

あき家とリノベ ときどきリフォーム

アキリノ

あきな

商いと暮らし

仕事と生活が溶け合う住まい

stories

13

2024 Nov.

TAKE
FREE



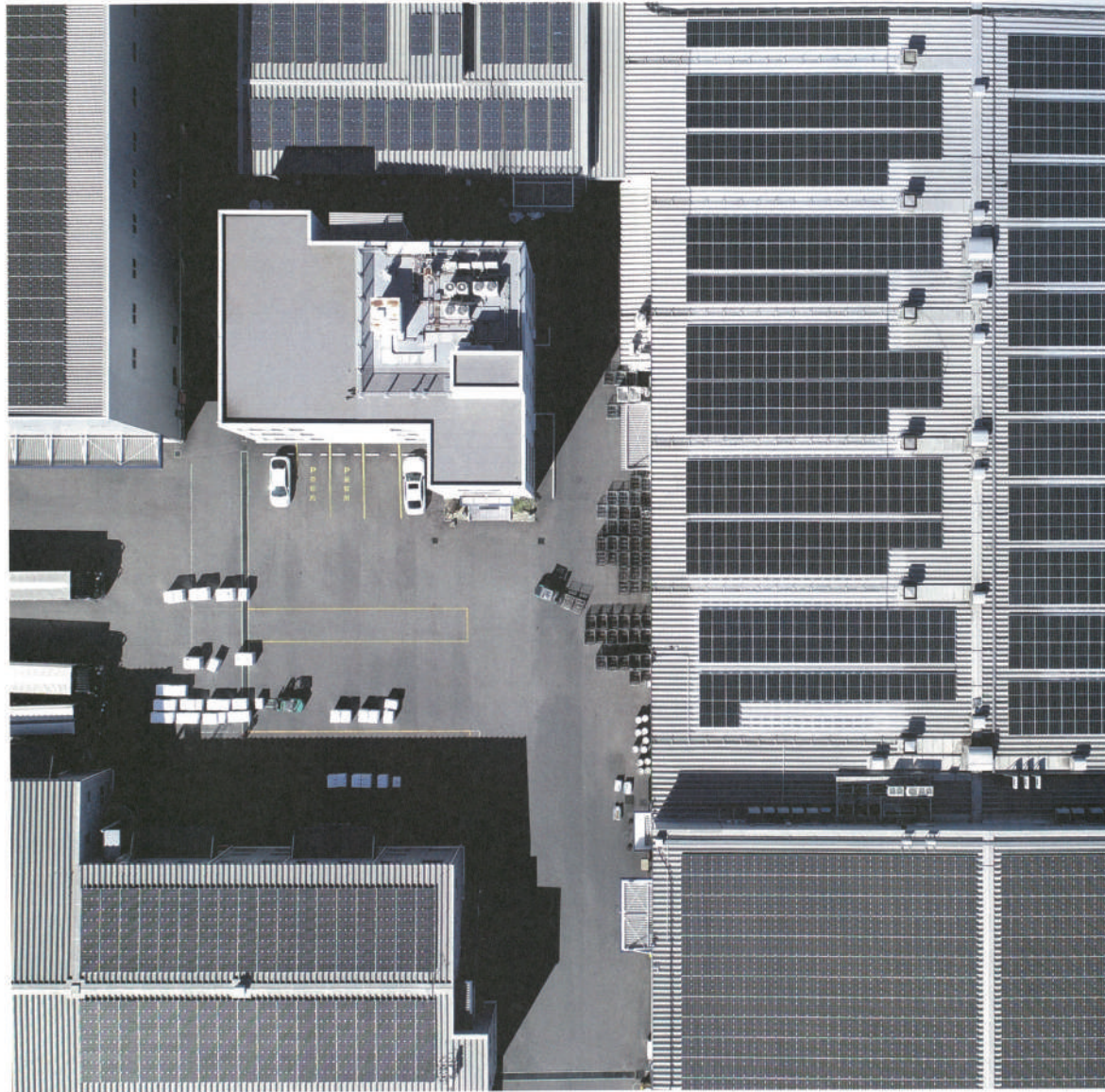
akiyatorinobe.com
WEB版はこちら



IKUNAS
produced by tao.

広がる世界 つなげる真心

自然にやさしい、地球にやさしい、それが私たちが目指す印刷会社です。こうしんの森の育林、電気自動車の導入、太陽光パネルの設置(自家消費)などCO2削減に積極的に取り組んでいます。環境に配慮した「環境推進工場」として未来を見据えた幸せな社会を追求します。



株式会社 応真

〒769-2101 香川県さぬき市志度2861番地
TEL 087-894-6001 <https://koushin-prt.co.jp>



FSC® 認証
各生産拠点では FSC®
認証に対応した製品の
生産が可能です。



環境推進工場
マーク取得
対応工場：高松工場



TAKAMATSU OPEN FACTORY

オープンファクトリー

2025

予約受付中!



高松でものづくりの担い手になる

香川県・高松市には脈々と受け継がれ、今なお愛される伝統的工芸品・地場産品が数多くあります。このTAKAMATSU OPEN FACTORYでは、高松の地場産を支えるつくり手の技術や想いを間近で知り、体感することができます。あなたも高松のものづくりの未来を担う一人になりませんか？



あじいし 庵治石

めぐる、庵治石
-産地、技術が循環する-

1.11 SAT - 12 SUN
8:40 - 17:00

場所 牟礼町・
庵治町周辺
定員 各日 8名
参加料 2,000円
(昼食代含む)



SCHEDULE
8:40 - 集合/受付
9:30 - 採石場・加工場
見学/体験
13:30 - 昼食
15:00 - 意見交換会
17:00 - 解散

かがわしっき 香川漆器

漆器のいろは
-漆器ができるまでの流れを知る-

1.18 SAT - 25 SAT
8:45 - 16:30

場所 高松市内
定員 各日 5名
参加料 2,000円
(昼食代含む)



SCHEDULE
8:45 - 集合/受付
9:30 - 木地製作現場見学
意見交換会
12:00 - 昼食/移動
13:30 - 塗り現場見学/体験
意見交換会
16:30 - 解散

※申し込みは先着順です ※集合場所までの旅費・交通費は自己負担となります

TAKAMATSU OPEN FACTORY 2025
イベント詳細・お申し込みはこちらから



主催 高松市産業振興課

問合せ先
株式会社 tao. ikunas@tao-works.jp
〒760-0072 香川県高松市花園町2丁目1-8 森ビル2F
tel.087-884-7123(平日 10:00~17:00)

私たちの夢が、かたちになるまで

—— 高松の土地さがしはフロムファーストから

VOL. **09**



自分たちの暮らしを このまちで始める



高松市六条町
校区: 林小学校/協和中学校
区画数: 49区画(約4200坪)
坪数: 67.92坪~136.27坪
平均坪数: 82.22坪



株式会社フロムファースト・HD
〒761-8071 香川県高松市伏石町2130-5
TEL 087-868-0151 | 開館時間 9:00~17:30
定休日 水曜日・第3木曜日 | <https://from1st.jp/>

分譲地の開発を通じて新しい「まち」づくりをめざすフロムファースト。平屋もガーデンも思いのままに楽しめる、広々とした敷地をもつ分譲地は高松市内に約350区画。ゆったりと心地よく暮らせる家を、土地選びから始めてみませんか？

マップから分譲地を探す▶



- 04 商いと暮らし
story 誰もが立ち寄れる場所として
- 08 民泊にトライ!
個性的な宿にステイ!
- 10 アキリノテキポर्टフォリオ
株式会社 谷本建設
- 12 アキリノcolumn
ダモンテの日常
陶芸家ユニット 手島に暮らす
Book Review
- 14 古民家の学校
vol.13「儀式」について詳しく知りたい
- 16 おしえてプロフェッショナル
- 18 かがわ移住のすすめ
- 19 さぬき街ぶら散歩
- 22 アキリノ・フムフム
- 24 住まいの電話帳
- 29 アキリノおすすめ物件
- 30 アキリノinfo
- 01 INTERIOR DESIGN GUIDE 2024
case03 - インテリアデザイナー

裏表紙よりインテリア特集が始まります

商いと暮らし

みんなが立ち寄れる場所でありたい。そんな夫妻の思いやりが詰まった住まいに、今日も誰かが集います。思いがけず始まった民泊事業が繋いだ縁。国内外問わず訪れるゲストとの交流は、今では2人の生活の一部となっています。

story/ 誰もが立ち寄れる場所として



・あき家をリノベする暮らし・



1.大人数で囲める大きなテーブルは、ゲストとの食事や会話にぴったり。シャンデリアもアクセントに 2.さぬき市にある古民家をゲストハウスに。和の雰囲気は海外の人に人気 3.共同の浴室。使う時には札やメッセージで連絡 4.インテリアコーディネーターの理恵さんセレクトの家具。最近はホテルや民泊施設のデザイン依頼もあるそう

・あき家をリノベする暮らし・

新しい事業の始まり

瀬戸内国際芸術祭の開催などで、日本国内のみならず世界中から観光客が訪れる香川県。今回は、そんな香川県高松市でゲストハウス「simasima」を運営する、森さん夫妻を訪ねました。夫妻が運営する7軒のうちの一つ、松福町にあるゲストハウスは、民泊施設の中でも珍しいホスト滞在型。夫妻が暮らす3階建ての住まいの1階を、ゲストハウスとして貸し出しています。

森さん夫妻が民泊事業を始めたのは、5年前。当時勤めていた会社を辞め、次の仕事を探していた夫の亮介さん。その時に思い出したのが、取引先の方が運営する民泊の話でした。「それまで全く民泊の事は知らなかったのですが、話を聞くうちに自分でもできるのではと思うようになりました」と話す亮介さん。1階の部屋が空いており、初期費用がかからなかったこともあり、挑戦してみようと思ったそう。

この亮介さんの話に最初は不安を感じたという

妻の理恵さん。「トイレやキッチン、洗面台は1階にありましたが、2階にあるお風呂を一緒に使用しないといけないことに抵抗がありました」。しかし、亮介さんの熱意に押され、既に施工が決まっていた2階のリフォームが始まるまでの1か月、お試して営業を始めてみることにしました。

その後、準備期間を経てスタート。不安があったものの、金額を安くしていたこともあり、開始してすぐにすべての予約が埋まったそう。やってみると想像していたよりも面白かったと話す理恵

さん。「海外からのゲストが多かったのですが、綺麗に部屋を使ってくれたり、物静かでイメージが変わりました」。民泊に抱いていた先入観が変わったことや、ホストが一緒の家でも需要があることが分かり、本格的に取り組むことにしましたが、その矢先にコロナ禍に。「コロナが終われば、必ず観光客が戻ってくるはず。前準備としてレンタルスペースの運営を始めました」。そしてコロナ後、すべてを民泊に切り替え、事業を本格始動させました。



5



6

5.部屋に置かれたお菓子や紅茶。ちょっとした心配りが嬉しい 6.出張料理やケータリングサービスも行う理恵さん。地方や海外で食べた美味しいものを再現することが好きだそう 7.ゲストハウスとして貸し出している1階の部屋。キッチンやテレビ、ベッドが備え付けられている



7

民泊から広がる縁

ゲストハウスである1階の部屋を出て、階段を上ったところには夫妻の住まいがあります。部屋を繋げて一つにした空間は、理恵さんたっでの希望。扉を開けた正面には大勢で囲めるテーブルがあり、テレビとソファがあるくつろぎスペースにつながっています。左側には広いダイニングキッチンとカウンター。「料理をふるまったりすることが

好きだったこともあり、みんなが気楽に立ち寄れるような場所にしたいと2人で話していました」と理恵さん。

友人だけではなく、宿泊したゲストを2階に招いて一緒に過ごすことも。さまざまな国の人と交流するのが楽しいと話す亮介さん。韓国からのゲストに花束をもらったり、香港旅行の際にかつて宿泊してくれたゲストと食事に行ったり、逆に台湾旅行で出会った人が宿泊に来たり…。日本だけでなく、



8

さまざまな国のゲストとの交流が世界をどんどん広げてくれています。

このように交流が続くのは、森さん夫妻のあたたかなおもてなしがあってこそ。掃除が行き届いた部屋はもちろんのこと、ゲストへのメッセージや飲み物、お菓子など、ゲストのことを考えた2人の細やかな心遣いが散りばめられていました。

直接運営する7軒に加えて、今年から不動産投資家や建設会社、友人から相談を受けて、運営代行業も始めた夫妻。また、同じ民泊を運営する仲間から誘われ、四国の民泊グループ「四国インバウンド民泊コミュニティ」の代表にも。さらに、XやYouTubeなどの情報発信が注目され、東京で開催された民泊ビジネスセミナー「ホストEXPO」の登壇者になるなど、2人の活動は香川に留まらず、全国に広がっています。

「みんながハッピーになれる仕事」だと笑顔で話す亮介さん。民泊を通して、さらなる縁が繋がります。



9

8.料理が好きな理恵さんに合わせて作られた広いダイニングキッチン。料理をしながらゲストと話せるようにカウンターも備え付けた 9.理恵さんこだわりのインテリア。好きなものだけをお気に入りの空間

ゲストハウス「simasima」
詳細はこちらから ▶ <https://simasimahotel.com/>

民泊にトライ!

民泊を始める前に、まず知っておきたいことを簡単にまとめました。

「民泊」の明確な定義はありませんが、一般的には**住宅を活用した宿泊サービス**のことを言います。香川県では主に(1)旅館業法の許可を得る(簡易宿所)、(2)住宅宿泊事業法(民泊新法)の届出を行う、の2つの方法から選ぶことになります。ここでは、**住宅宿泊事業法の届出を行う方法**を簡単に紹介しましょう。



step / 1 住宅の条件を確認

民泊に活用したい住宅は、以下を満たしている必要があります。

「台所」「浴室」「便所」「洗面設備」があること。

- ・敷地内なら同じ建物内でなくてもOK
※使用権限等条件あり
- ・1つの設備に複数の機能があるユニットバス等も可
- ・浴槽が無くてもシャワーがあればOK
- ・便所は和式でも洋式でも可

下記のどれかに当てはまること。

- 1.「現に人の生活の本拠として使用されている家屋」
- 2.「入居者の募集が行われている家屋」
- 3.「随時その所有者、賃借人又は転借人の居住の用に供されている家屋」

簡単にいうと以下のどれかならOK
1.常に人が住んでいるところ
2.居住用として入居者を募集しているところ
3.少なくとも年1回以上使用しているところ
将来的に住むために所有しているあき家も可
※詳細規定あり
※マンション等は管理組合などに要確認

宿泊させる日数が1年間で180日を超えないこと。 | 1泊=1日で最大180日

step / 2 管理業務について検討

以下のどちらかに当てはまる場合は、住宅宿泊管理業務の委託が必要です。

- 1.届出住宅の居室の数が、5を超える場合。
- 2.届出住宅に人を宿泊させる間、不在^{※1}となる場合。

※1 不在って? たとえば「ちょっとお買い物」ならOK
不在の間も、宿泊者の安全確保や周辺への配慮について考えておくことが大切です!

※2 香川県健康福祉部生活衛生課
〒760-8570 香川県高松市番町4丁目1番10号
tel.087-832-3178

step / 3 県へ届出。いよいよ民泊スタート!

届出は住宅の所在地を管轄する都道府県へ(香川県は右記^{※2})。審査を経て届出が受理されるまで、3週間程度。受理されたら、住宅宿泊事業の標識を定められた箇所に掲示。開始後、2ヵ月ごとに宿泊実績の報告義務があります。

民泊についての詳しい情報は「民泊制度ポータルサイト」で!



DAIKUMACHI
SKOOL

学びたい大人のためのスクール
大工町スクール



2024年12月7日(土)18:30~20:30

ゲストハウスsimasimaご夫妻のお話会開催!

民泊の始め方、運営のコツ、物件、ゲストのことなどなど、
本誌記事に載らなかったリアルな本音を聞けるチャンス!

質問タイムもあります

場所:讃岐おもちゃ美術館 cafe(高松市大工町8-1 丸亀町くるりん駐車場1階)
定員:20名 受講料:事前予約 1,400円 [当日:1,500円] おつまみ付・フンドリンク別途
※料金は税込です お問い合わせ・お申し込み:株式会社tao. tel.087-833-1361
(受付時間:9:30~17:00) **ご予約はお電話または右記まで**



素敵に生まれ変わった

個性派にステイ!

民泊以外でも、古民家やあき家、使われていない施設などを活用して素敵な宿に生まれ変わらせている例がたくさんあります。ここでは、そんな個性あふれる宿をピックアップしてご紹介します。

TSUKI
瀬戸内サウナホテル 月
[高松市中央町]

古民家 はちどり
[さぬき市大川町]

日本建築独自の知恵と技を残して再生
ロウリュサウナと露天風呂でリラックス



高松市中心部、八幡通りの古民家が、土間も畳も、木造家屋建築の匠の知恵と技も残して、1日1組限定の宿泊特化型ゲストハウスとして生まれ変わりました。その深い陰影を抱く空間に現れたのは、本場フィンランド発祥のロウリュサウナ。中庭、露天風呂、内湯と併せて癒しを。

〒761-0007 香川県高松市中央町17-26
宿泊予約:じゃらん または airbnb
https://setouchi-tsuki.jp/



※食事なし・キッチンあり・デリバリー対応可
※最大10名(8名以上の場合はリビング等に布団を敷いて対応。)

築100年超、里山の古民家をリノベ
和紙の間や土の間など、素材の趣を楽しむ



こだわりの家づくりで知られる樹工舎が手がけた、里山の自然に溶け込む一棟貸しの宿。さまざまな素材を職人が自由に操り、趣ある各々の部屋をつくり出しました。食事は、地元の食材を知り尽くしたシェフによるもの。香川在住の陶芸家・上野剛児氏の器も使われます。

〒761-0904 香川県さぬき市大川町田面256
tel.080-3921-3506 hachidori1919@gmail.com
https://hachidori-kagawa.com/



★2025年より予約開始予定。まずはお問い合わせください。



におよすが
仁尾縁 宿泊棟 多喜屋

〒769-1407 香川県三豊市仁尾町仁尾丁312
tel.0875-24-8490 https://nio-yosuga.jp/

← ベッドリネンや部屋着、下駄にはオリジナルデザインの保多織を使用



「仁尾縁」は、地元の建築会社・菅組が、残すべき価値ある建物を残すためにスタートした街並み再生プロジェクト。町の住人になった気持ちで、買い物や散歩を楽しみましょう。朝食はオプションで提供されますが、夕食はぜひ周辺の飲食店へ訪れてみてください。



プライベートヴィラ 積修館

〒769-1105 香川県三豊市詫間町積1802-1
tel.080-2976-4641 (管理会社 泊Rutto直通)
https://sekisyukan.com/

← 荘内半島の自然に抱かれたロケーション。過ごし方は自由



瀬戸内海を一望できる高台に建つ、大学の施設だった建物をフルリノベーション。景観を活かした絶景サウナ、寒い季節には薪ストーブ、香料室(スパイスルーム)で調合するカレーづくりなど、非日常体験が満載です。一棟貸しで14名まで宿泊可。グループ利用、イベント開催等使い途いろいろ。



旧南原邸 ーはなれー

〒761-8001 香川県高松市亀水町610
tel.087-880-9840 https://9nanbaratei.com/

← 山と海の間。里山の「普段時間」を体験しましょう



築110年の古民家のはなれを改装した1日1組限定の宿。併設されたカフェの営業日には、発酵食と地元食材が特徴のメニューを楽しめますので、お食事にご利用ください。周辺には川島猛アートファクトリーや瀬戸内海歴史民俗資料館があり、施設巡りの拠点としても最適です。



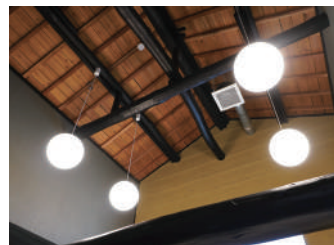
門前町に再生。 歴史に思いを馳せ 匠の技を味わう宿

株式会社 谷本建設

香川県坂出市加茂町甲 456-4

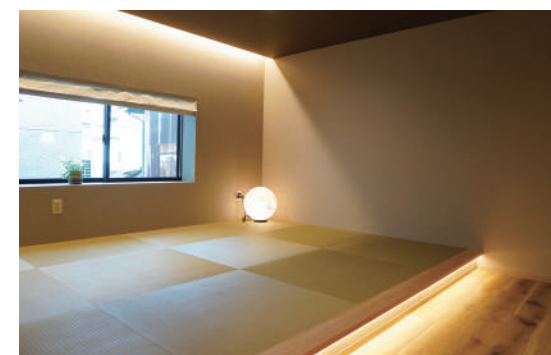
tel.0877-35-7518

<https://tanimoto-kensetu.co.jp/>



1.長期滞在者向けにキッチンを備え付けた部屋 2.現しとなった梁と照明が上手く調和した天井 3.木組みの技術が美しく表現された建具 4.ヴィーガン&ベジタリアンペーグルを販売する「Bagel House KOTOHIRA」 5.ごろりと横になりたくなる広々とした和室 6.ダイナミックな壁紙が印象的な客室 7.ラグジュアリーな空間で非日常を演出 8.開放的なダイニングキッチン

- | | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 6 |
| | | 4 | 7 |
| | | 5 | 8 |



讃岐・琴平の金刀比羅宮、通称「こんびらさん」。お参りや歌舞伎などの娯楽を楽しむ場所として、古くから多くの人がこの地を訪れてきました。金刀比羅宮表参道に繋がる「新町商店街」も以前は大勢の人で賑わう街でしたが、時代とともに空き店舗が増えシャッター街に。この商店街の再生と地域活性を目指す一環として、空き店舗、あき家をゲストハウスや飲食施設にリノベーションした「GOKAN KOTOHIRA」が完成しました。

「老朽化が進み、違う物件にしてはと提案したほどの建物でした」と、施工を手掛けた谷本建設専務の谷本和也さんは当時の様子を話します。自治体の

支援も受けることとなり、プロジェクトが始動。建物の特徴を活かす方向で、地域の景観に溶け込む外観でありながら、鬼や天狗のオブジェが観光客の目を引くインパクトのある建物に生まれ変わりました。

ゲストハウスは五行説「火」「金」「水」「土」「木」をコンセプトにした全5部屋。各部屋はそれぞれのテーマを活かした内装や設えになっており、左官の技術を活かした装飾壁や焼杉を使用。日本家屋の奥深さを体感できる施設となっています。施設にはベーグルショップや四国四県の特産茶を提供する日本茶カフェを併設。四国の特産品などを販売する新たなスポットとして期待されます。



おいしいものを探しながら世界を旅し、男木島にたどりついたダモンテ夫妻。自然と向き合い、自分たちで収穫したものをおいしく食べる。シンプルに楽しく暮らす島暮らしの日々をつづってもらいました。

第 13 回

職住近接の魅力

この世には一度やってみたらもうやめられないものがありますが、そのひとつは職住近接であると断言できます。とくに商いが暮らしの中に埋め込まれているような私達のスタイルにはピッタリ。通勤も家賃負担もないし、様々な道具を複数揃える必要もなくシンプルです。寝覚めが良い私なんて朝起きて2分後にはパン生地を触っています。もちろん職住近接が難しい仕事もあるでしょうが、リモートワークにより自宅勤務の良さを感じている人も多いように思います。

我が家の場合では、水回りだけリノベした古民家の母屋と、フルリノベしてお店として使っている納屋があって、それらへ中庭を通って行き来するという環境です。職場から住居が徒歩5秒なので、家族メンバーそれぞれ仕事や宿題や食事はテーブルのあるお店でやって、映画や読書などリラックスタイムは母屋で過ごすという使い分けが自ずと出来上がっています。また子どもに親が仕事をしている姿を普段から見せられるのも職住近接で飲食店をしていることの利点だと考えています。親がどのように仕事に取り組んでいるのかを知ってほしいと思いますし、子どもに見せ

ても恥ずかしくない仕事をせねばという気持ちも湧いてくるというもの。

とはいえ職住近接でも、寝食をする場と仕事に取り組む場の切り替えは大切です。ウチは複数ある建物をうまく活用する形ですが、複数の部屋を使い分けるなどしてうまくモードを切り替えるという手もあるかもしれません。男木島だと私達のように納屋や隣家に手を入れて、快適に働ける場所を作るのが主流です。若い移住者たちの多くはそうやって工夫しながら商いと暮らしを良い感じに両立させています。これからの日本は人口が少なくなっあき家が増えていくことは明白です。充実したネット環境は津々浦々にあるわけですから、あとは田舎で広い家に安く住んでゴキゲンに暮らして快適に働く以外に目指すところってあるんじゃないっけ？

文／写真 ダモンテ 海笑

1984年生まれ。元考古学研究員。結婚後、世界旅行を経て2016年に香川県の男木島に移住し、飲食店ダモンテ商会を開業。手作りの食とそのプロセスを愛しており、通常の飲食店の枠を越えて、大工、養鶏、狩猟、精肉、小麦／野菜栽培、ECサイト運営、パッケージデザインなどに従事する「百姓」のような暮らしを営む。2児の父 <https://damonte.co/>



ピザを子どもと作れるのも職住近接ならではの



定休日の店内に放課後の子どもたちが集まる



子どもにも手伝える仕事がたくさんある開店後

自分たちで収穫したものをおいしく食べる。シンプルに楽しく暮らす島暮らしの日々をつづってもらいました。

アキリノ column

陶芸家ユニット 手島に暮らす

Vol.13

文／写真 松下 龍平

一緒に陶芸活動をしている松原恵美さんと、2019年春に瀬戸内海の離島、手島に移住。自分たちで古民家を改修しながら、「てしま島苑」の名で陶芸活動をしている。海岸の土や収穫後の野菜の残渣、見頃の終わった向日葵など、島の素材だけを使ったやきもの“手島焼き”を制作している。住まいの他にギャラリーや工房スペースも改修中 Instagram@teshima_toen

今回は大引と根太づくり、そして壁の骨組みを立ち上げていきます。

一般的な床の横造は、床板を根太が支え、根太を大引が支え、その大引を基礎から伸びる束柱が支えます。なのでまずは、前回つくった基礎に鋼鉄製の束を立て、そこに大引を走らせます。



ここでも、一緒に移住してきた建築科卒の友人高村君に手伝ってもらいました。いつも2人で初めてやる事に困惑し、試行錯誤しながら行っていた為遅くなっていた作業スピードが、知識のある人が入ると、途端に加速しますし、1人増える

と、会話に違う色が混ざり、いつもと違う話題に花が咲きます。

彼のお陰で、大引、根太の施工を一気に終え、次は壁を立ち上げます。2×4を使った壁づくりは、リビングダイニングスペースで経験済みなので簡単に作る事ができました。ただ、今回は壁の一部にガラスブロックを埋め込みたかったので、ガラスブロックが入るよう少し気を使いました。



基礎から作る小屋づくりは、既存の柱や梁に苦戦する事なく、最初に決めた図面通りに材料を切り、組み立てる事ができるので、ここまではとてもスムーズに楽しくできていました。あくまでここまでは。

今回はトラス構造での屋根づくりと、いよいよどんな家が出来上がったのかお話ししていきます。

これまでの様子はアキリノJournalで公開中 → akiyatorinobe.com

Book Review

テーマ：自分らしい商い

ジュンク堂書店 高松店 大森 智也さん



個性を知って強みを見つける

ちょっと損するくらいで良い

「好きな場所、時間、スタイルで月8万円稼げる！ちいさな起業のすすめ」

「共感と商い」



起業(副業)をしてみたいけど失敗するのが怖い、何をしたらいいのかわからない方へ1000人以上の起業を指導した著者が基本の考え方、自己分析シート、起業の実例などを紹介。最初の一步を踏み出すための背中を押してくれる1冊です。 ¥1595 / あさ出版



150年茶筒を作り続ける老舗6代目は現代において正しいとされる利益、効率を求めず、人と人とのつながりや「らしさ」を重視した経営によって世界中にファンを生んでいます。なぜ商売が成り立つのか、大切なことは何か気づかされる1冊。 ¥1760 / 祥伝社

古|民|家|の|学|校

K O M I N K A S C H O O L

私たちの当たり前の暮らしの中には、先人の知恵があふれています。何気ない生活は、職人たちの技術に支えられています。ひとつの道を歩み続けてきた職人。その話を聞くことは、これからの暮らしを考えるヒントになるはずです。

Saiki
House
Monologue

saiki-komuten.jp

vol.13 「儀式」について詳しく知りたい

家づくりの際、工事の安全を祈って行う「じちんさい地鎮祭」や「じょうとうさい上棟祭」。前号では、知ってるようで知らなかった、これらの儀式の意味や目的、準備物についてご紹介しました。今号でも引き続き、「地鎮祭」「上棟祭」について、香川県高松市一宮町にある田村神社の権禰宜である坂東太一さんにお話を伺いました。

権禰宜 / 坂東太一さん



Teacher

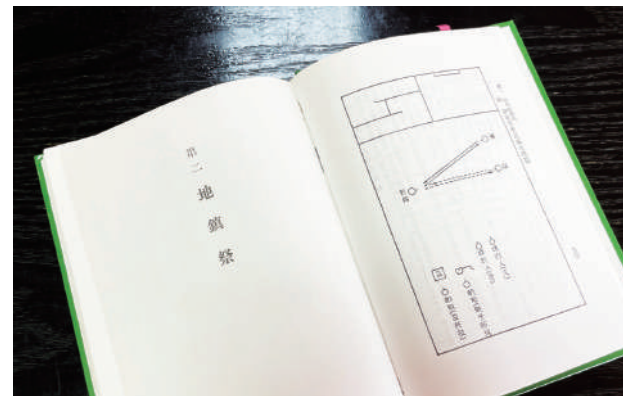
教えてくれたのは

1300年以上の歴史を持ち、雨の少ない香川県で水の神を祀る讃岐國の一宮・田村神社にて権禰宜を務める。日々、社務や祭祀を執り行い、地域を支えている。

この先もずっと、物語は続いていく

Q 地域や神社ごとに違いはありますか？

A 儀式の基本的な流れは同じですが、地域や神社によって細かい部分が違うことがあります。地鎮祭・上棟祭には、その地域をお守りする神様をお招きして神事を行います。その土地によって、それぞれ神様が違いますから、風習や作法も違ってくるはず。詳しくはお願いした神社にお尋ねください。



Q 儀式に参加する時に気を付けるべきことは何ですか？

A 厳粛な儀式のため、私語をつつしみ、携帯電話の着信などは無いように、スーツにネクタイなど神様に失礼にあたらぬ服装で参列いただくようお願いしています。今年の夏は本当に暑かったですね。建築の神事は屋外で行うことが多いですから、参列の際、体調には充分お気をつけください。



株式会社 佐伯工務店

高松営業所 〒761-8085 香川県高松市寺井町1012-5
小豆島本社 〒761-4151 香川県小豆郡土庄町肥土山甲2093-3

スタッフ募集 | 家・暮らしづくりのお手伝い、一緒にしませんか？



古民家が生まれ変わる
ストーリーはこちらから

よりよい暮らしをつくるには…?
身近なプロのアドバイス

おしえて プロフェッショナル

庭木の手入れ Q & A

薪ストーブで 冬を楽しむ

憧れの薪ストーブ。導入したいけどよく分からない方のために、薪ストーブのある暮らしを楽しむためのアイデアやお手入れについて「薪おじさん」の森本さんに話を聞きました。

プロフェッショナルに
会える場所

薪おじさん株式会社
高松空港店ショールーム
香川県高松市香南町岡 1358-12
tel.087-814-4300



POINT 1 薪ストーブの魅力とは?

遠赤外線なので、空気を汚すことなく、体の芯からじんわりと温まります。パチパチと音を立てて燃え上がる炎は、心身ともに癒やしてくれます。心地よさに、家族もペットも自然と薪ストーブのそばに集まるはず。



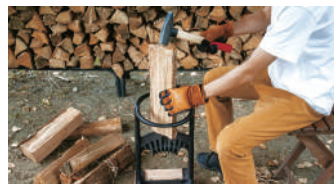
POINT 2 お料理や家事に大活躍

薪火で焼き上げるピザや焼き芋は格別です。ダッチオーブンを使ったグリル料理も遠赤外線効果でやわらかくておいしいと評判です。また、薪ストーブの輻射熱と気流を利用して、洗濯物や食器を乾かすという方も!



POINT 3 薪選びやメンテナンス

長く愛用できる薪ストーブ。灰の掃除、薪の選び方、薪割りなどの正しい知識を学べる講習会を実施しています。秋冬の約半年間、毎日手入れをするうちに、家族の一員のように大切な存在になっていきます。



環境にやさしい薪ストーブ

手つかずの山林の間伐材を燃料として活用することで、森林の再生を促し、自然と共生するライフスタイルを実現します。薪づくりイベント等を通じて、利用者同士が情報交換を行えるコミュニティづくりやアフターサポートも充実しています。



薪おじさん 森本佑樹さん

つつい後回しになる庭の手入れ。ふと気が付くと大量の虫や伸び放題になった枝の処理に困った経験はありませんか? 「庭師 小谷田」の徳永知恵さんに庭木の手入れについて教えてもらいました。

プロフェッショナルに
会える場所

庭師 小谷田
香川県さぬき市志度 1421-91
tel.0120-983-556

Q 庭の剪定に適した時期は?

A 暑さが和らぐ10月から新芽が出る前の2月が、剪定に適した時期になります。夏は日焼けなど葉がダメージを受けやすく、また新芽の準備を始める春先は木にストレスがかかるため、おすすめしていません。



Q 剪定のコツはありますか?

A ビンビン突き出すように伸びた枝は枝先だけを切ると、また横から枝を伸ばすため、枝元から剪定するようにしましょう。また、重なっている枝は剪定することで、日当たりや風通しが良くなります。



庭木1本からでも、大丈夫!

お客様のイメージするお庭づくりをご提案。現地でお庭を見せていただいた後、お見積りいたします。お庭のことならお気軽にご相談ください。

庭師 小谷田
徳永信行さん
知恵さん



Q 木に大量の虫が!

A 庭木を虫や病気から守るには、定期的な消毒が必要です。毛虫やあぶら虫など暖かくなると繁殖を始める害虫は5月ごろに消毒すると効果的です。ペットやお子さまがいるご家庭は薬剤以外の方法もありますのでご相談ください。



冬がくるのが待ち遠しくなる
あなたの暮らしに彩りを添える薪ストーブをご提案します

創業92年の技術と安心してサポート!

新規導入 | 入れ替え | メンテナンス

薪おじさん株式会社
高松空港店ショールーム
香川県高松市香南町岡1358-12
tel.087-814-4300
営業時間 10:00~17:00
休業日 水曜日・祝日・第1・3日曜日

薪ストーブ・暖炉 専門店
薪おじさん株式会社
https://www.maki-ojisan.com

お客様と共につくる理想の庭園

こやた
庭師 小谷田
香川県さぬき市志度 1421-91

Instagramはこちら
QRコード

LINEでらくらく見積もり
QRコード

庭木の剪定 | 植栽 | ご相談・お見積り無料
害虫駆除 | 伐採 | 0120-983-556 (090-7191-4909)

before
after

move to kagawa

かがわ移住のすすめ

街・自然・アートなどさまざまな魅力がギュッとコンパクトに詰まった香川県。各市町ごとにスポットをあて、あなたの思い描くさぬき暮らしを始めるために役立つ情報を紹介します。

四国一の住みやすさ！ 宇多津町

由緒ある寺社や日本家屋が今なお多く残る一方で、商業施設やアミューズメント施設が集まるなど新旧が共存する宇多津町。「いい部屋 ネット街の住みこちランキング2024」では四国1位になるなど、利便性や行政サービスの充実度の高さが注目されています。

宇多津町の助成制度

住みやすい町として知られる宇多津町は、助成制度が充実しています。新婚世帯や子どもを対象に、移住者や子育て世代が生活しやすい仕組みがあります。期限がありますので、当てはまる人は早めに宇多津町役場へお問い合わせください。



- 宇多津町新婚等世帯家賃補助制度** 一世帯あたり最大24万円（夫婦ともに40歳未満が対象）
- 小・中学校給食費無償化** 町立小・中学校に通う児童生徒が対象
- 子ども医療費助成** 満18歳までの子どもが対象 ※他の支援制度や詳細はこちら▲



子育て支援施設も充実！



子育て世代が多い宇多津町。その理由の1つに、子育て支援施設が豊富なことが挙げられます。未就園児向けの親子で楽しめる乳幼児ひろばなど、お気に入りの施設がきっと見つかります。

[宇多津町への移住の相談窓口]

宇多津町まちづくり課

tel.0877-49-8009
https://www.town.utazu.lg.jp/



[移住に必要な情報はこちら]

かがわ移住ポータルサイト
かがわ暮(ぐ)らし

https://www.kagawalife.jp/



新旧が共存する町

宇多津町



街ぶら散歩

昔ながらの雰囲気を生かした癒しのshop・cafeが沢山あります。古い建物の魅力と店主の想いをお届けします。

丸亀市
CAFE

ギャラリーカフェ 華々



季節のスイーツは、テイクアウトできるのでお土産やプレゼントにも◎

POINT: 温かい歌声と笑顔が魅力の店主樋笠さん親子は、声楽家としても活躍。クリスマスには地域の子どもたちとの合唱会も企画中です

海とアートが奏でる癒やしの空間

港町の倉庫をリノベーションしたカフェ。店主の夫で画家・悦史さんの美しい作品がお客様を迎えます。ヨーロッパ仕込みの珈琲とともに海を眺め、ゆったりとした時間が過ごせます。無添加・国産素材で体に優しいランチやスイーツも嬉しい。五感で楽しむ特別なひとときをどうぞ。

香川県丸亀市港町307-8

☎ 080-2898-8594

🕒 10:00 ~ 18:00

🗓 日曜、月曜

📍 あり

Instagram : @gallerycafe.8787



高松市
OBANZAI

よーけ たんまい

Yooke Tammai



家具屋さんの手仕事を感じられる気持ち良い無垢のカウンター



古民家を奥に進むと個室もあります

POINT: 男木島の漁師さんから新鮮なタコが届いた日限定のタコ飯



落ち着いてお酒とおばんざいを楽しむ

路地裏の灯りに惹かれて扉を開けると、隠れ家のようなお店が！ 築70年の古民家を改装して井上製作所さんが手掛けた飲食店。カウンターには店主お手製の絶品日替わりおばんざいが並びます。どれもお酒が進む味で野菜不足のサラリーマンにも嬉しい。毎日通いたくなるお店です。

香川県高松市兵庫町3-9

☎ 080-6868-9204

🕒 18:00 ~ 23:00

🗓 木曜、日曜

📍 なし

Instagram : @yooke_tammai



アキリノが あるお店はコチラ

まだまだあります。最新リストをチェック▲

高松市

- ・やしまーる
- ・ダモンテ商会
- ・ジュンク堂
- ・本屋ルヌガンガ
- ・KAGU Café
- ・ワークサポートかがわ
- ・さぬきこどもの国
- ・道の駅しおのえ
- ・高松市市民政策局政策課
- ・ヨコクラうどん
- ・WeBase 高松
- ・café くぐり
- ・co-ba takamatsu
- ・多賀町の食堂スマイリー
- ・高松市石の民俗資料館
- ・森のCafé

中讃

- ・ほりくりーニング
- ・サニーサイドフィールズ
- ・ZEN キューブ
- ・湯山荘 阿讃琴南
- ・Roamers
- ・ことひら温泉 御宿 敷島館
- ・坂出市役所政策部政策課
- ・レッツ
- ・喫茶と文庫おのみち屋
- ・うつわ楓
- ・アンチックよろずや

西讃

- ・観音寺市政策部ふるさと活力創生課
- ・古材と薪ストーブのお店 古木里庫
- ・うどんや カマ喜ri
- ・天然酵母ばん とことこ
- ・おむすび座
- ・たからだの里
- ・くらしの不動産
- ・ねむたや

アキリノ設置店 募集中！

設置してみようかなと思ったら
☎087-834-4170 まで！

東讃

- ・IDO モール
- ・五木ふるさとの家
- ・カフェヌーベルポスト
- ・さぬき市総務部政策課
- ・三木町役場地域活性化課
- ・うみの図書館
- ・自然の休憩所 Berry's Life
- ・souveleaf
- ・cafe 茶蔵



寒い季節にだけ
楽しめる味がある

香川で 農業を はじめよう!

かがわへJU de就農ツアー @旧南原邸

11月2日から4日にかけて、香川県農政水産部農業経営課主催の移住・就農ツアーが開催され、旧南原邸では交流会が催されました。



季節外れの大雨の影響で交通機関の乱れが心配されるなか、各地から訪れた参加者は全員無事に旧南原邸に到着。初日のイベントが開催されました。参加者9名の年齢層はさまざまで、遠くは千葉県からや、愛知県からお越しのご夫婦も。各自治体の支援制度の説明や先輩移住・就農者の話に熱心に耳を傾け、「移住・就農のリアルな経験談を直に聞くことができ、香川での就農について理解を深めることができた」「他県ではこのような手厚い就農イベントはなく、とても充実したツアーです。明日からの農業体験も楽しみ」と満足げな様子で旧南原邸を後にしました。

Schedule 「かがわへJU de就農ツアー」

- 11/2** ● 集合—高松駅
昼食—旧南原邸にて
移住・就農支援制度の説明
(各自治体担当者)
移住就農者・新規就農者の里親紹介
交流会
- 11/3** ● 農業者訪問・作業体験(高松市)
昼食
父母ヶ浜 観光(三豊市)
先輩移住就農者訪問(三豊市)
交流会(移住・就農者の自邸)
- 11/4** ● 農業者訪問・作業体験(善通寺市)
昼食
解散—高松駅

今年も残すところあとわずか。年の瀬を意識するようになり、里山にある旧南原邸でも冷え込みを強く感じる季節となりました。厳しい寒さは大変ですが、この時期に旬を迎える食材を味わいに、ぜひカフェやランチにお越しください。

「はなれ」のご紹介



築110年の歴史ある古民家のはなれを、宿泊用に改装しました。1棟貸し切りで、ゆったりとお過ごしいただけます。

詳細やご予約・お問い合わせは
ホームページよりご確認ください。



ホームページ instagram

 旧南原邸



旧南原邸のランチを食べながら、和やかに交流を深める参加者のみなさん



災害が少ない香川県は、農業を始めるのには最適な環境と話す先輩移住者



里親制度や支援制度の話や日々の作業の様子など、さまざまな質問に丁寧にアドバイス



アキノ・フムフム

- Valuable information selected by Akirino -

「ふむふむ。」と読んでしまう旬の話題や使える情報をお届けします



いま知っておきたい、暮らしにまつわる身近なトピックスを
アキノ編集部が集めました



インテリアの相談

ライフスタイルに合わせた シンプルだけど品のある空間をご提案

独自の審美眼でセレクトした上質なカーテンを幅広く取り揃えております。居心地の良い住まい、暮らしに寄り添うお部屋作りを、豊富な知識と経験を持つ女性スタッフがサポートいたします。カーテン・壁紙・照明のトータルコーディネートも承っております。まずはお気軽にご相談ください。讃岐富士を臨む飯野町で、皆さまをお待ちしております。



インテリア ダイシン

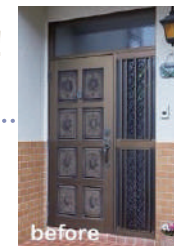
香川県丸亀市飯野町東二 628 番地1
tel.0877-22-2578
<https://www.i-daishin.jp/>



玄関・窓の相談

玄関・窓のお困りごとはお任せください！ 「あなたのまちのサッシ屋さん」

玄関ドア・引戸は壁を壊さないからたった1日で交換できます。1日でわが家の顔が美しくイメージチェンジ！結露やすきま風などのお悩みも解消しますよ。また玄関・窓の修理、ガラスの割れ替え、網戸の張り替えなど、住まいのお困りごとにもスピーディに対応。現場確認、お見積りは無料です。玄関や窓などお住まいのことならお気軽にご相談ください。



エスエヌジー高松

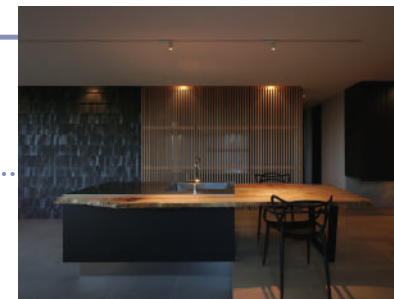
香川県高松市木太町 1567-5
tel.087-802-2345
<https://sngtakamatsu.com/>



リノベの提案

100年を越えて続く木材店の 目利きを活かした木の家づくり

思い描く心地いい暮らしは十人十色。家族のこと、お金のこと、デザインのこと、性能のこと、これからどんな暮らしがしたいかなど、自分らしい家づくりと一緒に考えていきませんか？新築からリノベーションまで、材木屋兼設計事務所ならではの木の特徴を活かした空間づくりで愛着の持てる暮らしを提案します。倉庫には多田木材店が提案するための一枚板などを揃え、設計段階から一枚板を組み合わせた造作キッチン（写真参照）など、ここでしかない特別をつくります。



多田木材店/多田一級建築士事務所

香川県高松市西宝町 3-7-15
tel.087-861-7373
<https://tada-wood.com/>



新店舗情報

新しいチャレンジははじめます 「長屋門カフェひとつぶ」今冬オープン

裕建築では瀬戸内海の気候風土に合わせた自然素材の住まいをご提案しています。無垢材や漆喰など、自然素材を使うことで、心身ともに健康な暮らしを実現できます。さらに食を通じての健康も大切と考え、この度カフェをオープンすることに！現在、スタッフ一同でリノベーション中です。自然栽培のお米や麹を使った発酵調味料など、免疫力アップや腸活に良いお料理をご提供します。詳しくはInstagramをご確認ください。



裕建築

香川県三豊市三野町大見甲 137-4
tel.090-6283-3990
Instagram:@nagayamon.cafe.hitotsubu



DAIKUMACHI SKOOL

大人のための、ちょっと贅沢な時間。あなたの暮らしを豊かにするワークショップやトークイベント開催中！

学びたい大人のためのスクール

大工町スクール

開催場所 讃岐おもちゃ美術館「おもちゃこうぼう」または cafe スペース

詳しくはこちら

【お問い合わせ先】 讃岐おもちゃ美術館shop 香川県高松市大工町 8-1 [丸亀町くるりん駐車場1F] tel.087-887-6762

アキリノ の使い方

アキリノは、あき家を大切に受け継ぎたい人、受け継いで欲しい人、さぬき暮らしを楽しむ人をつなぐサイトです。

- 会員登録料なし
- 不動産一括査定無料
- アキリノ事務局への相談OK



事例 を見てみたい	「アキリノJournal」 WEB連載として発信しています。	
中古物件 を探したい	「物件から探す」 気に入った物件があればお問い合わせください。	
不動産 を売却したい	「不動産一括査定」 まずは一括査定をお試しください。	
リノベ業者 を探したい	「住まいの電話帳」 あなたのプランやお困りごとをお聞かせください。	
お困りごと を解決したい		akiyatorinobe.com

akirino stories vol.13 | 2024 Nov.

アキリノ住まいの電話帳

住まいにまつわるさまざまな悩みを解決しましょう。

アキリノHPにお問い合わせいただければ、ご希望の分野を得意とする

アキリノパートナー会社からお悩み解決メールが返ってきます。

— アキリノは「香川県空き家利活用サポートチーム」に登録しています。よって掲載企業は、同メンバーとなります —

Real Estate 不動産

中古物件の購入を考えている、所有物件を売りたいなど、不動産のお問い合わせはこちらへ。



- アクティスガ** tel.0875-24-5200
〒768-0012 香川県観音寺市植田町818-1
- あなぶき不動産流通** tel.087-825-0570
〒760-0028 香川県高松市鍛冶屋町7番地12
穴吹五番町ビル1F
- 大はし住研** tel.087-861-4415
〒760-0056 香川県高松市中新町1-9
- くらしの不動産** tel.0875-83-3667
〒769-1101 香川県三豊市詫間町詫間890-1

- JR四国不動産開発**
tel.087-812-2270
〒760-0071 香川県高松市藤塚町3丁目19-45
- しまなみ不動産**
tel.087-802-5520
〒760-0080 香川県高松市木太町1153番地1
労住協第9ビル104号室
- セイコウ** tel.087-898-8980
〒761-0704 香川県木田郡三木町下高岡2694-22
- 西日本不動産** tel.087-813-7892
〒761-0301 香川県高松市林町2217-15
香川産業頭脳化センタービル301号室
- 文学不動産** tel.087-834-4170
〒760-0072 香川県高松市花園町2丁目1-8森ビル

Builders

施工

住宅や店舗のリノベーション。水回りの改修や屋根・外壁の補修、住まいのトータルな悩みを相談したい方はこちらへ。



施 …施工 建 …建築設計 イ …インテリアコーディネート

- あなぶき・きなりの家** tel.0120-888-176
〒760-0080 香川県高松市木太町2190番地3
高松国際ホテル敷地内 あなぶき不動産プラザ内
施 建 イ
- 植原建設** tel.087-861-5037
〒760-0075 香川県高松市楠上町1丁目9番31号
施 建
- 金丸工務店** tel.0875-62-4070
〒769-1506 香川県三豊市豊中町本山甲853-6
施 建 イ
- コアプランニング** tel.0877-49-5998
〒769-0213 香川県綾歌郡宇多津町大字東分1770-1
施 建 イ
- 高陽建設** tel.087-880-1333
〒761-0445 香川県高松市西植田町138-12
施 建
- 佐伯工務店**
本社 / tel.0879-62-0774
〒761-4151 香川県小豆郡土庄町肥土山甲2093-3
高松営業所 / tel.087-864-7440
〒761-8085 香川県高松市寺井町1012-5
施 建
- 崎川工務店** tel.087-880-2552
〒761-1405 香川県高松市香南町池内567-42
施 建
- 菅組** tel.0875-82-2441
〒769-1406 香川県三豊市仁尾町仁尾幸15-1
施 建 イ
- 関元工務店** tel.087-802-3087
〒760-0066 香川県高松市福岡町4丁目4-17
施 建 イ
- 谷野設計** tel.0879-43-6807
〒761-0901 香川県さぬき市大川町富田西2911-1
施 建
- デザインセンター** tel.087-885-1000
〒761-8041 香川県高松市檀紙町2039番地2
施 建

- ハウスプロジェクト** tel.087-802-9060
〒760-0079 香川県高松市松縄町1019-22
施 建 イ
- パームデザイン設計事務所**
tel.090-3789-9292
〒760-0077 香川県高松市上福岡町2025-1
施 建 イ
- ピースホーム** tel.0875-24-8884
〒769-1101 香川県三豊市詫間町詫間6784番地246
施 建 イ
- 山倉建設**
多度津事業所 / tel.0877-32-6600
〒764-0026 香川県仲多度郡多度津町南鴨4-3
高松事業所 / tel.087-813-6628
〒761-0301 香川県高松市林町6-35
施 建 イ
- よんふりノベーション (JR四国不動産開発)**
tel.087-812-2270
〒760-0071 香川県高松市藤塚町3丁目19-45
施 建 イ
- Root工房** tel.0877-86-9820
〒761-2401 香川県丸亀市綾歌町岡田上2271番地
施 建

Architectural Designers

建築設計事務所

住宅や店舗をリノベーションしたい、シンプルな空間に変えたい、機能性を良くしたいなどの住まいのデザインにまつわる相談はこちらへ。



- 池田設計室** tel.087-813-2457
〒760-0080 香川県高松市木太町1868-2ラトゥール林道1F中東
- エムアイ.アーキテクト** tel.0877-24-4285
〒763-0071 香川県丸亀市田村町1114-6
- 寒川建築研究所** tel.087-862-8784
〒760-0063 香川県高松市多賀町2丁目10-9
- 室内楽** tel.087-894-0650
〒769-2102 香川県さぬき市鴨庄3800-6
- 清水設計** tel.087-844-4226
〒761-0113 香川県高松市屋島西町2274-15 参-102
- JMA** tel.0877-41-0375
〒769-0210 香川県綾歌郡宇多津町字網の浦2201番1

- **しわく堂** tel.0875-23-6535
〒769-1501 香川県三豊市豊中町比地大1680-4
- **鈴木祐介建築事務所** tel.087-805-9264
〒761-8078 香川県高松市仏生山町甲2492-3
- **Spell Design Works** tel.090-4781-7220
〒761-8053 香川県高松市西八ヶ野59-1
- **創芸** tel.087-869-8815
〒761-0301 香川県高松市林町76-32
- **多田裕之+secondbrain** tel.087-898-2256
〒761-0823 香川県木田郡三木町井戸2606-7
- **多田木材店/多田一級建築士事務所**
tel.087-861-7373
〒760-0004 香川県高松市西宝町3丁目7-15
- **藤堂建築設計事務所** tel.087-843-7611
〒761-0113 香川県高松市屋島西町2072-8
- **長尾勝彦+デザインオフィス** tel.090-3183-5702
〒760-0076 香川県高松市観光町553-4マリオンスーピング607
- **HAMA建築工房** tel.087-899-5031
〒761-2307 香川県綾歌郡綾川町小野甲1123-1
- **裕建築** tel.090-6283-3990
〒767-0031 香川県三豊市三野町大見甲137-4
- **森本英樹建築設計事務所** tel.087-887-1664
〒761-8023 香川県高松市鬼無町佐藤80-2
- **YAEWORKS 一級建築士事務所**
tel.0875-23-7790
綾川オフィス/〒761-2101 香川県綾歌郡綾川町畑田1134-2
三豊オフィス/〒767-0033 香川県三豊市三野町吉津甲1808
- **山猫百貨店一級建築士事務所** tel.087-884-0660
〒761-8071 香川県高松市伏石町(来春移転予定)
- **LIFE WORK** tel.087-884-0475
〒760-0002 香川県高松市茜町9-21
- **LEE planning (dragon factory)**
tel.087-884-5052
〒760-0063 香川県高松市多賀町1-3-1
- **レジット一級建築士事務所** tel.087-887-8535
〒760-0014 香川県高松市昭和町1-13-17

Garden & Exterior 庭・エクステリア

庭をおしゃれにしたい、車庫スペースをつくりたいなど、庭や外構の相談はこちらへ。



- **I'm Garden** tel.0877-47-1161
〒762-0016 香川県坂出市青海町692-3
- **GARDENS** tel.087-815-3883
〒761-8075 香川県高松市多肥下町1539-7
- **庭師 小谷田** tel.0120-983-556
〒769-2101 香川県さぬき市志度1421-91
- **吉村建設** tel.0120-387-001
〒761-8072 香川県高松市三条町26番地1

Furniture & Interior インテリア

家具のオーダーメイド、店舗用什器がほしい、建具の修理など、インテリアの相談はこちらへ。



- **井上製作所** tel.087-880-3363
〒761-8057 香川県高松市田村町363-2
- **インテリアショップcosta**
tel.087-802-1460
〒760-0077 香川県高松市上福岡町758-8
- **インテリアダイシン** tel.0877-22-2578
〒763-0084 香川県丸亀市飯野町東二628番地1
- **WALLPAPERHOUSE 高松**
tel.087-822-5006
〒760-0040 香川県高松市片原町1-11 MK-1ビル1F
- **コンフォートクワハラ**
tel.087-886-8154
〒761-8044 香川県高松市円座町1119-4
- **シティング** tel.087-881-9660
〒761-8002 香川県高松市生島町420-6
- **すぎやま家具** tel.090-1324-1622
〒769-0103 香川県高松市国分寺町福家甲3533-1
- **日美** tel.087-882-7705
〒761-8031 香川県高松市郷東町379-1
- **ミゾブチ家具SOLID FURNITURE STORE**
tel.087-879-7111
〒761-1703 香川県高松市香川町浅野1306-5
- **ヤノインテリア**
tel.087-821-6670
〒760-0066 香川県高松市福岡町3丁目30-2
- **家具 楽木 (RAKUBOKU)**
tel.087-894-8318
〒769-2105 香川県さぬき市末1400-1

Law & finance

法律関係・保険



不動産や相続にまつわる悩みや、資金調達や資金計画をプロに相談したい方はこちらへ。

- **木田法律事務所** tel.087-851-4718
〒760-0026 香川県高松市磨屋町2-8あなぶきセントラルビル5階
- **中村司法書士事務所** tel.087-815-6870
〒761-8084 香川県高松市一宮町262-20
- **細川和彦会計事務所** tel.087-832-0757
〒760-0078 香川県高松市今里町2丁目39番地 P.K.B.1階

and More...

暮らしのサポート

※ 各サポート内容はHPをご覧ください。

暮らしのお困りごとやトラブルはそれぞれのプロに相談。



- **オフィスサプライ/赤松事務機**
tel.087-833-3434
〒760-0062 香川県高松市塩上町1丁目7-13
- **空き家管理/空き家管理舎パートナーズ**
tel.0875-52-2064
〒769-1601 香川県観音寺市豊浜町姫浜325-2
- **建築板金/一健板金工業所**
tel.087-840-2877
〒761-0612 香川県木田郡三木町氷上2165-2
- **瓦/瓦うけがわ 請川窯業** tel.0875-27-6327
〒768-0051 香川県観音寺市木之郷町852-1
- **リサイクルショップ/エコリス**
tel.087-869-1135
〒761-8057 香川県高松市田村町466-1
- **玄関・窓サッシ工事/エスエヌジー高松**
tel.087-802-2345
〒760-0800 香川県高松市木太町1567番地5
- **鍵/カガワキーサービス** tel.087-814-8169
〒761-8075 香川県高松市多肥下町1585番地16
- **不用品回収/カタツケマン**
tel.087-802-6900
〒760-0029 香川県高松市丸亀町7-16 2F
- **空き家相談/クラウド** tel.0120-410-100
〒761-0301 香川県高松市林町2028-1
- **骨董品買取/古美術 窓屋** tel.0120-445-100
〒761-0101 香川県高松市春日町1709-8
- **窓ガラス修理/島谷硝子店**
tel.087-834-4479
〒760-0080 香川県高松市木太町2419-47
- **石材/石材商 太元屋** tel.087-845-1114
〒761-0121 香川県高松市牟礼町牟礼3720-360
- **プロパンガス/大同ガス産業**
tel.087-869-1313
〒761-8071 香川県高松市伏石町708番地1
- **仏壇・神棚/匠製作所** tel.080-4999-9898
〒761-0821 香川県木田郡三木町鹿庭1451-1
- **ハウスクリーニング/ダスキン 太田支店**
tel.0120-17-1184
〒761-8073 香川県高松市太田下町3023-12
- **住まいの御用聞き/西村ジョイ 成合店**
tel.087-885-8000
〒761-8081 香川県高松市成合町891-1
- **建築金物・鉄道具/塚塚鉄工所**
tel.087-862-2770
〒760-0080 香川県高松市木太町2693
- **家電販売・設置・修理/まつだでんき**
tel.087-880-6923
〒761-8043 香川県高松市中間町1261-1
- **庭の手入れ/三宅ガーデン** tel.087-868-2095
〒760-0079 香川県高松市松縄町1043-3
- **畳・襖内装リフォーム/山下畳商店**
tel.087-874-0102
〒769-0101 香川県高松市国分寺町新居1649番地5
- **経営コンサルタント/リンク・サポート**
tel.087-841-7139
〒761-0102 香川県高松市新田町甲1486-1
- **建物調査/ワールド・インスペクション**
tel.087-813-3435
〒761-8053 香川県高松市西八ヶ野町333-1

アキリノパートナー
募集中!

アキリノと一緒に、さぬき暮らしを応援しませんか？
ご興味がある、ご質問がある企業さまは
アキリノ事務局までご連絡ください。
tel.087-834-4170
info@akiyatorinobe.comまで。



akiyatorinobe.com



地域情報も交えながら
あなたにぴったりの物件を
ご提案します

魅力あふれる
街との出会い

コンシェルジュとめぐる物件ツアー

移住希望の方も
ご相談ください

物件査定 | 不動産売買 | リノベーション企画

暮らしを語る不動産に出会う
文学不動産株式会社

香川県知事(1)第4598号

〒760-0072 香川県高松市花園町2丁目1-8 森ビル tel 087-834-4170



www.bungaku.style

アキリノおすすめ物件

アキリノのHPでもその他のおすすめ物件
を紹介しています。物件情報はこちら>>>



高松市 高松市香川町大野 **1,390** 万円
売家 土地258.61m² 建物176.73m²

趣ある日本家屋で田舎暮らし
リフォーム済の和室は店舗としても

○交通/高松琴平電鉄琴平線 空港通り駅 徒歩26分 ○建物構造/木造2階建 ○築年月/1984年2月 ○間取り/5DK ○権利内容/所有権 ○取引態様/売主 ○その他/上水道、下水道、LPガス 人気飲食店の居抜き物件、土間厨房スペースあり

文学不動産 株式会社 香川県知事免許 (1) 第4598号

tel. 087-834-4170 <https://bungaku.style/>

高松市 坂出市林田町 **200** 万円
売家 土地588.16m² 建物133.87m²

井戸のある広々とした敷地
アイデア次第で古民家活用

○交通/[浜西]バス停下車 徒歩3分 ○建物構造/木造2階建 ○築年月/1955年2月 ○間取り/7K ○権利内容/所有権 ○取引態様/媒介 ○その他/浄化槽、上水道、電気、古家付、井戸あり、附属建物(物置、居宅) 木造瓦葺2階建123.17m²あり

有限会社 大はし住研 香川県知事免許 (5) 第3934号

tel. 087-861-4415 <https://www.0084-j.co.jp/>

高松市 高松市多肥下町 **3,200** 万円
売家 土地138.29m² 建物64.60m²

内外装&水回りはフルリノベ済
薪ストーブのある平屋

○交通/高松琴平電鉄琴平線 太田駅 徒歩8分 ○建物構造/木造平屋建 ○築年月/1975年10月 ○間取り/2LDK ○権利内容/所有権 ○取引態様/売主 ○その他/上水道、下水道、電気、内外装リフォーム済、駐車2台可、南側道路面す

くらしの不動産 株式会社喜田建材 香川県知事免許 (3) 第4242号

tel. 0875-83-3667 <https://kurashino-fudosan.com/>

高松市 高松市木太町 **430** 万円
売マンション 専有面積74.80m² バルコニー面積9.10m²

アクセス利便な好立地
中部屋なので冷暖房効率も◎

○交通/JR高徳線木太町駅 徒歩7分 ○建物構造/SRC10階建/4階部分 ○築年月/1979年2月 ○間取り/4DK ○管理費/6,290円/月 ○修繕積立金/9,000円/月 ○管理形態/日勤全部委託 ○権利内容/所有権 ○取引態様/専任媒介 ○その他/木太17マンション

しまなみ不動産 LimDo合同会社 香川県知事免許 (1) 4546号

tel. 087-802-5520 <https://limdo.jp/>

※ 物件情報は2024年11月現在の情報です。物件価格は税込表示となっています。詳しくは各不動産会社までお問い合わせください。
※ 交通情報は「徒歩〇分」で表記を統一しています。 ※ 徒歩1分は80mで計算しています。

アキリノ

イベントや誌上プレゼントなど、
ためになる情報を読者のみなさまにお届けします。

高品質な手袋やファッション小物が、とってもお買い得!

アウトレット セール

東かがわは手袋のまち



2024.12.7 sat - 24 tue (木曜日定休 予約不要)

open 平日▶10:00-17:30 土日▶10:00-19:00

Oh! Some shop! 2021

販売会場 入場無料 讃岐おもちゃ美術館 shop & フリースペース

手袋のオーダーメイド受注会
平田商店/平田哲也さん

12/8(日) 12:00~17:00

あなたにピッタリの
一双(いっそう)を
何度も採寸を重ねて
完成する、手にぴったり
フィットする手袋。
自分へのプレゼントに
いかがですか。

東かがわのヒーロー
「てぶくろマン」とじゃんけん大会

てぶくろマンとじゃんけんを
して、勝てば子ども手袋が
もらえる♪挑戦してくださいね。
●12月7日(土)
11:00~14:00~
●12月21日(土)
11:00~14:00~
対象:小学生以下
※無くなり次第終了



香川県高松市大工町8番地1
【丸亀町くるりん駐車場1階】
tel.087-887-6762

Oh! Some shop! 2021
讃岐おもちゃ美術館 shop

高松駅から車で約6分
瓦町駅から徒歩約12分

主催:日本手袋工業組合
お問い合わせ 0879-25-3208

読者のみなさんへ編集部から

PRESENT

ご応募はこちらから →
締め切り: 2025年1月20日



A

「インテリアセラピーレッスン本&
ドイツ製ペーパーアイテム」

1名様

提供: dragon factory (LEE planning)



B

ポーランド生まれの珪瑯食器

「FIRESIDE
ホーローマグカップ」

1名様

提供: 新おじさん株式会社



● 記事・広告のお問い合わせ / tel.087-834-4170

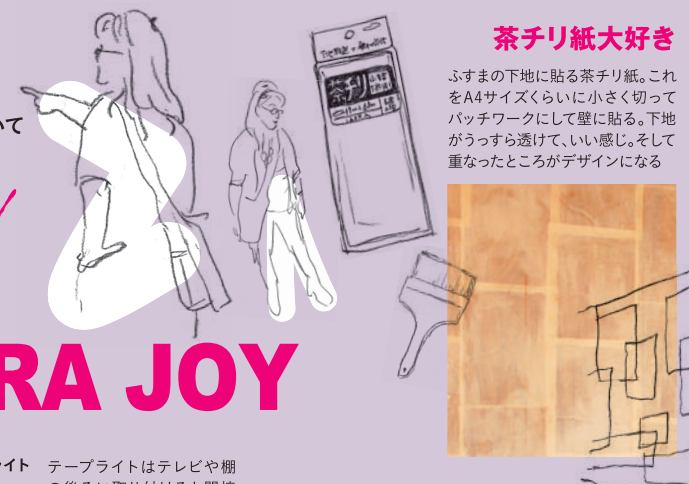
✉ info@akiyatorinobe.com

アキリノstories 2024 No.13 発行人・編集人/久保 月 発行/株式会社tao. 〒760-0072 香川県高松市花園町2丁目1-8 森ビル2F TEL.087-834-4170

INTERIOR DESIGNER
RIKA MIYOSHI

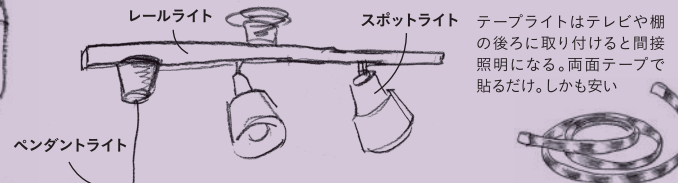
西村ジョイの店内を、プロと一緒に歩いて
楽しみ方を探してみましょう!

Enjoy! NISHIMURA JOY



茶チリ紙大好き

ふすまの下地に貼る茶チリ紙。これ
をA4サイズくらいに小さく切って
パッチワークにして壁に貼る。下地
がうすら透けて、いい感じ。そして
重なったところがデザインになる



種類豊富で、輸入不要

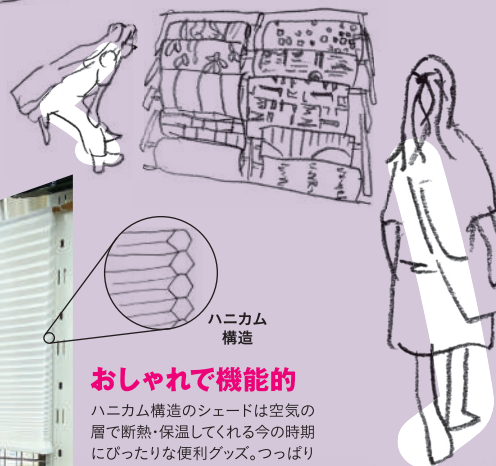
壁のDIYをするならまずここに来てみるとい
いかも。海外から壁紙を輸入した時めっちゃ
高かったけど、同じようなモノが信じられない
ほど安い。違う柄の取り寄せも可能

ライトで
空間を変える

クリアタイプの電球は、光の模
様がきれいに出るので、陰影
ができ、モノに立体感が出て、
ご飯もおいしそうに見える

薄型のシーリングライトじゃなく、レールライトを
活用して、食卓の上にベンダントライトを落とし、
カーテンや壁、サイドボードにスポットライトを当
てる。明るいところ、暗いところを作るのが大事

電球は、普段は自然光に近い昼
白色、活動的なワークスペースは
昼光色、リラックスするリビング・
寝室には電球色がおすすめてす



おしゃれで機能的

ハニカム構造のシェードは空気の
層で断熱・保温してくれる今の時期
にぴったりな便利グッズ。つっぱり
棒で簡単に取り付けできる

フロストタイプ



長年愛用
蜜蝋ワックス

工作やステンシルをする人も楽しめる蜜蝋
ワックスはミツバチの蜜で、自然塗料。安全
な素材なので、お子様やペットにも安心。
BRIWAXは何十年も使っています。いろんな
色があるので、何色が混ざって素材の色と調和
させたり、アンティークに仕上げると気分
が上がります。MILK PAINTはマット調の色が
かわいく、エイジング処理が手軽にできる

NISHIMURA JOY

西村ジョイ スーパーメガホームセンター 成合店
香川県高松市成合町812-1 | tel.087-885-3000
営業時間 9:00~19:30
(資材館【木材・建築資材】 平日は7:00~、日曜日は8:00~)



カーテンを巻くタッセルを
おしゃれな紐に変えるだけ
でかわいい。ベンダントや
フェイクグリーンをここに付
けるとオリジナルタッセルに

ゆるいスタイルを
カーテンで演出

いつものヒダが入っているカーテンではなく、シーツや大判
クロス、テーブルクロスカーテンにすると、やわらかい空間
を作れる。つっぱり棒を取り付け、布をピンで留めるだけ!



上：まず色を減らす、次に素材感があるモノを選ぶ、そして三角形の3つの点を線で結ぶようなイメージで並べる、これだけ！ 下：前と両横に壁を作り、仕事に集中できる場所。テーブルの前に物差しを置き、明かりを和らげる工夫も

モノが多いのに、雑然としていないのはなぜだろう。「色を減らして、ニュートラル色にまとめるからきれいに見えるんです。赤や黄などの攻撃色は、見えないところにすくしましう。それだけでも空間がレベルアップします。心が落ち着く効果もあるし」色が少ないとのっぺりしそうですが、木や布、植物といった違う素材を組み合わせるとう感じのないも工夫のひとつ。

コンセプトからインテリアに落とし込む

自分で育てたモノも含めてアンティークには、使ってきた人々の思いが全部入っている。今買いに行こうと思っても、買いたいけないモノ。それが本来の用途で使えなくなっても、他のモノにリメイクしたり、できる限り直すように頑張る。「インテリアが私に頑張れー！って言うてくれているような感覚。大切にしているモノを自分の空間に置いておくと、

「人って、20代や30代に好きだったモノはずーっと根底にある。この業界35年もやっているとインテリアスタイルの遍歴を全部知ってるから、相手の年齢を聞いて、どんな雰囲気が好きか当てられる。」三好さんは空間を作る時に「コンセプト」から入る。お客様の今までのキャリアや好きなもの、どんな人に来てほしいかをヒアリングして、組み立てていく。そこからインテリアのテイストを決め、家具を選び、図面に取り掛かる。一般的に、お客様の希望をそのまま形にすることが多いが、三好さんはそうじゃない。

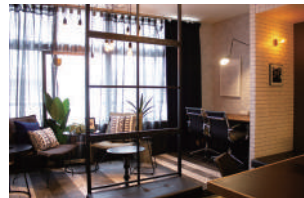
インテリアを変えると人生が変わる

すごく自分のパフォーマンスが上がるし、いい自分でいられるし、人に優しくしよかな、もうちょっと頑張ろうかなってなれる。自分の空間をパワースポットにするというですよ」



POINT!

右：60年以上前の物件に残っていることが多い黒のりの床が物件の決め手の1つ 左：木壁に見える壁紙。簡単に雰囲気を変えることができる



事務所の2Fと西側1Fには、三好さんが空間をプロデュースしたレンタルスペースがある 右：部屋の奥まで自然光を入れるためにスリットの間仕切りを置き、空間をやわらかく分ける 左：和と洋がミックスされたような雰囲気。その場所にあると少し違和感があるモノをあえて組み合わせることで、デザインが生まれる



三好 里香 | インテリアデザイナー | dragon factory (LEE planning)
香川県高松市生まれ。コンセプトからインテリアに落とし込むスタイルで、手掛けたお店を人気店に導く。→ アキリノパートナーへのご連絡はP24～27「住まいの電話帳」へ

人気店の空間ブランディング
三好さんが教える「人気店の空間ブランディング」
11月30日より販売中！
¥1650 / 游藝舎



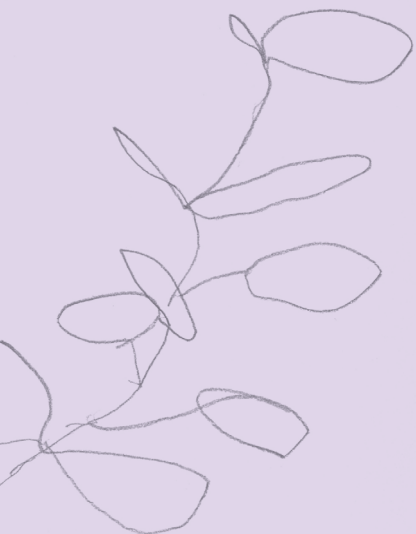
法則を軸に、空間をあやつる さまざまな要素が溶けあっていく



高松市多賀町で、2階建てのバーブル色を探していくとdragon factoryの色を探していくとdragon factoryの事務所に辿り着く。
「多分誰も振り向かないぐらい古い物件だったと思うんですけど、ここでも見た途端に、あ、化けるっていう勘がむちゃくちゃあったから、もう私一人で喜んで、他の人はドン引きだったんですけど、これこれって感じ」そう話すのは、多くのcafeやshop、美容室などの空間を作り上げる三好里香さん。
dragon factoryらしい、古いモノの良さを活かすジャンクスタイルの世界観を表現し、お客様が「やっぱりドラゴンさん!」と思ってもらえるように狙った空間が作られている。

偶然ではなく、仕掛ける
事務所の入口のすぐ左側とその奥には、2つの打ち合わせスペースがある。同じ空間で衝突もないのに、不思議と区切られている。
ここを2段上げることで、空間を仕切っている。目的に応じて高低差をつけて、別エリアの感覚を作る。事務所が同じ空気感でつながっているということも大事にしています。
真ん中には、ドンと斜めに置いたレブリカ家具。日本人は壁に沿って家具を置いてしまうところがあるけど、斜めに置くことで動線が増えて空間が広がる。抜け感ができて素敵な空間になる。





INTERIOR DESIGN GUIDE

2024

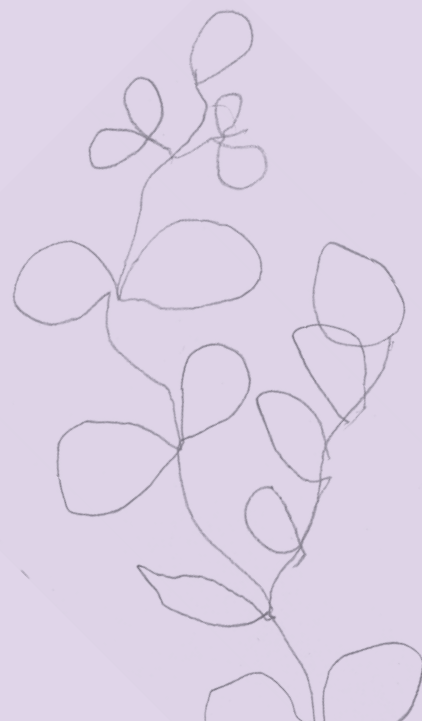
アキリノパートナーの仕事場から学ぶ
インテリアアイデアレッスン

case 03 — インテリアデザイナー

アキリノパートナーの
仕事場インテリアを順次取材掲載



アキリノ
Journal



日常の先を 切り拓く場所

生活空間を彩るインテリア雑貨や収納家具が立ち並ぶ
インテリアコーナー。ちょっとした変化で室内の雰囲気
を変えることができ、毎日の生活がより快適に。カーペット
工房では、必要な長さだけ購入できる切り売りサービス
があり、無駄なくエコな生活につながります。
希望のサイズにぴったりカットするプロの技が光る！

NISHIMURA JOY

Home Center
Photo Shooting
ホームセンター西村ジョイを切り撮る

GO Video!!



IKUNASがお届けする 暮らしのフリーマガジン

stories

13

vacant house
renovation
creative life

アキリノ

| TAKE
FREE |

空間を整えるインテリア



IKUNAS
produced by taO.