さな事までご相談ください。

tel.090-1324-1622



● **ミゾブチ家具**

SOLID FURNITURE STORE

〒761-1703 香川県高松市香川町浅野1306-5

長く使える安心できる家具を独自の視点でセレクト。こだわりの小物雑貨や新たに北欧ヴィンテージ家具も販売を始めました。本物を取り揃えたワクワクがいっぱいのインテリアショップです。

tel.087-879-7111



● **YANO INTERIOR**

〒760-0066 香川県高松市福岡町3丁目30-2

ヤノインテリアのSHOWROOMでは、オーダーカーテンや窓装飾アイテムを出来るだけリーズナブルでセンス良くご提案。宮崎椅子製作所の家具の展示もあります。お気軽にお声がけ下さい。

tel.087-821-6670



Law & finance

法律関係・保険

● **木田法律事務所**

〒760-0026 香川県高松市磨屋町2-8
あなぶきセントラルビル5階

一人で悩まずに、まずは足を運んでみて下さい。相談してみると、解決の道筋が見えてくることもありますので、お気軽にご相談ください。

tel.087-851-4718



● **中村司法書士事務所**

〒761-8084 香川県高松市一宮町262-20

不動産の登記が主な業務です。具体的には、相続、売買、贈与をする際に不動産の名義変更を行っています。何かお困りなことがございましたら、お気軽にお問い合わせ下さい。

tel.087-815-6870



● **ライフアシスト**

〒761-0113 香川県高松市屋島西町2492-33

「高い商品知識」「高いプロ意識」「思いやり」を持って、「ゆとりと安心をお届けする」ためのサポートを心がけ、一人ひとりに対して、より良いサービスと情報を迅速かつ丁寧に提供いたします。

tel.087-813-5166



「アキリノJournal」

WEB連載発信中です。



アキリノ
Journal

and More...

暮らしのサポート

※ 各サポート内容はHPをご覧ください。

● **屋根・外壁・雨漏り修理 あおぞら工業**

〒763-0091 香川県丸亀市川西町北457番地5

私達は親切、安心「お客様第一」をモットーに地域の皆さまに愛される工事屋さんを目指します。香川県で屋根、壁、板金、雨漏りのことなら私達、あおぞら工業におまかせください！

tel.0877-28-2836



● **オフィスサブライ 赤松事務機**

〒760-0062 香川県高松市塩上町1丁目7-13

弊社は設立から75年を迎えるOA・IT機器の総合商社です。オフィスのこと・ITのこと・金庫のこと等でお困りの際には是非ご一報下さい。

tel.087-833-3434



● **空き家管理 空き家管理舎パートナーズ**

〒769-1601 香川県観音寺市豊浜町姫浜325-2

留守にしている実家の管理は、あき家管理のパイオニア、空き家管理舎パートナーズにお任せください。庭の草対策もお気軽ににご相談ください。

tel.0120-242-575



● **建築板金 一健板金工業所**

〒761-0612 香川県木田郡三木町氷上2165-2

香川県で唯一の基幹技能者講師が屋根のお困り事を解決！雨漏り修理や暑さ寒さ対策の遮熱工事、耐震屋根改修等、屋根のことなら屋根博士にお任せください。

tel.087-840-2877



● **瓦 瓦 うけがわ 請川窯業**

〒768-0051 香川県観音寺市木之郷町852-1

瓦のズレや雨漏りの修理、トイの不良など、小さな工事も即対応します。讃岐の瓦文化を国家資格一級技能士がお守りします。

tel.0875-27-6327



● **リサイクルショップ エコリス**

〒761-8057 香川県高松市田村町466-1

高松市のリサイクルショップです。出張買取はもとより、日常派生する家庭ゴミや引越に伴う粗大ごみ・不用品回収等にも対応しています。

tel.087-869-1135



● **玄関・窓サッシ 修理・工事 エスエヌジー高松**

〒760-0080 香川県高松市木太町1567番地5

「あなたのまちのサッシ屋さん」ガラス割れ、鍵の調子が悪い・紛失、窓が開かない・閉まらない、網戸張替等、お家のお困り事に対応いたします。お気軽にご相談ください。現地調査・お見積りは無料！

tel.087-802-2345



● **害虫駆除・ハウスクリーニング Olive Work**

〒765-0032 香川県善通寺市原田町1002-1
ハートマンション103号室

Olive Workでは「おそうじ本舗 丸亀宇多津店」として清掃サービスも提供しています。エアコン・浴室・キッチンなどの手の届きにくい箇所をプロの技術で徹底的にキレイに！ ぜひご相談ください。

tel.0120-24-8026



● **鍵 カガワキーサービス**

〒761-8075 香川県高松市多肥下町1585番地16

鍵の「困った」ご相談ください。主に電気錠システム工事、錠前取り付け、取り替え、修理を行っています。確かな技術と知識そして経験で、お客様のお困りことやご要望にお応えします。

tel.087-814-8169



● **不用品回収 カタツケマン**

〒760-0029 香川県高松市丸亀町7-16 2F

「カタツケマン」は親しみやすい若手スタッフが多く、女性スタッフも在籍しているので安心してご依頼いただけます。タンク1竿から一軒家まるごとまで。なんでも回収お任せください！

tel.087-802-6900



● **空き家相談・建物解体 クラウド**

〒761-0301 香川県高松市林町2028-1

私達は考えます。香川のあき家総数約8万8千戸。あき家を減らし、より良い安全な街を。未来の子供達のために循環型社会を目指します。

tel.0120-410-100



● **骨董品買取 古美術 窓屋**

〒761-0101 香川県高松市春日町1709-8

骨董品・美術品の買取専門店です。ご不要な物買い取ります。遺品整理やコレクション整理等何でもご相談ください。

tel.0120-445-100



● **屋根外壁・板金工事 J・リアライズ**

〒761-0313 香川県高松市下田井町59番地1

平成14年創業以来、私達は建築板金・屋根外壁工事の確かな技術と豊富な経験を積み重ねてきました。知識と経験を活かし、お客様一人ひとりのニーズに応じた高品質な施工をお約束します。

tel.087-802-3698



● **窓ガラス修理 島谷硝子店**

〒760-0080 香川県高松市木太町2419-47

私達は1946年から3代続く窓とガラスの専門店です。ガラスの修理・交換はもちろん、断熱、防音、防犯対策など窓ガラスのことなら何でもお任せください。お気軽にご相談ください。

tel.087-834-4479



● **プロパンガス 大同ガス産業**

〒761-8071 香川県高松市伏石町708番地1

LPガスを通じてご家庭へのお役立ちサービスをしています。ガス給湯器やコンロをはじめ、床暖房や浴室暖房、ガス衣類乾燥機も提案しています。

tel.087-869-1313



● **仏壇・神棚 匠製作所**

〒761-0821 香川県木田郡三木町鹿庭1451-1

生活スタイルに合った神棚やお仏壇の製造販売、修繕を承っております。古くなったお仏壇の処分から、リビングに置けるサイズヘリメイクも可能です。銘木端材でオーダー家具も製造もしております。

tel.080-4999-9898



● **ハウスクリーニング ダスキン 太田支店**

〒761-8073 香川県高松市太田下町3023-12

私達はハウスクリーニングと衛生商品販売、レンタルをしています。「あなたの困ったを私達のやりがいに」をテーマに、より一層お客様に寄り添い、真に役立つサービスを提供していきます。

tel.0120-17-1184



● **住まいの御用聞き 西村ジョイ 成合店**

〒761-8081 香川県高松市成合町812-1

「家具組み立て、移動」「お庭のお手入れ」から「防災・防犯対策」まで豊富なメニューをご用意！DIYアドバイザー、防災士が、圧倒的な信頼を持って、今後の快適な生活をお届けします。

tel.087-885-3000



● **建築金物・鉄道具 槇塚鉄工所**

〒760-0080 香川県高松市木太町2693

鉄を知り尽くした職人が、住宅のスチール階段、手すり、表札等の建築金物や補強部品をお客様のニーズに合わせて製作。フライング等の調理器具も手がけ、楽しい鉄のある暮らしをご提案しています。

tel.087-862-2770



● **家電販売・設置・修理 まつだでんき**

〒761-8043 香川県高松市中間町1261-1

「家電のコンシェルジュ」として家電のご提案はもとより取付・工事・アフターサポートまで実施。現場で相談できるのが強みです！

tel.087-880-6923



● **庭の手入れ 三宅ガーデン**

〒760-0079 香川県高松市松崎町1043-3

高松市、さぬき市、三木町でお庭・農地・山林の維持管理等のサービスを行っています。現場施工は年間660件（2024年実績）。剪定枝は炭、雑草はヤギの餌に再利用し、有機農法に使用しています。

tel.087-868-2095



● **畳・襖内装リフォーム 山下畳商店**

〒769-0101 香川県高松市国分寺町新居1649番地5

第31回技能グランプリ全国大会 畳製作部門 金賞受賞。畳・襖・内装リフォームのご用命は日本一の畳製作技能士のいる山下畳商店へ。

tel.087-874-0102



● **経営コンサルタント リンク・サポート**

〒761-0102 香川県高松市新田町甲1486-1

経営コンサルタントの経験と、診断士の視点を活かし、中小企業の再生と成長を支援。相談者に寄り添いながら、企業に最適なオーダーメイドの解決策を提案します。

tel.087-841-7139



● **耐震診断・建物調査 一般社団法人ワールド・インスペクション tel.087-813-3435**

〒761-8053 香川県高松市西八幡333-1

価値ある大きな財産である家の健康診断・耐震診断をお手伝いいたします。インスペクション・耐震診断に関するご相談等ありましたらいつでもお問い合わせください。



アキリノとは？

アキリノは、あき家を大切に受け継ぎたい人、受け継いで欲しい人、さぬき暮らしを楽しむ人をつなぐツールです。

会員登録料なし

不動産一括査定無料

アキリノ事務局への相談OK

Instagram

Facebook

Follow me



アキリノ・フムフム

- Valuable information selected by Akirino -

「ふむふむ。」と読んでしまう旬の話題や使える情報をお届けします



いま知っておきたい、暮らしにまつわる身近なトピックスを

アキリノ編集部が集めました

リノベの提案

築70年！ 古民家再生プロジェクト進行中

香西建設では本来、解体されるはずだった築70年の古民家を現在、自社の設計施工でリノベーションしています。より安心して暮らせる住まいを目指して、基礎からの耐震工事にも力を入れております。室内は、古民家が持つ本来の趣を残しつつ、漆喰や美しい木目を活かした落ち着いた雰囲気仕上げていく予定です。プロジェクトの様子や見学会については、今後弊社HPにて随時お知らせいたします。どうぞご期待ください！



香西建設

香川県高松市香川町浅野 385-72
tel.087-889-2611
<https://kozai-kensetsu.com/>



保険の相談

高い商品知識・プロ意識に思いやりを添えて、ゆとりと安心をサポート

予測のつかない気候変動や自然災害など、刻々と変化する現代社会の中で、心と暮らしのなかにゆとりと安心をお届けする「ライフアシスト」。私たちは、お客様一人ひとりに寄り添いより良いサービスと情報を迅速かつ丁寧に提供いたします。病気・ケガ・自動車・住まいはもちろん、お子さまの保険や旅行、趣味に関する保証まで、あなたに最適の保険をご提案いたします。お見積り無料です。どうぞお気軽にご相談ください。



ライフアシスト

香川県高松市屋島西町 2492-33
tel.087-813-5166
<https://lifeassist-ins.jp>



LIFE WORK

First Plan

CASE 02

きざし

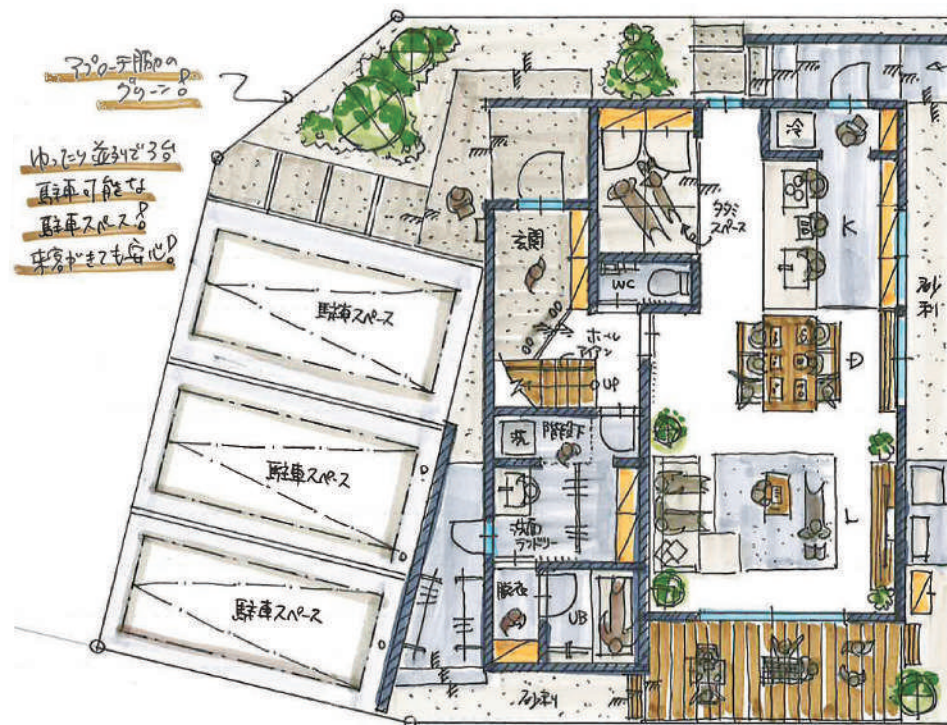
house concept

あなたの思い描く暮らしはどんな日々ですか？

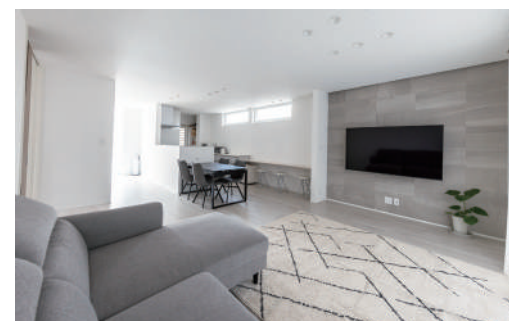
LIFE WORKでは、お客さま一人ひとりの「暮らしのイメージ」に耳を傾け、丁寧なヒアリングを重ねながら、手描きのファーストプランから家づくりを始めます。より使いやすく、進化した家が完成しました。



屋外の物干スペースや勝手口を目隠し壁を設置し、外部からの視線を遮断。プライバシーを確保するとともに、すっきりとした美しい外観に



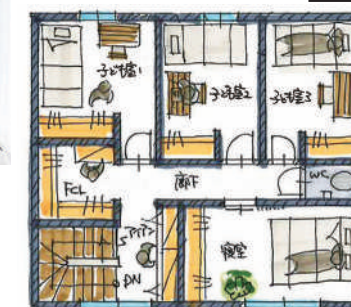
くらしの中心に役立つ
勝手口は道から隠す！
ゆとりとくらしのLDKは、
南の玄関としてしっかり築地を
モチモチ料理をいじる
お母さんとタンススペースで
くつろぐお父さんとお父さん
がくつろぐお父さん
リビングでテレビを見るお父さん
という家族がどんな
生活でも包み込んでくれる
空間？



1階の大半を占めるLDKは家族が自然に集う共有スペース。お互いのきざしを感じ合いながら、心地よい距離感が保てる空間です。2階はあえて部屋を区切り、それぞれの時間を自由に楽しめる間取りに

個性的なアイアンの階段が印象的な玄関ホール。上部の窓から差し込むやさしい光が、洗練された空間を創り出します

2階



株式会社LIFE WORK

香川県高松市西町2-20
tel.087-884-0475

<https://www.lifework-architect.com/>



パースデザイン / LIFE WORK 代表 中井英太

讃岐の古民家探訪

多度津町編

【取材】 藤本たみ
【写真】 池田裕美

古民家の魅力は、素材の風合いだったり生活の痕跡だったり細部のデザインだったり、見る人の視点により多くあります。どのような時代に生まれ、どのような時間の経過をたどっているのか、それは希少なもののなのか、それらが見分けられると面白いと思いませんか。私たちは古民家の魅力を探り、発信したい古民家部です。



今回探訪した
各店舗のHP

さて、今回は多度津町の古民家を訪ねてみました。

多度津町は、江戸時代より北前船の寄港により、物流や情報の集まる港町として栄えました。

また金刀比羅宮へと続くこんびら街道の玄関口としても賑わい、たくさんのお参拝客が訪れました。金刀比羅宮への参拝は伊勢神宮への「おかげ参り」と並んで人気のある旅で、今でも年間約400万人が訪れています。社寺参詣とは本来は信仰心に基づくのですが、金毘羅信仰が高まった江戸中期に芝居小屋である金丸座ができており、本音では享楽的な旅行であったようです。

多度津町の武家や商人の暮らし、参拝客で賑わう繁華街など、それぞれ違う魅力がありました。家中エリアから「家中舎」、商店街である本通りエリアから「古民家食堂てつや」、西浜エリアから「香露軒」をご紹介します。



【古民家部参加メンバー】 池田裕美 (ML Architects) / 鈴木祐介 (鈴木祐介建築事務所) / 森本英樹 (森本英樹建築設計事務所) / 藤本たみ (レジット一級建築士事務所) / 谷野友香 (有限会社谷野設計) (ヘリテージマネージャー資格を有するアキリノパートナー登録の建築事務所ですー詳しくはP14～19)



Mizuguchi sorjin



Miki kayo



ダイナミックに息づく土壁と木組の美しさを堪能できる

地名でもある「家中（かちゅう）」は藩士を示しており、この区域には多度津藩に仕えた武士が住んでいました。敷地は瓦をのせた高い堀に囲まれ、道路に面した北側に切妻屋根根本瓦葺き（きりづまやねはんがわらぶき）の門があります。敷地内側の軒先に注目すると京極家の家紋が入った丸瓦があり、これは武家の名残でしょうか。こういう発見も古民家の楽しみ方です。

門の正面にある主屋の玄関には式台やタタキはなく、沓脱石（くつぬぎいし）から3畳の間へ上がります。現在は結婚式場として利用されており、主屋はその用途に合わせて大きく改変されています。四つに間仕切られていた部屋は小屋組みを現したひと部屋の大広間となりました。天井を落とすと屋根に葺かれている土がポロポロと落ちてくるので日常的に支障がありますが、「そのデメリットがあったとしても小屋組みを現す方が良かったんです」と、オーナーの三木さん。小屋裏の土壁と肌感を揃えるために、砂壁仕上げの壁を掻き落とし荒壁を現しました。元天井のラインを示す廻り縁より下の部分はペンキで仕上げ、こだわったのはベンガラ色。なんとオープン1週間後に控えたタイミングで塗り直したそうです。床の間のある座敷でも元々長押がなく、掻き落とし壁が馴染み、より素朴な印象を受けます。栄えた港町とは裏腹に武士の暮らしは控え目だったのかもしれませんが。こちらで料理を担当している水口さんは、裏千家でお茶を嗜む茶人でもあります。建物を見て先に気に入ったのは水口さんだったのだそう。装飾のない風合いが茶の湯の精神に通じるものがあったのでしょうか。

香露軒



Ikuta mariko

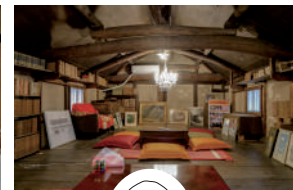
随所に見られる設えをそのままに生かしたゲストハウス

多度津町西浜のエリアは旅館などが立ち並び繁華街で、香露軒は戦前まで料亭を営んでいました。建物は町屋形式で玄関前に庭の空間があるところに小売業の町屋と趣の違いを感じます。料亭は食事の提供や宴会の場だけでなく、政治や経済の重要な情報交換の場としても機能していました。玄関前の空間は堀で囲われ、門を構えているのが特徴です。堀や門構えは料亭の格式と雰囲気を表します。視線より高い堀には人を退ける気高さを感じますが、プライバシーを重視した料亭の心遣いでもあります。

建物は2階建てとなっており、階段を上ると廊下を挟んで両側に部屋が分かれています。2階に天井の張られた座敷があることや中廊下がある間取りから、建物の年代は大正か昭和初期でしょうか。2階の座敷は1階の和室よりも天井が高く、中庭に面した広い開口部があることで開放的な空間になっています。開口部には欄干があり、窓辺に腰かけ外の風にあたる人の風景も情緒が感じられます。また、障子を閉じた状態でも背後から差し光により障子の組子がシルエットとなり浮かび上がり、その意匠性の高さも見どころです。

階段の上部に和室から座敷に渡る廊下があります。中廊下から互いの部屋を行き来できるのになぜ渡り廊下があるのでしょうか。例えば、和室は控室として使用され渡り廊下は座敷に設けられた舞台に上がるために使用された、という推測をすると宴会会場の賑やかな余興風景が思い浮かべられます。こんびらふねふねなんてお座敷遊びをしていたのでしょうか。

また、和室の奥には襖戸に隠された階段があり、玄関に繋がっています。客人は身分の高い人々であったため、階段を分け、お出迎えやお見送りなど裏方に使用されていたのかもしれませんが。往時の風景に思いを馳せると、また違った建物の利用方法が見えてくるかもしれませんね。オーナーの生田さんは元々の設えを生かし最低限の改修に止めました。多度津の町に住んでいるように過ごしてほしいため現在は一棟貸のゲストハウスになっています。



古民家食堂てつや



Ujiye norio

Ujiye shigemori

空間の使い方を再定義した施設

金刀比羅宮参拝のルートでもあり、多くの通行客で賑わっていた本通りの真ん中に位置するのが古民家食堂てつや。間口が狭く奥行きに長い町屋で、通りに面した店舗棟で昭和初期にはよろず屋を営んでいたと伝えられています。町屋建築の中でも、店舗棟と中庭を挟んで奥に居住棟が配置される形式を表屋造りといいます。

両棟の間には玄関があり、家に入る客人はこちらに通されました。玄関越しに中庭が見え、心地よく過ごせるようなおもてなしの空間となっています。現在でもカフェを利用する際の玄関になっており、引き継がれています。中庭には精神的なうおいの他に、密集する街中で自然な通風や採光を確保する機能面も兼ねています。

かつての応接間は、屋根裏部分を含めゲストハウスとして利用されています。屋根裏部分を利用したスペースは談話室とし、小屋組みは手の届く高さにあります。このような2階の高さを抑えた様式をツシニ階といい、江戸～明治にかけて多く建てられました。一般的には、物置や使用人の寝泊りに使われたと伝えられています。棟の通りに使用されている材が継手のない一本ものが使われており、経済的な豊かさが読み取れます。小屋の組み方も自由度が高くおもしろいです。

居住棟もツシニ階ですが、こちらの2階は手が届くくらい低い位置に天井が張られていました。圧迫感があったため現在は天井が撤去され、小屋組みが現わしになっています。天井が低いとは言え、4部屋に間仕切られていたので居室として使われていたのでしょう。

主屋の奥には土蔵が2棟あり、奥の蔵は子ども食堂として使われています。下屋の瓦が他の丸瓦と違い、あまり見かけないデザインなので注目です。かつては多くの来客のある活気にあふれた家であったそう。その賑わいをまた取り戻し、たくさんの人に家を見て頂きたいと語るオーナーの氏家さん。当初は小規模にお店を始め建物を余らせる計画でしたが、事業拡大に伴い使うエリアがどんどん広がっているそうです。



トーク
&
相談会

古民家を上手に手放す方法。

時間／15:30～16:30 場所／讃岐おもちゃ美術館 cafe

【月末第4金曜日】

8月29日(金)

9月26日(金)

古民家の価値を再定義するヘリテージマネージャーの建築士が、よりよい状態で手放すことができるポイントや知っておくべきになる情報をお伝えします。不動産をお持ちでなくてもトークは自由に参加していただけます。古民家に興味ある方もお気軽にお越しください。

トーク&相談会ともに参加費無料ですが、カフェでドリンク注文をお願いいたします。

かがわ移住のすすめ

街・自然・アートなどさまざまな魅力がギュッとコンパクトに詰まった香川県。各市町ごとにスポットをあて、あなたの思い描くさぬき暮らしを始めるために役立つ情報を紹介します。

懐かしさが息づく町、多度津町

香川県の中西部に位置し、江戸時代には港町として栄えた多度津町。今なお歴史ある町家や古民家が立ち並び、どこか懐かしい雰囲気が残っています。桃陵公園の桜や港まつり花火大会など季節の行事も楽しめます。



今年度スタート！

移住・定住促進奨学金 返還支援助成金

29歳以下
対象

今年から始まる新しい支援制度です。多度津町内で住み、香川県内で就業している方を対象に、返還した奨学金の一部を助成します。申請には、2026年3月31日時点で29歳以下であることや、今後10年以上居住する意思のあることなど、一定の条件があります。

助成金額：上限12万円／年度

(2024年度に返還した奨学金の元金と利息の合計額)

申請受付期間：2025年10月1日(水)～11月28日(金)

※29歳まで毎年度申請可能

他にも！

移住・定住に関する制度

空き家改修支援事業補助金

改修費の2分の1 (上限100万円)

空き家等を活用した地域創生事業補助金

補助対象経費の3分の2

(改修費上限100万円、体験・PR活動等上限50万円)

結婚新生活支援事業補助金

夫婦いずれも年齢が

29歳以下の場合 上限60万円

39歳以下の場合 上限30万円

他の支援制度
や詳細はこちら



ゆったりと、多度津時間



かつては武家屋敷が軒を連ねていた多度津町。ふるさと納税の返礼品では、海産物やオリーブなどの特産品、空き家や古民家をリノベーションした施設での食事や宿泊などの体験型プランもあり、まちの暮らしを感じることができます。多度津で、時間を忘れてゆったりと過ごしてみませんか？

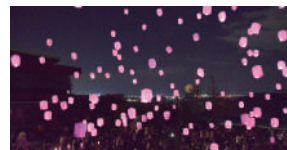
ふるさと納税
はこちら▶



春だけじゃない、 多度津の桜

桜の名所・多度津町では、毎年12月に「たどつ桜たんページェント」が開催されます。“冬に桜を咲かせる”をテーマに、桜色のランタンが冬空を彩ります。

昨年の様子
はこちら▶



[多度津町への移住の相談窓口]

多度津町政策課まちづくり係

tel.0877-33-1116

<https://www.town.tadotsu.kagawa.jp/>



[移住に必要な情報はこちら]

かがわ移住ポータルサイト

かがわ暮(ぐ)らし

<https://www.kagawalife.jp/>



古民家改修劇場 その2

Saiki House Monologue

旧南原邸【香川県高松市】

大正元年頃の庄屋の屋敷。広い敷地には母屋を中心に長屋門や蔵があり、カフェ兼事務所として再生する施工に携わりました。令和5年8月に国の有形文化財に登録。



株式会社 佐伯工務店

高松営業所 香川県高松市寺井町1012-5 tel.087-864-7440

小豆島本社 香川県小豆郡土庄町肥土山甲2093-3 tel.0879-62-0774

スタッフ募集 | 家・暮らしづくりのお手伝い、一緒にしませんか？



ホームページ

アクリノおすすめ物件

アクリノのHPでもその他のおすすめ物件を紹介しています。物件情報はこちら>>



高松市
売 家

高松市木太町 680 万円

土地101.06m² 建物95.80m²




水まわりはレトロなタイル貼り。
内装一新の落ち着いた住処

○交通／高松琴平電鉄長尾線 林道駅 徒歩9分 ○建物構造／木造2階建 ○築年月／1985年1月 ○間取り／5K ○権利内容／所有権 ○取引態様／媒介 ○その他／上水道、下水道、電気、側溝、庭

有限会社 大はし住研 香川県知事免許（5）第3934号

tel. 087-861-4415 <https://www.0084-j.co.jp/>

高松市
売 家

高松市太田上町 3,300 万円

土地312.21m² 建物79.73m²




駅近な立地で、
四季の移ろいを感じる平屋

○交通／高松琴平電鉄琴平線 太田駅 徒歩1分 ○建物構造／木造平屋建 ○築年月／1963年5月 ○間取り／5K ○権利内容／所有権 ○取引態様／媒介 ○その他／公営水道、公共下水

穴吹不動産流通 株式会社 国土交通大臣免許（4）第7403号

tel. 087-825-0570 <https://a-fudosan.jp/>

高松市
売 家

高松市国分寺町国分 1,650 万円

土地172.27m² 建物109.30m²




オール電化×天井高2.7m。
心地よさが広がる、ゆとりの空間へ

○交通／JR予讃線 国分駅 徒歩18分 ○建物構造／木造2階建 ○築年月／1994年5月 ○間取り／4SLDK ○権利内容／所有権 ○取引態様／売主 ○その他／全居室収納、太陽光発電システム、全居室エアコン、床下収納、上水道、電気、庭、浄化槽

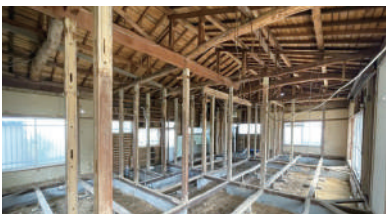
しまなみ不動産 LimDo合同会社 香川県知事免許（1）4546号

tel. 087-802-5520 <https://limdo.jp/>

仲多度郡
売 家

仲多度郡多度津町日の出町 498 万円

土地293.18m² 建物73.87m²

間取りを自由自在に！
夢が広がるスケルトンハウス

○交通／JR予讃線 多度津駅 徒歩14分 ○建物構造／木造平屋建 ○築年月／1971年3月 ○間取り／3LDK ○権利内容／所有権 ○取引態様／媒介 ○その他／リノベーション相談可能

くらしの不動産 株式会社八百万 香川県知事免許（1）第4684号

tel. 0875-23-7907 <https://kurashino-fudosan.com/>

高松オープンファクトリー

TAKAMATSU OPEN 2nd FACTORY

高松でものづくりの担い手になる

香川県・高松市には、今なお愛される伝統工芸品や地場産品があります。このオープンファクトリーは、そんな高松のものづくりを未来へつなぐ、後継者の発掘を目的としています。

参加者
募集中

香川漆器 かがわしき

漆器のいろは 一漆器ができるまでの流れを知るー

9.20 SAT - 27 SAT 9:00 - 17:30

場所 高松市内ほか
定員 各日 5名
参加料 2,000円（昼食代含む）



[内容]
木地製作現場見学
意見交換会
塗り現場見学
体験

9.1 [月]
予約開始

庵治石 あじいし

めぐる、庵治石 ー産地、技術が循環するー

11.8 SAT - 9 SUN 9:00 - 17:00

場所 牟礼町・庵治町周辺
定員 各日 5名
参加料 2,000円（昼食代含む）



[内容]
加工場見学
体験
意見交換会

10.1 [水]
予約開始

打出し銅器 うちだしどうき

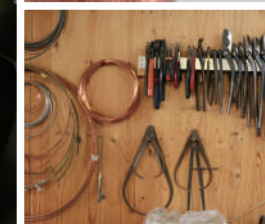
打ち出すかたち ー一打に宿る技ー

12.13 SAT - 14 SUN 9:00 - 16:00

場所 国分寺町
定員 各日 3名
参加料 2,000円（昼食代含む）



[内容]
作業場見学
体験
意見交換会



TAKAMATSU OPEN FACTORY 2nd
イベント詳細・申し込みはこちらから



昨年様子は
こちらから

[主催] 高松市
[協力] 株式会社蒼島、有限会社クラフト・アリオカ
一和堂工芸株式会社
さぬきうるしSinra、吉原信治郎

[申し込み・問合せ先] 株式会社 tao. ikunas@tao-works.jp

※ 物件情報は2025年7月現在の情報です。物件価格は税込表示となっています。詳しくは各不動産会社までお問い合わせください。
※ 交通情報は「徒歩〇分」で表記を統一しています。 ※ 徒歩1分は80mで計算しています。

■ 素材市&蚤の市 ■

8.1.fri. > 8.10.sun. (木曜日定休)

・時間／10:00～17:30 ・場所／讃岐おもちゃ美術館cafe フリースペース (9日、10日は讃岐おもちゃ美術館shop内)



協力: アジサーキュラーパーク、インテリアデザイン、古道具と家具の倉庫Ken、崎川工務店、石材商 太元屋、裕建築、YANO INTERIOR

■ 親子教室 ■

8.9.sat.

自由な発想で! おうち模型づくり

- ・時間／①10:00～11:30 ②15:00～16:30
- ・場所／讃岐おもちゃ美術館cafe和室
- ・講師／池田設計室 池田卓也さん
- ・料金／1名 2,000円 (材料費込み)
- ・対象／小学生以上のこども
- ・定員／各5組



■ cafeとおきグルメ ■

・時間／10:00～17:30 (17:00L.O.) ・場所／讃岐おもちゃ美術館cafe ※全品テイクアウトのみです ※完売次第、早く終了する場合があります

8.1.fri. > 8.10.sun. (木曜日定休)

怪獣レモンミンチカツ 150円

8.10.sun. バティシエ マキノさんの / みんな大好きクレープ

チョコバナナ 600円

8.9.sat. みっちゃん / しおクッキーシュー

1個 200円 3個 550円

抹茶あんこ 720円

カラフルクリーム 520円

8.10.sun. 木のカメラ作り&木を知ろう体験会

・時間／①10:00～11:00 ②15:00～16:00

・場所／讃岐おもちゃ美術館cafe

・講師／関元工務店 関元亜樹さん

・料金／1名 1,800円 (材料費込み)

・対象／3歳～小学生低学年程度

・定員／各8組

・時間／10:00～16:00 (時間内いつでもご参加いただけます)

・場所／讃岐おもちゃ美術館cafeフリースペース ※完売次第、早く終了する場合があります

8.9.sat. Olive Work (ハウスクリーニング・害虫駆除の相談)

レーザ彫刻機でオリジナルコースターづくり

・料金／各300円

8.9.sat. sugiyamakagu (オーダー家具、家具の修理などの相談)

木ホルダーをつくらう

・料金／各500円 / 700円

8.9.sat. 株式会社アンビエント (住まい・不動産に関する相談)

クロスパネルづくり

・料金／2個 300円

8.9.sat. Lotta チョークアート

チョークアートでゆび色アソビ

・料金／各500円

ラボ vol.4

2025 8.1.fri. > 8.10.sun. (木曜日定休) 10:00 > 17:30 入場無料

讃岐おもちゃ美術館 shop・cafe

香川県高松市大工町8番地1 [丸亀町くるりん駐車場1階]

お問い合わせ > tel.087-834-4170 株式会社tao.(アキリノ事業部) ※料金は全て税込みです

イベントの詳細はこちら



■ おうちをつくる職人さん体験 ■

・時間／10:00～12:00 13:00～16:00 (時間内いつでもご参加いただけます) ・場所／讃岐おもちゃ美術館cafeフリースペース

8.9.sat.

カンナがけ体験をしてみよう

・職人さん／多田木材店 多田一統さん



8.10.sun.

瓦屋さんと瓦葺きに挑戦しよう

・職人さん／あおぞら工業 平田 光さん



8.9.sat.

讃岐のり染の「のり置き」体験をしよう

・職人さん／大川原染色本舗 大川原誠人さん



8.10.sun.

大工さんの道具を見せてもらおう

・職人さん／松尾工務店 松尾正崇さん



8.10.sun. 開催 [サテライト会場] 旧南原邸

香川県高松市亀水町610 ※アクセスはGoogleマップにて「亀水608」でご検索ください

■ おうちをつくる職人さん体験 ■

左官職人と壁塗りを体験しよう

・時間／11:00～12:00 13:00～16:00 (時間内いつでもご参加いただけます)

・職人さん／石田左官工業 石田 均さん



■ 親子教室 ■

木でお家をつくらう

・時間／①10:00～ ②11:00～ ③13:00～ ④14:00～

・講師／崎川工務店 崎川和男さん ・料金／3,300円 ・定員／各3名



■ 土壌改修ワークショップ ■

あこがれの職人技、本気で体験してみよう

・時間／①9:30～10:00 ②10:30～11:00 (雨天中止)

・職人／石田左官工業 石田 均さん

・料金／1名 5,000円

・対象／大人 (こどものお手伝い参加OK)

・定員／各2組



■ さぬきのおいしいもん ■

高松下笠居 谷澤 整さんの / 栗五郎かぼちゃのアイス

380円

さぬきの桃といえば飯南の桃 / 清淳園さんの桃アイス

380円



坂出王越町 / atelier merci!! さんの / 米粉おからドーナツ

プレーン・レモン・チョコ 450円～

旧南原邸手づくり / ぶるぶるわらび餅

×柿茶セット 780円

ステキな賞品たくさん!

8.9.sat. 8.10.sun.

讃岐おもちゃ美術館 & shop・cafeで

スタンプを集めて

ガラポンをまわそう!

8.10.sun. LIFE WORK (家づくりやリノベの相談)

タイルでコースターづくり

・料金／各500円

HAMA 建築工房 (家づくりや耐震診断の相談)

ステンシルアートで防災バック・ポーチづくり

・料金／各300円

石材商 太元屋 (石に関する相談)

庵治石のメダルをつくらう!

・料金／各500円

Renovation PLAN

家族と愛犬の夢を叶える、庭と繋がるリノベーション

縁側でくつろぐように庭とつながり、愛犬や子どもたちの笑顔が溢れるテラス。家族それぞれの時間を大切にできるプランです。

- 愛犬とお子さまが遊べる開放的な外部テラス
- 家事もスムーズにこなせるコンパクトなLDK
- 多目的に使える趣味の部屋では、読書やDIY、来客時にも

リノベーション価格 **2,890万円**
(土地・建物・リノベーション工事費含む)
※プラン詳細はお問合せください



香川町 大野の家
物件価格(リノベーションなし) **1,390万円**

- 所在地/香川県高松市香川町大野899-12 ●交通/高松琴平電鉄琴平線 空港通り駅 徒歩26分 ●土地面積/258.61m² ●建物面積/176.73m² ●築年月/1984年2月 ●建物構造/木造2階建 ●間取り/5DK ●権利内容/所有権 ●取引態様/売主 ●その他/上水道、下水道、プロパンガス、システムキッチン、電気、倉庫・土間厨房スペースあり

- マルコシセンターウィングポート店 / 220m
- 谷本内科医院 / 270m
- 高松市立大野小学校 / 460m

2025年7月現在の情報です

物件情報



あなただけの理想の住まいを、不動産とリノベーションで実現します

Recruit

不動産コーディネーター・企画スタッフ募集中

暮らしを語る不動産に出会う
文学不動産株式会社

香川県知事(1)第4598号

〒760-0072 香川県高松市花園町2丁目1-8 森ビル tel 087・834・4170



www.bungaku.style

アキリノ

お役立ちコンテンツ！

INFORMATION



トーク
&
相談会

古民家を上手に手放す方法。

時間/15:30~16:30 場所/讃岐おもちゃ美術館 cafe

〔毎月最終金曜日〕 古民家の価値を再定義するヘリテージマネージャーの建築士が、よりよい状態で手放すことができるポイントや知っておくことになる情報をお伝えします。不動産をお持ちでなくてもトークは自由に参加していただけます。古民家に興味ある方もお気軽にお越しください。

トーク&相談会ともに参加費無料ですが、カフェでドリンク注文をお願いいたします。

特集テーマでピックアップ！

BOOK REVIEW

ジュン堂書店
高松店
大塚 智也さん



建築は最も生活に
密着した芸術作品

うえへと顔を歪め、
笑いながら読めます

アニメオタクの一級建築士が
建築の面白さを
徹底解剖する本。

ごみ屋敷ワンダーランド
～清掃員が出会ったワケあり住人たち～



漫画やアニメに出てくる建築物を題材に現実のどのような技術を用いているのか考察しつつ、その技術を使った実際の有名建築物と比べながら建築学を分かりやすく解説した一冊。本を読んだ後は街のビルや家を見る目が変わっているかもしれません。¥1980 / 彩図社

芸人でもある著者が紹介で始めた清掃バイトでの凄絶な日々を綴った一冊。衝撃的な汚部屋紹介や片づけレポート、住人のお話などは笑いながら読めますが、一方で原因や背景を知ると何かの拍子で誰でもごみ屋敷になりうるのだと考えさせられます。¥1540 / 白夜書房

編集部から感謝を込めて！

PRESENT



ご応募はこちらから→
締め切り：2025年9月20日

馬のおもちゃ
W20cm×D8cm×H22cm



アンティーク雑貨で
空間を変えてみよう

鏡張りの小物入れ
W7cm×D7cm×H6cm



貝殻がたくさん入った
飾りバスケット
W20cm×D20cm×H5cm



1名様

アンティーク雑貨
3点セット

※アンティークならではの風合いとして、かけやキズなどが見られることがあります。予めご了承ください。
提供 dragon factory (LEE planning)

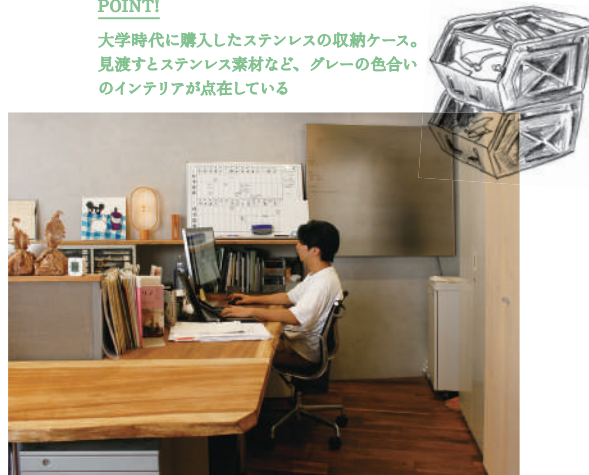
照明は緩やかな曲線を描き、リズムが生まれている。大きいものに関わらず、窮屈な感じはしない。「大手メーカーの照明器具だと、他のお家と被ることが多い。形にこだわってみるとオリジナルの空間になります」と多田さん。「木材屋なので、木をどれくらい使うか、メンテナンス性、木に対する思いをお客様に聞いて、暮らし方に合わせて木はこの部分にしましょう、と決めていく。木が映えるように周りはできるだけシンプルにしたり、照明の付け方を変えたりして工夫しています」。自分がより良く見せたいモノを1つ決め、それを軸に周りのインテリアを組み合わせると新しい空間が生まれるのかもしれない。

上：作業スペースは倉庫に眠っていた無垢板3枚を組み合わせて1枚のL字型カウンターに 右下：仕事で使う資料が収納されていることが想像できないほど上品な収納扉 左下：工場の天井によく使われる毛セメント板を事務所の天井と看板に使用。木材の凹凸に光が当たり、やわらかい陰影が醸し出される。外の天井も同じ素材にしているので、自然と外とのつながりを感じられる。同じ素材を多用することで統一感が生まれる



POINT!

大学時代に購入したステンレスの収納ケース。見渡すとステンレス素材など、グレーの色合いのインテリアが点在している



case 08

好きなモノを見つけて組み合わせる

高松市の西側、県道33号線沿いにモノクロの色調と木目で構成されたガラス張りの建物がある。木材店と建築事務所を営む多田一統さんの仕事場だ。扉を開けると目に飛び込んでくるのは、木の自然な曲線をそのまま生かした打ち合わせ用の大きなテーブル。そのまま視線を上げると、細長い木材を組み合わせた収納扉が見える。どちらも、事務所の横にある倉庫に眠っていた、反り・割れ・節がある木材を使っているという。「お客様には出せないけど、使い道はあります。大きなテーブルには1枚板。真っ直ぐな空間に木材の曲線を使うことで、空間が和ぐ。収納扉はあえて、仕上げはせずに、のこぎりで切ったままの材料を使ってざらざら感を残し、節が目立たないようにしています」。



多田 一統 | 建築士
ITTOU建築事務所 | 多田木材店
香川県高松市生まれ。材料の調達から設計までを一貫して行い、木の魅力を生かした家づくりを続ける

木の良さを感じてもらえる空間にするため、周りになるべくシンプルな色心がけている。照明は、夜、外から見たときにパッと見えるモノを選んだ



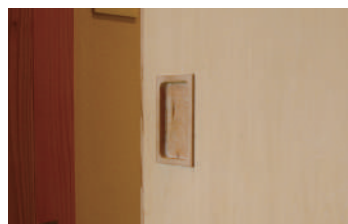
右：趣味のキャンプで使うコップをたまたま使っていた。インダストリアルなステンレスの素材と木材の組み合わせが面白い 左：床の下地材に使われる構造用合板をカットして、収納棚の仕切りに



2階の廊下には作業台。疲れたら、斜め上の窓から見える空を眺めて一服。左側のデスク業務する部屋は障子で緩やかに仕切る。「紙一枚で仕切るとやわらかく感じられるんです」

打ち合わせスペースは、木の縦横の交差が目を引き、圧迫感がなく、柔らかな空気が流れている。インテリアには青や赤などの原色を入れず、木や紙、土など自然素材の色で構成し、柱と梁を目立たせる工夫が見られる。柱は通常より大きめに面取りをすることで、丸みを帯びさせ、陰影が強く出ないように調整。柱や梁の木目が装飾の一つと考え、表情の違いをインテリアとして楽しんでいるようだ。「木材って言ってみれば一点もの。木目がそれぞれ違ってその個性を並べるのも面白いと思っています」。柱の木目は、藤堂さんが4つの面から厳選し、打ち合わせスペース側に最も美しい面が向くよう配置されている。

ありのままに、コントロールされていない自然素材に丁寧に向き合い、その表情によって生まれる空間を作るのが藤堂さんのスタイル。細かいところで計算された工夫が、自然と寄り添った空間につながっているのだろう。



上：こま竹を手すりに。凹凸のある質感なので握りやすい 中：金属製の取手をつけてしまうと柱や梁より目立ってしまう。襖の持ち手を埋め込んで素材感を統一し、控えめに 下：約40～50種類の植物が育つ庭。食べることは暮らしにつながるので、食べられる植物が多め。日の当たり具合を見て植える場所を変えている

POINT!

打ち合わせスペースの椅子はIKEAのもの。あえて座を低くするために、のこぎりで4足をカットした



階段に本を並べて、本棚に。階段に座り、竹の格子から入る光で本を読むのにぴったりの場所



打ち合わせスペースに置かれた机と椅子の高さは、一般的なものより低い。「なぜか重心を下げることで、リラックスできる、長居したくなる空間になるんです。低く座ると天井が高く空間がゆったりと広く感じられるところも良いと思っています」

case 07

自然素材が導く不完全な中の美しさ

瀬戸内海の海風を感じられる屋島の麓、のびのびと育つ植物が出迎えてくれる場所に、藤堂建築設計事務所はある。代表の藤堂誠司さんが独立して初めて設計を手掛けたこの事務所は、昔から身近にある素材を組み合わせて作られている。「僕は民家と茶室が好きなんです。自然で育った素材をそのまま暮らしに使っているのが良い。茶室の侘び寂びを表現する要素の一つでもある竹は、1年で伸びて循環するのが早い素材。材料を決めるときにまず、竹でできるか考えます」という藤堂さん。実際に、事務所内の手すりや窓の格子、照明の支えなどにも竹が使われており、名刺の紙や普段はいているズボンにまで、竹の繊維が入っているというこだわりようだ。



藤堂 誠司 | 建築士 | 藤堂建築設計事務所
香川県高松市生まれ。自然との関わりを考え、エクステリアからインテリアまでを含めた建築を提案する





INTERIOR DESIGN GUIDE

2025

アキノパートナーの仕事場から学ぶ
インテリアアイデアレッスン

case 07・08 — 建築士

アキノパートナーの
仕事場インテリアを順次取材掲載



アキノ
Journal



HERIBBON



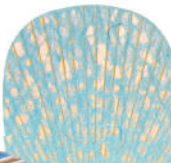
畳縁を使った
アクセサリ



手まり
淡い色の糸を重ねた
配色に
身惚れます



丸亀
うちわ



小さなうちわは
オフィスでも
お出かけにも
持ちやすい！

涼しさ呼びこむ
工芸品 & 作家もの

見ているだけで、涼しさを感じる
夏の小物たち



夏
アイテムの定番
どのデザインを
仲間にする？
てぬぐい



庵治石
ガラス
の泡が
光の中
キラキラ
します



夏しお
海のミネラル成分を
とじ込めた、豊島の塩



SANUKI TOY MUSEUM shop・cafe produced by I K U N A S

香川県高松市大工町8-1 [丸亀町くるりん駐車場1階] tel.087-887-6762



instagram



旧南原邸

夏の時を
ゆったり過ごす
真夏の日差しが照りつける日々に
旬のフルーツと野菜で
心と体を癒しましょう



香川県高松市亀水町610
tel.087-880-9840



instagram

IKUNASがお届けする 暮らしのフリーマガジン

アキリノ

stories

17

vacant house
renovation
creative life

| TAKE
FREE |

ありのままの素材を生かす



IKUNAS
produced by tao.